



УКРАЇНА
ЖИТОМИРСЬКА МІСЬКА РАДА

**ПРОТОКОЛ
ПОГОДЖУВАЛЬНОЇ РАДИ
(II пленарне засідання)**

01.07. 2021

8 скликання
м.Житомир

Усього членів Погоджувальної ради - 11

Присутні депутати на засіданні Погоджувальної ради: Клімінський В.А., Ліскі В.І. (заступник голови фракції політичної партії «Європейська солідарність») Карпінський Г.І., Мойсеєв Ю.В., Черняхович О.М., Гудзь П.А., Харченко О.Ю, Леонченко Н.П., (Самборський Ю.А. - на час відсутності Леонченко Н.П.), Ракович О.І., Цимбалюк Л.В. (Скоропад І.М. - на час відсутності Цимбалюк Л.В.)

Головуючий на засіданні Погоджувальної ради – Сухомлин С.І. - міський голова.

Присутні: Янушевич Л.П. – депутат, представник політичної сили від Політичної партії «Батьківщина», Ольшанська С.Г. – перший заступник міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, керівники окремих комунальних підприємств та виконавчих органів міської ради.

1.СЛУХАЛИ: Сухомлин С.І. запропонував на II пленарному засіданні підготувати звернення щодо скасування 5-відсоткового акцизного податку з роздрібного продажу тютюнових виробів та надання пільг по сплаті земельного податку підприємствам ДП «Укрзалізниця».

ВИРІШИЛИ: рекомендувати на пленарному засіданні доручити міському голові підписати та направити звернення до Верховної Ради України, Кабінету Міністрів України та народних депутатів про недопущення прийняття законопроектів №5600 від 02.06.2021 та №3679 від 18.06.2020 щодо скасування 5-відсоткового акцизного податку з роздрібного продажу тютюнових виробів та надання пільг по сплаті земельного податку

підприємствам ДП «Укрзалізниця».

(при голосуванні: за-9, проти – 0, утримались – 0, не голосували – 0)

2.СЛУХАЛИ

47. Про визначення органу з присвоєння адрес на території

Житомирської міської об'єднаної територіальної громади.

Доповідач: Поліщук Д.С. – заступник директора департаменту містобудування та земельних відносин міської ради.

ВИРІШИЛИ:

підтримати рекомендацію постійної комісії з питань депутатської діяльності, регламенту, дотримання законодавства: зняти з розгляду сесії вказаний проєкт рішення.

(при голосуванні: за-9, проти – 0, утримались – 0, не голосували – 0)

3.СЛУХАЛИ:

48. Про надання дозволу на розроблення технічних документацій із землеустрою щодо інвентаризації земель.

Доповідач: Поліщук Д.С. – заступник директора департаменту містобудування та земельних відносин міської ради.

ВИРІШИЛИ:

підтримати проєкт рішення.

(при голосуванні: за-10, проти – 0, утримались – 0, не голосували – 0)

4.СЛУХАЛИ:

49. Про надання юридичній особі дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки.

Доповідач: Поліщук Д.С. – заступник директора департаменту містобудування та земельних відносин міської ради.

ВИРІШИЛИ:

підтримати проєкт рішення.

(при голосуванні: за-6, проти – 0, утримались – 1, не голосували – 0)

5.СЛУХАЛИ:

50. Про надання громадянам дозволів на розроблення технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості).

Доповідач: Поліщук Д.С. – заступник директора департаменту містобудування та

земельних відносин міської ради.
ВИРІШИЛИ: підтримати проєкт рішення.
(при голосуванні: за-10, проти – 0, утримались – 0, не
голосували – 0)

6.СЛУХАЛИ: 51. Про надання громадянам дозволів на розроблення документацій із землеустрою в м. Житомирі.
Доповідач: Поліщук Д.С. – заступник директора департаменту містобудування та земельних відносин міської ради.

ВИРІШИЛИ: підтримати проєкт рішення та рекомендацію постійних комісій з питань містобудування, архітектури та землекористування, з питань депутатської діяльності, регламенту, дотримання законодавства:
- п.21 дод., Янішевська В.М., вул. Театральна, 5-б – зняти з розгляду сесії на довивчення;
- п.37 дод., Яковенко С.Ф., пров. Цегляний, 28 – зняти з розгляду сесії на довивчення;
- п.48 дод., Гончар О.В., вул. Велика Бердичівська, 99 – зняти з розгляду сесії на довивчення.
(при голосуванні: за-8, проти – 0, утримались – 0, не голосували – 0)

7.СЛУХАЛИ: 52. Про надання дозволу суб'єктам земельних відносин на проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок несільськогосподарського призначення в м.Житомирі.
Доповідач: Поліщук Д.С. – заступник директора департаменту містобудування та земельних відносин міської ради.

ВИРІШИЛИ: - підтримати рекомендацію постійних комісій з питань містобудування, архітектури та землекористування, з питань депутатської діяльності, регламенту, дотримання законодавства: п.3 дод., Меркулов С.М., вул. Болгарська, 2/88 – зняти з розгляду сесії на довивчення;
(при голосуванні: за-9, проти – 0, утримались – 0, не голосували – 0)

- підтримати рекомендацію постійної комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування: п.4 дод., ГО «Вітрила Житомирщини», вул. Велика Бердичівська, 32, м.Житомир – підтримати;

(при голосуванні: за-9, проти – 0, утримались – 0, не голосували – 0)

- рекомендувати не доповнювати проєкт рішення пунктом – ТОВ «Веборже», вул. Троянівська, 3;

(при голосуванні: за-2, проти – 0, утримались – 7, не голосували – 0)

- підтримати рекомендацію постійної комісії з **питань містобудування**, архітектури та землекористування: доповнити додаток проєкту рішення пунктом – ФОП Бик Ю.Г., просп. Миру, 50.

(при голосуванні: за-8, проти – 0, утримались – 0, не голосували – 0)

8.СЛУХАЛИ:

53. Про надання дозволу громадянам на розроблення проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, на яких розміщені об'єкти нерухомого майна.

Доповідач: Поліщук Д.С. – заступник директора департаменту містобудування та земельних відносин міської ради.

ВИРІШИЛИ:

- підтримати рекомендацію постійних комісій з питань містобудування, архітектури та землекористування, з питань депутатської діяльності, регламенту, дотримання законодавства: п.7. дод.1 Демчук М.М., проїзд Радомишльський, 11 – виключити з проєкту рішення, оскільки по вказаному пункту прийняте рішення на п'ятій сесії міської ради;

- підтримати рекомендацію постійних комісій з питань містобудування, архітектури та землекористування, з питань бюджету, економічного розвитку, комунальної власності, підприємництва, торгівлі та залучення інвестицій, з питань депутатської діяльності, регламенту, дотримання законодавства: п.1. дод.2 Левицька Л.С., пров.4-й Селецький – в

графі 4 «Орієнтовна площа (га)» вказати «0,0035»;

- підтримати рекомендацію постійних комісій з питань містобудування, архітектури та землекористування, з питань бюджету, економічного розвитку, комунальної власності, підприємництва, торгівлі та залучення інвестицій, з питань депутатської діяльності, регламенту, дотримання законодавства: привести у відповідність нумерацію пунктів текстової частини проєкту рішення.

(при голосуванні: за-8, проти – 0, утримались – 0, не голосували – 0)

9.СЛУХАЛИ: 54. Про надання дозволів громадянам на розроблення проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Доповідач: Поліщук Д.С. – заступник директора департаменту містобудування та земельних відносин міської ради.

ВИРІШИЛИ:

- підтримати рекомендацію постійних комісій з питань містобудування, архітектури та землекористування, з питань депутатської діяльності, регламенту, дотримання законодавства: п.1 дод.1, Шиповський В.В., проїзд Шпаковський, 13-а – зняти з розгляду сесії на довивчення. При повторному розгляді питання запросити заявника;
- підтримати рекомендацію постійних комісій з питань містобудування, архітектури та землекористування, з питань депутатської діяльності, регламенту, дотримання законодавства: п.2 дод.1, Охрімчук І.Г., вул. Митрополита Андрея Шептицького, 80-б – зняти з розгляду сесії на довивчення. При повторному розгляді питання запросити заявника;
- підтримати рекомендацію постійних комісій з питань містобудування, архітектури та землекористування, з питань депутатської діяльності, регламенту, дотримання

законодавства: п.3 дод.1, Омелянчук Н.О., вул. Петра Калнишевського, 41-а – зняти з розгляду сесії на довивчення. При повторному розгляді питання запросити заявника;

- підтримати рекомендацію постійних комісій з питань містобудування, архітектури та землекористування, з питань депутатської діяльності, регламенту, дотримання законодавства: п.4 дод.1, Сурін Р.А., пров. 1-й Мар'янівський, 92-а – зняти з розгляду сесії на довивчення. При повторному розгляді питання запросити заявника;

- підтримати рекомендацію постійної комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування: п.5 дод.1, Литвинчук І.І., шосе Київське, 115 – зняти з розгляду сесії на довивчення. При повторному розгляді питання запросити заявника;

- підтримати рекомендацію постійних комісій з питань містобудування, архітектури та землекористування, з питань депутатської діяльності, регламенту, дотримання законодавства: п.6 дод.1, Дерван Т.В, вул. Соснова – зняти з розгляду сесії на довивчення. При повторному розгляді питання запросити заявника;

- підтримати рекомендацію постійних комісій з питань містобудування, архітектури та землекористування, з питань депутатської діяльності, регламенту, дотримання законодавства: п.8 дод.1, Шиш М.І, пров. Евеліни Ганської, 25 – зняти з розгляду сесії на довивчення. При повторному розгляді питання запросити заявника;

- підтримати рекомендацію постійних комісій з питань містобудування, архітектури та землекористування, з питань депутатської діяльності, регламенту, дотримання законодавства: п.9 дод.1, Казмірчук В.В., вул. Олександра Олеся, 2-д – зняти з розгляду сесії на довивчення. При повторному розгляді питання запросити заявника;

(при голосуванні: за-8, проти – 0, утримались – 0, не голосували – 0)

- підтримати рекомендацію постійної комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування: п.10 дод.1, Султанбагомаєв К.І., вул. Білоруська, 42 – підтримати;

(при голосуванні: за-8, проти – 0, утримались – 0, не голосували – 0)

- підтримати рекомендацію постійної комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування: п.1 дод.2, Недашківський П.П., Жукова К.П., вул. Северина Наливайка, 108 – підтримати;

(при голосуванні: за-7, проти – 0, утримались – 0, не голосували – 0)

- підтримали рекомендацію постійних комісій з питань містобудування, архітектури та землекористування, з питань депутатської діяльності, регламенту, дотримання законодавства: п.2 дод.2, Опрелянський В.В., пров. 2-й Кривий, 6 – зняти з розгляду сесії на довивчення;

- підтримали рекомендацію постійних комісій з питань містобудування, архітектури та землекористування, з питань депутатської діяльності, регламенту, дотримання законодавства: п.4 дод.2, Свіжевський С.А., Свіжевська Л.М., вул. Садова, 22-а – зняти з розгляду сесії на довивчення.

(при голосуванні: за-7, проти – 0, утримались – 0, не голосували – 0)

10.СЛУХАЛИ: 55. Про внесення змін до детального плану території в районі вул. Садова в м. Житомир.

Доповідач: Поліщук Д.С. – заступник директора департаменту містобудування та земельних відносин міської ради.

ВИРІШИЛИ: підтримати проєкт рішення.

(при голосуванні: за-7, проти – 0, утримались – 0, не голосували – 0)

11.СЛУХАЛИ: 56. Про надання дозволу на розроблення детального плану території.

Доповідач: Поліщук Д.С. – заступник директора департаменту містобудування та

земельних відносин міської ради.

ВИРІШИЛИ: підтримати проєкт рішення.
на голосування ставилась рекомендація постійної комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування та постійної комісії з питань депутатської діяльності, регламенту та дотримання законодавства не підтримувати проєкт рішення.
(при голосуванні: за-1, проти – 0, утримались – 7, не голосували – 0)

12.СЛУХАЛИ: 57. Про внесення змін та доповнень в договори оренди земельних ділянок громадянам.
Доповідач: Поліщук Д.С. – заступник директора департаменту містобудування та земельних відносин міської ради.

–

ВИРІШИЛИ: - підтримати проєкт рішення;
(при голосуванні: за-10, проти – 0, утримались – , не голосували – 0)
- не доповнювати даний проєкт рішення пунктами: ПрАТ «Фаворит Компані», майдан Перемоги, 6; ПрАТ «Фаворит Компані», вул. Вітрука, 6.
на голосування ставилось: доповнити проєкт рішення зазначеними пунктами
(при голосуванні: за-5, проти – 0, утримались – 5, не голосували – 0)

13.СЛУХАЛИ: 58. Про затвердження проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та передачу їх у власність та користування громадянам в межах м.Житомира.
Доповідач: Поліщук Д.С. – заступник директора департаменту містобудування та земельних відносин міської ради.

ВИРІШИЛИ: - підтримати рекомендацію постійних комісій з питань містобудування, архітектури та землекористування, з питань бюджету, економічного розвитку, комунальної власності, підприємництва, торгівлі та залучення інвестицій, з питань депутатської діяльності,

регламенту, дотримання законодавства: п.1 дод.2 Трибель З.Ф., проїзд Свободи,19 – зняти на довивчення;

(при голосуванні: за-8, проти – 0, утримались – 0, не голосували – 0)

- не підтримала п.5 дод.2, Гурин М.Ю., вул. Соснова, 112-а ;

(при голосуванні: за-4, проти – 0, утримались – 0, не голосували – 0)

- підтримати рекомендацію постійної комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування: п.6 дод.2, Зіновчук М.П., вул. Кармелюка, 112 – підтримати;

(при голосуванні: за-9, проти – 0, утримались – 0, не голосували – 0)

- підтримати рекомендацію постійних комісій з питань містобудування, архітектури та землекористування, з питань бюджету, економічного розвитку, комунальної власності, підприємництва, торгівлі та залучення інвестицій, з питань депутатської діяльності, регламенту, дотримання законодавства: п.9 дод.2 Крементар К.Б., присвоїти нову адресу, а саме: пров. Річковий,18-а – підтримати та звільнити від сплати відновної вартості зелених насаджень, які наявні на земельній ділянці, відповідно акту до обстеження земельної ділянки №54 від 26.04.2018 члена родини військовослужбовця, який загинув в ході проведення антитерористичної операції на сході України, а також зазначити протокол засідання робочої групи з розгляду клопотань громадян, які приймали участь у антитерористичній операції по врегулюванню кризової ситуації в Україні та звернулися стосовно надання дозволів на складання проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок;

(при голосуванні: за-9, проти – 0, утримались – 0, не голосували – 0)

- підтримати рекомендацію постійної комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування: п.1 дод.3, Погребна Н.М., вул. Миру, 85-а – підтримати;

(при голосуванні: за-10, проти – 0, утримались – 0, не голосували – 0)

- підтримала рекомендацію постійної комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування:

- 1) доповнити проект рішення додатком щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачі у власність земельної ділянки: Салімонович О.О., Салімонович О.М., Салімонович В.О., Салімонович Н.М., вул. Вокзальна, 21-а;
- 2) доповнити текстову частину пунктом: «Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), на яких розміщено об'єкт нерухомого майна (категорія земель: землі житлової та громадської забудови) та передати громадянам у власність земельну ділянку згідно з додатком 5»;
- 3) назву проекту рішення викласти в редакції «Про затвердження документів із землеустрою та передачу у власність та користування земельних ділянок громадянам в межах м. Житомира»;
- 4) привести у відповідність нумерацію пунктів проекту рішення.
(при голосуванні: за-11, проти – 0, утримались – 0, не голосували – 0)

Головує на засіданні Клімінський В.А.

14.СЛУХАЛИ: 59. Про поновлення договорів оренди землі громадянам та фізичним особам-підприємцям.

Доповідач: Поліщук Д.С. – заступник директора департаменту містобудування та земельних відносин міської ради.

–
ВИРІШИЛИ:

- п.1 дод., ФОП Куят О.А., вул. Шевченка, 37 – відмовити;
(при голосуванні: за-4, проти – 0, утримались –

0, не голосували – 0)

- підтримати рекомендацію постійних комісій з питань містобудування, архітектури та землекористування, з питань бюджету, економічного розвитку, комунальної власності, підприємництва, торгівлі та залучення інвестицій, з питань депутатської діяльності, регламенту, дотримання законодавства: п.2 дод., Фещенко І.В., вул. Героїв Пожежних, 124 – зняти з розгляду сесії;

(при голосуванні: за-10, проти – 0, утримались – 0, не голосували – 0)

- підтримати рекомендацію постійної комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування: п.3 дод., ФОП Зінчук В.В., вул. Лесі Українки, 59 – підтримати;

(при голосуванні: за-8, проти – 0, утримались – 0, не голосували – 0)

- п.4 дод., ФОП Швець А.В., вул.Покровська, 52 – відмовити;

(при голосуванні: за-2, проти – 0, утримались – 0, не голосували – 0)

- п.6 дод., ФОП Голимбевський С.Й., просп. Миру, 21 – відмовити;

(при голосуванні: за-1, проти – 0, утримались – 0, не голосували – 0)

- п.8 дод., ФОП Кравець Т.М., вул. Фруктова, 15-а – відмовити;

(при голосуванні: за-3, проти – 0, утримались – 0, не голосували – 0)

- підтримати рекомендацію постійної комісії з питань бюджету, економічного розвитку, комунальної власності, підприємництва, торгівлі та залучення інвестицій: п.14 дод., Жалюк А.Г., Жалюк Т.В., вул. Покровська, 52 – поновити договір оренди землі терміном на 1 рік з попередженням про непоновлення договору оренди на новий строк (в частині земельної ділянки площею 0,0133 га);

(при голосуванні: за-3, проти – 0, утримались – 0, не голосували – 0)

- підтримати рекомендацію Погоджувальної ради та постійної комісії з питань містобудування, архітектури та

землекористування: доповнити додаток проєкту рішення графою 14 «обмеження у використанні земель» і вказати в графі 14 пунктів 1,3-16 додатку «без права капітального будівництва».

(при голосуванні: за-6, проти – 0, утримались – 0, не голосували – 0)

15.СЛУХАЛИ: 60. Про відмову громадянам у наданні дозволів на розроблення документації із землеустрою.

Доповідач: Поліщук Д.С. – заступник директора департаменту містобудування та земельних відносин міської ради.

ВИРІШИЛИ: підтримати проєкт рішення.

(при голосуванні: за-8, проти – 0, утримались – 0, не голосували – 0)

16.СЛУХАЛИ: 61. Про надання суб'єктам господарювання згоди на виготовлення технічних документацій із землеустрою.

Доповідач: Поліщук Д.С. – заступник директора департаменту містобудування та земельних відносин міської ради.

ВИРІШИЛИ: - підтримати рекомендацію постійних комісій з питань містобудування, архітектури та землекористування, з питань бюджету, економічного розвитку, комунальної власності, підприємництва, ургівлі та залучення інвестицій, з питань депутатської діяльності, регламенту, дотримання законодавства: п.1 од.1, ФОП Мраморщик О.В., вул. Богдана Мельницького, 42 – зняти з розгляду, оскільки дане рішення було прийнято на сесії Житомирської міської ради;

(при голосуванні: за-8, проти – 0, утримались – 0, не голосували – 0)

-підтримати рекомендацію постійної комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування: п.4 дод. 1, Міська громадська організація «Гаражний кооператив «Кам'янка», вул. Миру, 100 – підтримати;

(при голосуванні: за-8, проти – 0, утримались – 0, не голосували – 0)

- підтримати рекомендацію постійної комісії з

питань містобудування, архітектури та землекористування: п.5 дод.1, Богданов І.А., Богданов О.А., вул. Вільський шлях, 14 – підтримати;

(при голосуванні: за-7, проти – 0,
утримались – 0, не голосували – 0)

- підтримати рекомендацію постійних комісій з питань містобудування, архітектури та землекористування, з питань бюджету, економічного розвитку, комунальної власності, підприємництва, торгівлі та залучення інвестицій, з питань депутатської діяльності, регламенту, дотримання законодавства: п.6 дод.1, ПрАТ «Меблі», вул. Комерційна, 5 – зняти з розгляду, оскільки дане рішення було прийнято на сесії Житомирської міської ради;

(при голосуванні: за-8, проти – 0, утримались – 0, не голосували – 0)

- підтримали рекомендацію постійних комісій з питань містобудування, архітектури та землекористування, з питань бюджету, економічного розвитку, комунальної власності, підприємництва, торгівлі та залучення інвестицій, з питань депутатської діяльності, регламенту, дотримання законодавства: п.8 дод.1, ТОВ «Ринок», вул. Київська, 99 – зняти з розгляду, оскільки дане рішення було прийнято на сесії Житомирської міської ради;

(при голосуванні: за-8, проти – 0,
утримались – 0, не голосували – 0)

- підтримати рекомендацію постійної комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування: п.1 дод.2, АТ «Укрпошта», вул. Гоголівська, 11 – підтримати;

(при голосуванні: за-8, проти – 0,
утримались – 0, не голосували – 0)

- підтримати рекомендацію постійної комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування: п.2 дод.2, АТ «Укрпошта», вул. Вітрука, 1 – підтримати;

(при голосуванні: за-6, проти – 0,
утримались – 0, не голосували – 0)

- підтримати рекомендацію постійних комісій з питань містобудування, архітектури та

землекористування, з питань бюджету, економічного розвитку, комунальної власності, підприємництва, торгівлі та залучення інвестицій, з питань депутатської діяльності, регламенту, дотримання законодавства: п.1 дод.3, ТОВ «Маркет-Трейд», вул. Домбровського, 3 – зняти з розгляду, оскільки дане рішення було прийнято на сесії Житомирської міської ради;

(при голосуванні: за-7, проти – 0,
утримались – 0, не голосували – 0)

- підтримати рекомендацію постійних комісій з питань містобудування, архітектури та землекористування, з питань бюджету, економічного розвитку, комунальної власності, підприємництва, торгівлі та залучення інвестицій, з питань депутатської діяльності, регламенту, дотримання законодавства: п.2 дод.3, Якусевич Л.Ц., вул. Вітрука, 2-а – зняти з розгляду сесії, оскільки дане рішення було прийнято на сесії Житомирської міської ради;

(при голосуванні: за-7, проти – 0,
утримались – 0, не голосували – 0)

- підтримати рекомендацію постійних комісій з питань містобудування, архітектури та землекористування, з питань бюджету, економічного розвитку, комунальної власності, підприємництва, торгівлі та залучення інвестицій, з питань депутатської діяльності, регламенту, дотримання законодавства: п.3 дод.3, ТОВ «Інвестиційна технологія», проїзд Шпаковський, 25,27,29 – зняти з розгляду, оскільки дане рішення було прийнято на сесії Житомирської міської ради;

(при голосуванні: за-7, проти – 0,
утримались – 0, не голосували – 0)

- підтримати рекомендацію постійної комісії з питань депутатської діяльності, регламенту, дотримання законодавства: п.2 дод.4, КП «Житомиртеплокомуненерго» Житомирської міської ради, пров. Львівський, 8 – зняти з розгляду сесії;

(при голосуванні: за-6, проти – 0,
утримались – 0, не голосували – 0)

- підтримати рекомендацію постійних комісій з питань містобудування, архітектури та землекористування, з питань бюджету, економічного

розвитку, комунальної власності, підприємництва, торгівлі та залучення інвестицій, з питань депутатської діяльності, регламенту, дотримання законодавства: п.1 дод.5, Житомирська міська об'єднана територіальна громада в особі Житомирської міської ради, вул. Робітнича, 5-а – відмовити, оскільки земельна ділянка перебуває в оренді у іншого суб'єкта земельних відносин.

(при голосуванні: за-7, проти – 0,
утримались – 0, не голосували – 0)

- підтримати рекомендацію постійної комісії з питань бюджету, економічного розвитку, комунальної власності, підприємництва, торгівлі та залучення інвестицій департаменту містобудування та земельних відносин спільно з юридичним департаментом підготувати звернення до Верховної Ради України щодо припинення дії актів постійного користування земельними ділянками у зв'язку із нездійсненням виробничої та господарської діяльності.

(при голосуванні: за-9, проти – 0,
утримались – 0, не голосували – 0)

17. СЛУХАЛИ: 62. Про надання дозволу на розроблення документацій із землеустрою суб'єктам земельних відносин.
Доповідач: Поліщук Д.С. – заступник директора департаменту містобудування та земельних відносин міської ради.

ВИРІШИЛИ: підтримати проєкт рішення.
(при голосуванні: за-7, проти – 0, утримались – 0, не голосували – 0)

18. СЛУХАЛИ: 63. Про розгляд клопотань суб'єктів земельних відносин стосовно надання дозволів на розроблення проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок.
Доповідач: Поліщук Д.С. – заступник директора департаменту містобудування та земельних відносин міської ради.

ВИРІШИЛИ:

- підтримали рекомендацію постійних комісій з питань містобудування, архітектури та землекористування, з питань депутатської діяльності, регламенту, дотримання законодавства: п.1 дод.1, ФОП Пасечна О.Г., пров. Садовий, 5 – зняти з розгляду сесії на довивчення. Повернутись до розгляду даного питання після надходження заяв від обох власників нерухомого майна;

(при голосуванні: за-6, проти – 0, утримались – 0, не голосували – 0)

- підтримали рекомендацію постійних комісій з питань містобудування, архітектури та землекористування, з питань депутатської діяльності, регламенту, дотримання законодавства: п.2 дод.1 Ящук Н.І., шосе Київське, 22 – відмовити;

(при голосуванні: за-7, проти – 0, утримались – 0, не голосували – 0)

- підтримали рекомендацію постійних комісій з питань містобудування, архітектури та землекористування, з питань депутатської діяльності, регламенту, дотримання законодавства: п.3 дод.1 Ящук Н.І., вул. Івана Огієнка, 3 – відмовити;

(при голосуванні: за-8, проти – 0, утримались – 0, не голосували – 0)

- підтримати рекомендацію постійних комісій з питань містобудування, архітектури та землекористування, з питань депутатської діяльності, регламенту, дотримання законодавства: п.5 дод.1 Молодіжне колективне науково-виробниче підприємство «Томос», вул. Театральна, 3 – відмовити;

(при голосуванні: за-7, проти – 0, утримались – 0, не голосували – 0)

- підтримати рекомендацію постійної комісії з питань депутатської діяльності, регламенту, дотримання законодавства: п.6 дод.1, Дочірнє підприємство «Міжнародний аеропорт Житомир імені С.П. Корольова», ТОВ «Акорд», шосе Київське, 46/2 – зняти з розгляду сесії на довивчення;

(при голосуванні: за-6, проти – 0, утримались – 0, не голосували – 0)

- рекомендувати п.7 дод.1, ОСББ «Квінта-5», вул. Театральна, 13 – відмовити, оскільки Кабінетом Міністрів України не затверджено Порядок передачі безоплатно у власність або в постійне користування

земельних ділянок співвласникам багатоквартирних будинків (*п.2 ст.42 Земельного Кодексу України);

- рекомендувати п.8 дод.1, ОСББ «Квінта-5», вул. Велика Бердичівська, 4/11 – відмовити, оскільки Кабінетом Міністрів України не затверджено Порядок передачі безоплатно у власність або в постійне користування земельних ділянок співвласникам багатоквартирних будинків (*п.2 ст.42 Земельного Кодексу України);

- рекомендувати Погоджувальної ради: п.9. дод.1, ОСББ «Квінта-5», вул. Велика Бердичівська, 6 – відмовити, оскільки Кабінетом Міністрів України не затверджено Порядок передачі безоплатно у власність або в постійне користування земельних ділянок співвласникам багатоквартирних будинків (*п.2 ст.42 Земельного Кодексу України);

- рекомендувати п.10 дод.1, ОСББ «Квінта-5», вул. Велика Бердичівська, 8 – відмовити, оскільки Кабінетом Міністрів України не затверджено Порядок передачі безоплатно у власність або в постійне користування земельних ділянок співвласникам багатоквартирних будинків (*п.2 ст.42 Земельного Кодексу України);

- рекомендувати п.11 дод.1, ОСББ «Квінта-5», вул. Велика Бердичівська, 10 – відмовити, оскільки Кабінетом Міністрів України не затверджено Порядок передачі безоплатно у власність або в постійне користування земельних ділянок співвласникам багатоквартирних будинків (*п.2 ст.42 Земельного Кодексу України);

(при голосуванні: за-8, проти – 0, утримались – 0, не голосували – 0)

- підтримати рекомендацію постійних комісій з питань містобудування, архітектури та землекористування, з питань депутатської діяльності, регламенту, дотримання законодавства: п.13 дод.1, ТОВ фірма «Техноімпекс» ЛТД, вул. Любарська,9 – зняти з розгляду сесії на довивчення;

(при голосуванні: за-8, проти – 0, утримались –

0, не голосували – 0)

- підтримати рекомендацію постійних комісій з питань містобудування, архітектури та землекористування, з питань депутатської діяльності, регламенту, дотримання законодавства: п.14 дод.1, ФОП Ейсмонт В.С., вул. Вокзальна, 23-а – відмовити;
(при голосуванні: за-6, проти – 0, утримались – 0, не голосували – 0)

- підтримати рекомендацію постійної комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування: п.15 дод.1, Гонохін О.М., Федоров С.В., Яцьківський В.В., вул. Бялика, 10 – підтримати;
(при голосуванні: за-7, проти – 0, утримались – 0, не голосували – 0)

- підтримати рекомендацію постійної комісії з питань депутатської діяльності, регламенту, дотримання законодавства: п.1 дод.2, Житомирська міська об'єднана територіальна громада в особі Житомирської міської ради, вул. Київська, 88 – підтримати;
(при голосуванні: за-7, проти – 0, утримались – 0, не голосували – 0)

- підтримати рекомендацію постійної комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування: доповнити додаток 1 проєкту рішення пунктом – ПП «Дана Люкс», вул. Прохорова, 6;
(при голосуванні: за-7, проти – 0, утримались – 0, не голосували – 0)

- підтримати рекомендацію Погоджувальної ради та постійної комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування: доповнити додаток 1 проєкту рішення пунктом – Житомирська обласна прокуратура, по вул. Велика Бердичівська, 49а;
(при голосуванні: за-7, проти – 0, утримались – 0, не голосували – 0)

- підтримати рекомендацію постійних комісій з питань містобудування, архітектури та землекористування, з питань депутатської діяльності, регламенту, дотримання законодавства:
- доповнити додаток 2 пунктом – Житомирська

міська об'єднана територіальна громада в особі Житомирської міської ради, вул. Героїв Десантників, 19;

- у назві додатку, пункті 1.2. проєкту рішення вираз «з метою формування земельної ділянки» виключити, провести редакційні правки;

- пункт 1.2. проєкту рішення викласти в наступній редакції: «Дозволи на розроблення проєктів землеустрою щодо відведення земель комунальної власності Житомирської міської об'єднаної територіальної громади в особі Житомирської міської ради згідно з додатком 2. Дозволити юридичній особі, що вказана у додатку, здійснити оплату зазначених робіт із землеустрою».

(при голосуванні: за-8, проти – 0, утримались – 0, не голосували – 0)

19. СЛУХАЛИ: 64. Про розгляд клопотань суб'єктів земельних відносин.

Доповідач: Поліщук Д.С. – заступник директора департаменту містобудування та земельних відносин міської ради.

ВИРІШИЛИ: підтримали рекомендацію постійних комісій з питань містобудування, архітектури та землекористування, з питань депутатської діяльності, регламенту, дотримання законодавства: п.1 дод.1, ТОВ «Комісар Індастрі», вул. Промислова, 1/154 – зняти з розгляду сесії на довивчення;

(при голосуванні: за-6, проти – 0, утримались – 0, не голосували – 0)

підтримали рекомендацію Погоджувальної ради та постійної комісії з питань депутатської діяльності, регламенту, дотримання законодавства: п.2 дод.1, ТОВ «Комісар Індастрі», вул. Промислова, 1/154 – відмовити;

(при голосуванні: за-8, проти – 0, утримались – 0, не голосували – 0)

підтримати рекомендацію Погоджувальної ради та постійних комісій з питань містобудування, архітектури та землекористування, з питань депутатської діяльності, регламенту, дотримання законодавства: п.6 дод.1, Дочірнє підприємство «Міжнародний аеропорт

Житомир імені С.П.Корольова» ТОВ «Акорд», шосе Київське, 46/2 – зняти з розгляду сесії на довивчення; (при голосуванні: за-9, проти – 0, утримались – 0, не голосували – 0)

- підтримати рекомендацію Погоджувальної ради та постійної комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування: п.11 дод.1, ГК «Папірник», вул. Слобідська, 27-а – зняти з розгляду сесії на довивчення; КП «Житомирводоканал» Житомирської міської ради спільно департаментом містобудування та земельних відносин та юридичним департаментом вивчити питання щодо того чи можна надавати в оренду водне плесо; (при голосуванні: за-10, проти – 0, утримались – 0, не голосували – 0)

- підтримати рекомендацію постійної комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування: п.13 дод.1, ТОВ «Юнік-Ми», майдан Перемоги, 11 – підтримати; (при голосуванні: за-6, проти – 0, утримались – 0, не голосували – 0)

- підтримати рекомендацію постійної комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування: п.14 дод.1, ПрАТ «Електровимірювач», майдан Перемоги, 10 – зняти з розгляду сесії, оскільки по даному питанню прийнято рішення міської ради; (при голосуванні: за-10, проти – 0, утримались – 0, не голосували – 0)

- підтримати рекомендацію постійних комісій з питань містобудування, архітектури та землекористування, з питань депутатської діяльності, регламенту, дотримання законодавства: п.15 дод.1, ТОВ «Аріадна Ріалті», вул. Велика Бердичівська, 24 – зняти з розгляду сесії, оскільки по даному питанню прийнято рішення міської ради; (при голосуванні: за-9, проти – 0, утримались – 0, не голосували – 0)

- підтримати рекомендацію постійних комісій з питань містобудування, архітектури та землекористування, з

питань депутатської діяльності, регламенту, дотримання законодавства: п.16 дод.1, ОК «Житлово-будівельний кооператив «Нескорений», вул. Кибальчича, 4-а – відмовити, у зв'язку з тим, що дана земельна ділянка є землями загального користування прибудинкової території багатоквартирного багатопверхового будинку;
(при голосуванні: за-8, проти – 0, утримались – 0, не голосували – 0)

- підтримати рекомендацію постійної комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування: п.17 дод.1, ТОВ «Магазин 101», вул. Героїв Пожежних, 67-а – зняти з розгляду сесії, оскільки по даному питанню прийнято рішення міської ради;
(при голосуванні: за-8, проти – 0, утримались – 0, не голосували – 0)

- рекомендувати: п.1 дод.2, ТОВ «Стиль Інвест», майдан Мистецькі Ворота, 8 – відмовити, оскільки земельна ділянка розташована поруч з охоронною зоною пам'ятки архітектури (кінотеатр «Урожай»);

- рекомендувати: п.2 дод.2, ТОВ «Стиль Інвест», майдан Мистецькі Ворота, 8 – відмовити, оскільки земельна ділянка розташована поруч з охоронною зоною пам'ятки архітектури (кінотеатр «Урожай»);
(при голосуванні: за-9, проти – 0, утримались – 0, не голосували – 0)

- рекомендувати п.1 дод.3, ПрАТ «Фаворит Компані», майдан Перемоги, 6 – зняти з розгляду згідно із зверненням заявника;
(при голосуванні: за-10, проти – 0, утримались – 0, не голосували – 0)

- підтримати рекомендацію постійних комісій з питань містобудування, архітектури та землекористування, з питань депутатської діяльності, регламенту, дотримання законодавства: п.1 дод.4, Житомирська міська об'єднана територіальна громада в особі Житомирської міської ради, пров. Річковий, 12-в – зняти з розгляду сесії, оскільки по даному питанню прийнято рішення міської ради;
(при голосуванні: за-10, проти – 0, утримались – 0, не

голосували – 0)

- підтримати рекомендацію постійних комісій з питань містобудування, архітектури та землекористування, з питань депутатської діяльності, регламенту, дотримання законодавства: п.1 дод.5, Обслуговуючий кооператив «Гаражно-будівельний кооператив «Тетерів-1», вул. Робітнича, 5-а – зняти з розгляду сесії, оскільки по даному питанню прийнято рішення міської ради.

(при голосуванні: за-10, проти – 0, утримались – 0, не голосували – 0)

20.СЛУХАЛИ:

65. Про розгляд заяв суб'єктів земельних відносин щодо затвердження документацій із землеустрою та надання права користування земельними ділянками, які рішенням міської ради знято для додаткового вивчення.
Доповідач: Поліщук Д.С. – заступник директора департаменту містобудування та земельних відносин міської ради.

ВИРІШИЛИ:

- підтримати рекомендацію постійних комісій з питань містобудування, архітектури та землекористування, з питань бюджету, економічного розвитку, комунальної власності, підприємництва, торгівлі та залучення інвестицій, з питань депутатської діяльності, регламенту, дотримання законодавства: п.1 дод.2, Гаражний кооператив «Хмільники», вул. Маликова, 6 – зняти з розгляду сесії;

(при голосуванні: за-10, проти – 0, утримались – 0, не голосували – 0)

- підтримати рекомендацію постійних комісій з питань містобудування, архітектури та землекористування, з питань бюджету, економічного розвитку, комунальної власності, підприємництва, торгівлі та залучення інвестицій, з питань депутатської діяльності, регламенту, дотримання законодавства: п.1 дод.4, ТОВ «АТБ-торгстрой», вул. Велика Бердичівська, 70-б – відмовити, оскільки по даному питанню прийнято рішення міської ради щодо поділу ділянки за вищезазначеною адресою;

(при голосуванні: за-10, проти – 0, утримались

– 0, не голосували – 0)

- підтримати рекомендацію постійної комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування:
 - доповнити додаток 1 проєкту рішення пунктом – ТОВ «Кохорс», вул. Київська, 104, м. Житомир;
 - назву додатку 1 викласти в редакції: «Список суб'єктів земельних відносин, яким припиняється право користування земельними ділянками».
- (при голосуванні: за-6, проти – 0, утримались – 0, не голосували – 0)

Ракович О.І. повідомив про конфлікт інтересів.

- 21.СЛУХАЛИ: 66. Про затвердження документацій із землеустрою, надання права користування земельними ділянками суб'єктам господарювання та внесення змін до рішень міської ради.
- Доповідач: Поліщук Д.С. – заступник директора департаменту містобудування та земельних відносин міської ради.

- ВИРІШИЛИ:
- підтримати рекомендацію постійної комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування: п.6 дод.1, ФОП Конодюк В.С., вул. Пушкінська, 27-б – підтримати;
- (при голосуванні: за-6, проти – 0, утримались – 0, не голосували – 0)
- рекомендувати п.11 дод.1, ТОВ «Мігорія», пров. Львівський, 2 – зняти з розгляду сесії на довивчення;
- (при голосуванні: за-8, проти – 0, утримались – 0, не голосували – 0)
- підтримати рекомендацію постійної комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування: п.13 дод.1, КЗ «Житомирський обласний ліцей-інтернат для обдарованих дітей» Житомирської обласної ради, вул. Коростишівська, 15 – підтримати;
- (при голосуванні: за-7, проти – 0, утримались – 0, не голосували – 0)
- рекомендувати п.1 дод.2, Шкуропат О.В., майдан

Мистецькі Ворота,7-а – відмовити, оскільки поруч знаходиться пам'ятка архітектури кінотеатр «Урожай». Юридичному департаменту звернутись до правоохоронних органів щодо законності набуття права власності на нерухоме майно.

(при голосуванні: за-8, проти – 0, утримались – 0, не голосували – 0)

- підтримати рекомендацію постійної комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування: п.1 дод.3, ФОП Федоренков Ю.А., бульвар Старий, 10 – підтримати;

(при голосуванні: за-9, проти – 0, утримались – 0, не голосували – 0)

- підтримати рекомендацію постійних комісій з питань містобудування, архітектури та землекористування, з питань депутатської діяльності, регламенту, дотримання законодавства: п.4 дод.3, Житомирське учбово-виробниче підприємство Українського товариства глухих, вул. Київська, 1 – зняти з розгляду сесії на довивчення;

(при голосуванні: за-6, проти – 0, утримались – 0, не голосували – 0)

- підтримати рекомендацію постійних комісій з питань містобудування, архітектури та землекористування, з питань депутатської діяльності, регламенту, дотримання законодавства: п.6 дод.3, АТ «Оператор газорозподільчої системи «Житомиргаз», вул. Феценка-Чопівського, 35 – відмовити у зв'язку з невідповідністю містобудівній документації (частина земельної ділянки сформована на проїжджій частині вулиці Феценка-Чопівського – зона вулиць в червоних лініях);

(при голосуванні: за-7, проти – 0, утримались – 0, не голосували – 0)

- рекомендувати п.7 дод.3, ТОВ «Ринок», вул. Київська, 99 – поновити оренду на 1 рік без права капітального будівництва та попередити заявника згідно з чинним законодавством про не продовження договору оренди земельної ділянки;

(при голосуванні: за-8, проти – 0, утримались –

0, не голосували – 0)

-рекомендувати:

- доповнити текстову частину проєкту рішення пунктом:

«Припинити публічному акціонерному товариству «Верстатуніверсалмаш» право постійного користування земельними ділянками загальною площею 24,8545 га, за адресою: вул. Корольова, 132, м. Житомир, відповідно до Державного акта на право постійного користування землею, який виданий 01.06.1994 та зареєстрований в Книзі записів державних актів на право постійного користування землею за № 180, з наступними кадастровими номерами:

- 1810136600:07:002:0047;
- 1810136600:07:002:0048;
- 1810136600:07:002:0049;
- 1810136600:07:002:0050;
- 1810136600:07:002:0051;
- 1810136600:07:002:0052;
- 1810136600:07:002:0053;
- 1810136600:07:002:0055;
- 1810136600:07:002:0056;
- 1810136600:07:002:0057;
- 1810136600:07:002:0058;
- 1810136600:07:002:0059;
- 1810136600:07:002:0061;
- 1810136600:07:002:0062;
- 1810136600:07:002:0063;
- 1810136600:07:002:0064;
- 1810136600:07:002:0065;
- 1810136600:07:002:0071;
- 1810136600:07:002:0074.

Визнати такими, що втратили свою чинність рішення виконавчого комітету Житомирської міської ради Народних депутатів від 23.12.1993 № 781, Державний акт на право постійного користування землею, який виданий 01.06.1994 та зареєстрований в Книзі записів державних актів на право постійного користування землею за № 180.

Підстава: Клопотання від 08.06.2021 про припинення права постійного користування, нотаріально посвідчене, заява про припинення права постійного користування від 08.06.2021, заява про погодження

технічної документації із землеустрою щодо об'єднання земельних ділянок від 21.05.2021, ст.ст. 120, 141 Земельного кодексу України»;

- департаменту містобудування та земельних відносин направити суб'єктам земельних відносин листи про необхідність у місячний термін звернутися до Житомирської міської ради стосовно оформлення права користування земельними ділянками зазначеними вище.

(при голосуванні: за-8, проти – 0, утримались – 0, не голосували – 0)

- підтримати рекомендацію постійної комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування доповнити додаток 1 проєкту рішення пунктом: Обслуговуючий кооператив «Гаражно-будівельний кооператив «Тетерів-1», вул. Робітничка, 5-а;

(при голосуванні: за-7, проти – 0, утримались – 0, не голосували – 0)

- підтримати рекомендацію постійної комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування доповнити додаток 2 проєкту рішення пунктами: ПП «Максимум Україна», вул. Корольова, 132; ТОВ «АТБ-Маркет», просп. Миру, 37; ТОВ «Бульвар 33», вул. Велика Бердичівська, 33;

(при голосуванні: за-7, проти – 0, утримались – 0, не голосували – 0)

- підтримати рекомендацію постійної комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування доповнити додаток 3 проєкту рішення пунктом: ТОВ «Автомир 57», просп. Незалежності, 57;

(при голосуванні: за-7, проти – 0, утримались – 0, не голосували – 0)

- підтримати рекомендацію постійної комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування доповнити додатком щодо присвоєння (зміни) адреси земельної ділянки суб'єкту земельних відносин: ТОВ Торгівельна компанія «Полісся-Продукт», нова адреса земельної ділянки м. Житомир, вул. Сергія Параджанова, 88-б. Доповнити текстову частину проєкту рішення виразом «Надати нову адресу (змінити

існуючу адресу) земельній ділянці відповідно до додатку»;

(при голосуванні: за-7, проти – 0,
утримались – 0, не голосували – 0)

- підтримати рекомендацію постійних комісій з питань містобудування, архітектури та землекористування, з питань депутатської діяльності, регламенту, дотримання законодавства:

- доповнити текстову частину проєкту рішення пунктом:

-«Внести зміни в пункт 1, додатка 3 до рішення Житомирської міської ради від 25.03.2021 № 141, в частині земельної ділянки, на яку затверджено технічну документацію із землеустрою щодо її поділу, в зв'язку з технічною помилкою, а саме: графа 6 замість виразу «24,6000 1822086800:04:000:0976» читати «24,6000 1822086800:04:000:0850»; графа 7 замість виразу «19,6000 1822086800:04:000:0850» читати «19,6000 1822086800:04:000:0976»;

- привести у відповідність нумерацію пунктів проєкту рішення;

(при голосуванні: за-7, проти – 0, утримались – 0,
не голосували – 0)

- підтримати рекомендацію постійної комісії з питань депутатської діяльності, регламенту, дотримання законодавства доповнити пункт 9 текстової частини проєкту рішення виразом:

1) «9.3 в рішення Житомирської міської ради від 28.09.2017 № 755 «Про використання частини земельної ділянки з кадастровим номером 1810136600:03:037:0003», а саме:

- 9.3.1 пункт 7 викласти в новій редакції: «Товариству з обмеженою відповідальністю «Інвестиційна технологія» у термін до 30 грудня 2022 року збудувати та ввести в експлуатацію дитячий центр дозвілля та відпочинку (розрахований на 100-120 дітей) у складі багатоквартирного житлового будинку з прибудованими паркінгами, що споруджується на земельній ділянці за кадастровим номером 1810136300:11:011:0026, площею 0,6125 га за адресою: м. Житомир, проїзд Шпаковський, 25,

27, 29».

- 9.3.2 Доповнити рішення Житомирської міської ради від 28.09.2017 № 755 пунктом 7.1 в наступній редакції: «Встановити, що у випадку невиконання ТОВ «Інвестиційна технологія» зобов'язання, передбаченого в п. 7 даного рішення, договори оренди земельних ділянок за кадастровим номером 1810136300:11:012:0072, площею 0,2441 га за адресою: м. Житомир, бульвар Тетерівський, 9/2; за кадастровим номером 1810136300:11:011:0026, площею 0,6125 га за адресою: м. Житомир, проїзд Шпаковський 25, 27, 29; за кадастровим номером 1810136300:11:011:0023, площею 0,3935 га за адресою: м. Житомир, бульвар Тетерівський, 2, 4, 6; за кадастровим номером 1810136300:11:011:0025, площею 0,3694 га за адресою: м. Житомир, бульвар Тетерівський, 10, 12 можуть бути розірвані орендодавцем в односторонньому порядку, а земельні ділянки підлягатимуть поверненню орендарем в стані, придатному для використання за цільовим призначенням».
- 9.3.3 Внести зміни в договір оренди землі від 08 листопада 2017 року, зареєстрованого в книзі записів договорів оренди землі за № 217 шляхом укладення додаткової угоди до договору відповідно до додатку 6 цього рішення.
Розірвати за згодою сторін договір оренди землі від 08 листопада 2017 року, зареєстрованого в книзі записів договорів оренди землі за № 216 шляхом укладення додаткової угоди до договору відповідно до додатку 7 цього рішення.
2) департаменту містобудування та земельних відносин внести зміни у видані ТОВ «Інвестиційна технологія» Містобудівні умови і обмеження для земельних ділянок за адресами: проїзд Шпаковський, 25, 27, 29.
(при голосуванні: за-7, проти – 0, утримались – 0, не голосували – 0)

Головує на засіданні Сухомлин С.І.

22.СЛУХАЛИ: 67. Про поновлення договорів оренди землі суб'єктам господарювання.

Доповідач: Поліщук Д.С. – заступник директора департаменту містобудування та земельних відносин міської ради.

ВИРІШИЛИ: - п.3 дод., ФОП Зінчук В.В., вул. Івана Огієнка, 1/34 – відмовити;

на голосування ставилось підтримати

(при голосуванні: за-3, проти – 0, утримались – 0, не голосували – 0)

- підтримати рекомендацію постійних комісій з питань містобудування, архітектури та землекористування, з питань депутатської діяльності, регламенту, дотримання законодавства: п.6 дод., ТОВ «Інвест-Плюс», вул. Героїв Крут, 54 – поновити договір оренди на термін 6 місяців;

- підтримати рекомендацію Погоджувальної ради та постійних комісій з питань містобудування, архітектури та землекористування, з питань депутатської діяльності, регламенту, дотримання законодавства: п.7 дод., ТОВ «Інвест-Плюс», вул. Героїв Крут, 54 – поновити договір оренди на термін 6 місяців;

(при голосуванні: за-6, проти – 0, утримались – 0, не голосували – 0)

- підтримати рекомендацію постійних комісій з питань містобудування, архітектури та землекористування, з питань депутатської діяльності, регламенту, дотримання законодавства: п.10 дод., ТОВ «Маркет-Трейд», вул. Домбровського, 3 – відмовити;

(при голосуванні: за-6 проти – 0, утримались – 0, не голосували – 0)

- підтримати та постійних комісій з питань містобудування, архітектури та землекористування, з питань депутатської діяльності, регламенту, дотримання законодавства: п.11 дод., Обслуговуючий кооператив «Житлово-будівельний кооператив «Кварталбуд-24», бульвар Тетерівський, 16,18,20 – поновити договір оренди на термін 6 місяців;

(при голосуванні: за-6, проти – 0, утримались – 0, не голосували – 0)

- підтримати рекомендацію постійних комісій з

питань містобудування, архітектури та землекористування, з питань депутатської діяльності, регламенту, дотримання законодавства: доповнити додаток проєкту рішення пунктом – ПрАТ «Холдингова компанія «Київміськбуд», вул. Героїв Чорнобиля, 6, 8.

(при голосуванні: за-8, проти – 0, утримались – 0, не голосували – 0)

23.СЛУХАЛИ: 68. Про затвердження документацій із землеустрою з метою передачі у власність та зміни цільового призначення земельних ділянок.

Доповідач: Поліщук Д.С. – заступник директора департаменту містобудування та земельних відносин міської ради.

ВИРІШИЛИ: підтримати проєкт рішення.

(при голосуванні: за-8, проти – 0, утримались – 0, не голосували – 0)

24.СЛУХАЛИ: 69. Про надання юридичним та фізичним особам згоди на виготовлення технічних документацій із землеустрою.

Доповідач: Поліщук Д.С. – заступник директора департаменту містобудування та земельних відносин міської ради.

ВИРІШИЛИ: - підтримати рекомендацію постійних комісій з питань містобудування, архітектури та землекористування, з питань бюджету, економічного розвитку, комунальної власності, підприємництва, торгівлі та залучення інвестицій, з питань депутатської діяльності, регламенту, дотримання законодавства: п.1 дод.1, ТОВ «Житомирський завод «Агромаш», вул. Чуднівська, 104, м. Житомир – відмовити;

(при голосуванні: за-8, проти – 0, утримались – 0, не голосували – 0)

- підтримати рекомендацію постійних комісій з питань містобудування, архітектури та землекористування, з питань бюджету, економічного розвитку, комунальної власності, підприємництва, торгівлі та залучення інвестицій, з питань депутатської діяльності, регламенту, дотримання законодавства: п.2 дод.1, ТОВ

«Чинар», вул. Вільський Шлях, 14, м.Житомир – відмовити;

(при голосуванні: за-8, проти – 0, утримались – 0, не голосували – 0)

- підтримати рекомендацію постійних комісій з питань містобудування, архітектури та землекористування, з питань бюджету, економічного розвитку, комунальної власності, підприємництва, торгівлі та залучення інвестицій, з питань депутатської діяльності, регламенту, дотримання законодавства: п.3 дод.1, ФОП Губанов Г.М., вул. Домбровського, 38, м.Житомир – зняти з розгляду сесії на довивчення;

Департаменту містобудування та земельних відносин направити лист до Житомирської ОДА, Житомирської обласної ради та Фонду державного майна України стосовно наявності за цією адресою майна державної або комунальної власності відповідно.

(при голосуванні: за-8, проти – 0, утримались – 0, не голосували – 0)

- підтримати рекомендацію постійних комісій з питань містобудування, архітектури та землекористування, з питань бюджету, економічного розвитку, комунальної власності, підприємництва, торгівлі та залучення інвестицій, з питань депутатської діяльності, регламенту, дотримання законодавства: п.4 дод.1, ТОВ «АТП №0662», вул. Промислова, 22 м.Житомир – зняти з розгляду сесії на довивчення;

(при голосуванні: за-8, проти – 0, утримались – 0, не голосували – 0)

- підтримати рекомендацію постійних комісій з питань містобудування, архітектури та землекористування, з питань бюджету, економічного розвитку, комунальної власності, підприємництва, торгівлі та залучення інвестицій, з питань депутатської діяльності, регламенту, дотримання законодавства: п.9 дод.1, ТДВ «Житомирський завод продовольчих товарів», вул. Михайла Грушевського, 91 м.Житомир – відмовити;

(при голосуванні: за-8, проти – 0, утримались – 0, не голосували – 0)

- підтримати рекомендацію постійних комісій з питань бюджету, економічного розвитку, комунальної власності, підприємництва, торгівлі та залучення інвестицій, з питань депутатської діяльності, регламенту, дотримання законодавства: п.10 дод.1,

ТОВ «Житомиртекстиль», вул. Металістів, 7 м. Житомир – відмовити;

(при голосуванні: за-8, проти – 0, утримались – 0, не голосували – 0)

- підтримати рекомендацію постійної комісії з питань бюджету, економічного розвитку, комунальної власності, підприємництва, торгівлі та залучення інвестицій: п.11 дод.1, Багатогалузеве ТОВ «Коло», вул. Вільський Шлях, 195 м.Житомир – зняти з розгляду сесії на довивчення.

(при голосуванні: за-7, проти – 0, утримались – 0, не голосували – 0)

- підтримати рекомендацію постійних комісій з питань містобудування, архітектури та землекористування, з питань бюджету, економічного розвитку, комунальної власності, підприємництва, торгівлі та залучення інвестицій, з питань депутатської діяльності, регламенту, дотримання законодавства:

– п.13 дод.1, Пятенко Н.О., вул. Жуйка, 3 м.Житомир – відмовити;

– в проєкті рішення окремим пунктом винести питання «Припинити Товариству з обмеженою відповідальністю «Фармацевтична компанія «Квантум Сатіс» права постійного користування земельною ділянкою площею 0,0302 га для іншої комерційної діяльності за адресою: вул. Жуйка, 3 на підставі його нотаріально засвідченої згоди від 30.11.2020. Вважати таким, що втратив чинність Державний акт на право користування землею від 15.05.2001 №659 Серія І-ЖТ №001221» та привести у відповідність нумерацію пунктів проєкту рішення;

(при голосуванні: за-7, проти – 0, утримались – 0, не голосували – 0)

- підтримати рекомендацію постійних комісій з питань бюджету, економічного розвитку, комунальної власності, підприємництва, торгівлі та залучення інвестицій, з питань депутатської діяльності, регламенту, дотримання законодавства: п.14 дод.1, ТОВ «Магазин «Житній», вул. Небесної Сотні, 10 м. Житомир – відмовити;

(при голосуванні: за-10, проти – 0, утримались

– 0, не голосували – 0)

- підтримати рекомендацію постійної комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування: п.1 дод.3, Житомирська міська об'єднана територіальна громада в особі Житомирської міської ради, вул. Селецька, 32 м.Житомир – зняти з розгляду сесії на довивчення;

(при голосуванні: за-10, проти – 0, утримались – 0, не голосували – 0)

- підтримати рекомендацію постійної комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування:

- доповнити додаток 1 проєкту рішення пунктами: ТОВ «Фактор Енергогруп», вул. Малинська, 10-в, м.Житомир; ТОВ «Автомир 57», просп. Незалежності, 57, м.Житомир;
- доповнити додаток 2 проєкту рішення пунктом: Приватне багатопрофільне підприємство «Захар», вул. Вокзальна, 6-а;
- назву додатку 2 викласти в редакції: «Список юридичних та фізичних осіб, яким надається згода на виготовлення технічних документацій із землеустрою щодо поділу земельних ділянок»;
- назву граfi 2 додатку 2 викласти в редакції: «Назва юридичної особи особи, Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи-підприємця, громадянина»;
- доповнити додаток 3 проєкту рішення пунктом щодо надання Житомирській міській об'єднаній територіальній громаді в особі Житомирської міської ради дозвіл на виготовлення технічної документації щодо поділу земельної ділянки за адресою: просп.Незалежності,186.

(при голосуванні: за-8, проти – 0, утримались – 0, не голосували – 0)

- підтримати рекомендацію постійної комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування доповнити додаток 1 пунктами: ТОВ «Житомир-Будресурс», пров. Цегляний, 3; ТОВ «Житомир-Будресурс»,

пров. Цегляний, 3.
(при голосуванні: за-8, проти – 0, утримались – 0,
не голосували – 0)

25.СЛУХАЛИ: 70. Про розгляд клопотань стосовно надання юридичним та фізичним особам дозволів на розроблення проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок.
Доповідач: Поліщук Д.С. – заступник директора департаменту містобудування та земельних відносин міської ради.

ВИРІШИЛИ: - підтримати рекомендацію постійних комісій з питань містобудування, архітектури та землекористування, з питань бюджету, економічного розвитку, комунальної власності, підприємництва, торгівлі та залучення інвестицій, з питань депутатської діяльності, регламенту, дотримання законодавства:

– п.1 дод.1, ТОВ «Лімет», майдан Перемоги, 3-г – відмовити;

– п.2 дод.1, ПП Торгово-промисловий дім «Мідаїд», вул. Кооперативна, 6 – відмовити;

– п.3 дод.1, ФОП Гречковський О.Й., вул. Малинська, 10 – зняти з розгляду сесії на довивчення;

(при голосуванні: за-7, проти – 0, утримались – 0, не голосували – 0)

- підтримати рекомендацію постійних комісій з питань містобудування, архітектури та землекористування, з питань бюджету, економічного розвитку, комунальної власності, підприємництва, торгівлі та залучення інвестицій, з питань депутатської діяльності, регламенту, дотримання законодавства: п.4 дод.1, ТОВ «АВЕКС-БФ», майдан Станишівський, 3/2 – зняти з розгляду сесії на довивчення;

(при голосуванні: за-7, проти – 0,
утримались – 0, не голосували – 0)

- підтримати рекомендацію постійних комісій з питань містобудування, архітектури та землекористування, з питань бюджету, економічного розвитку, комунальної власності, підприємництва,

торгівлі та залучення інвестицій, з питань депутатської діяльності, регламенту, дотримання законодавства: п.5 дод.1, Акматова І.А., вул. Довженка, 40, с.Зарічани Житомирського району – відмовити;

- підтримати рекомендацію постійних комісій з питань містобудування, архітектури та землекористування, з питань бюджету, економічного розвитку, комунальної власності, підприємництва, торгівлі та залучення інвестицій, з питань депутатської діяльності, регламенту, дотримання законодавства: п.7 дод.1, Релігійна організація «Курія Київсько-Житомирської Дієцезії Римсько-Католицької Церкви в Україні», пров. Успенський, 6 – зняти з розгляду сесії на довивчення;

- підтримати рекомендацію постійних комісій з питань містобудування, архітектури та землекористування, з питань бюджету, економічного розвитку, комунальної власності, підприємництва, торгівлі та залучення інвестицій, з питань депутатської діяльності, регламенту, дотримання законодавства: п.8 дод.1, Релігійна організація «Релігійна громада Церкви євангельських християн-баптистів «Компас» м.Житомир Житомирської області, вул. Київська, 60-а – зняти з розгляду сесії на довивчення;

(при голосуванні: за-7, проти – 0, утримались – 0, не голосували – 0)

- підтримати рекомендацію постійної комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування: п.9 дод.1, ТОВ «Еталон Ліфт Сервіс», вул. Сергія Параджанова, 125 – відмовити, оскільки немає нотаріально завіреної відмови ВАТ «ЛЬОНОТЕКС».

(при голосуванні: за-6, проти – 0, утримались – 0, не голосували – 0)

26.СЛУХАЛИ: 71. Про надання юридичним та фізичним особам дозволів на розроблення проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок.

Доповідач: Поліщук Д.С. – заступник директора департаменту містобудування та земельних відносин міської ради.

ВИРІШИЛИ:

- підтримати рекомендацію постійної комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування: п.3 дод.1, Оселедчук М.М., вул. Івана Гонти, 68-а – підтримати;
(при голосуванні: за-7, проти – 0, утримались – 0, не голосували – 0)
- підтримати рекомендацію постійних комісій з питань містобудування, архітектури та землекористування, з питань депутатської діяльності, регламенту, дотримання законодавства: п.5 дод.1, ТОВ «Пауергаз», вул. Коростишівська, 41-а – зняти з розгляду сесії на довивчення;
(при голосуванні: за-7, проти – 0, утримались – 0, не голосували – 0)
- підтримати рекомендацію постійної комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування: п.7 дод.1, ФОП Медведюк О.В., просп. Незалежності, 13 – зняти з розгляду сесії на довивчення;
(при голосуванні: за-7, проти – 0, утримались – 0, не голосували – 0)
- підтримати рекомендацію постійних комісій з питань містобудування, архітектури та землекористування, з питань депутатської діяльності, регламенту, дотримання законодавства: п.10 дод.1, Лепетюк С.І., вул. Леха Качинського, 21 – відмовити;
(при голосуванні: за-7, проти – 0, утримались – 0, не голосували – 0)
- підтримати рекомендацію постійної комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування: п.14 дод.1, Малець М.М., вул. Гранітна, 10 – підтримати;
(при голосуванні: за-7, проти – 0, утримались – 0, не голосували – 0)
- підтримати рекомендацію постійної комісії з питань депутатської діяльності, регламенту, дотримання законодавства: п.4 дод.3, ТОВ «Кетрін і Ко», просп. Незалежності, 61-б – підтримати даний пункт згідно проекту рішення;
(при голосуванні: за-7, проти – 0, утримались – 0, не голосували – 0)
- підтримати рекомендацію постійної комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування: доповнити додаток 2 проекту

рішення питанням щодо надання дозволу Житомирській міській об'єднаній територіальній громаді, в особі Житомирської міської ради, розробити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою: в районі проспекту Миру, 9 м.Житомир орієнтовною площею 0,5000 га з категорією земель: землі житлової та громадської забудови, вид використання земельної ділянки в межах певної категорії земель – землі загального користування (18.00) для облаштування скверу та громадського простору;

(при голосуванні: за-7, проти – 0, утримались – 0, не голосували – 0)

- підтримати рекомендацію постійних комісій з питань містобудування, архітектури та землекористування, з питань депутатської діяльності, регламенту, дотримання законодавства: доповнити додаток 2 проєкту рішення пунктом – Житомирська міська об'єднана територіальна громада в особі Житомирської міської ради, вул. Коростишівська, 3-б, м.Житомир;

(при голосуванні: за-7, проти – 0, утримались – 0, не голосували – 0)

- підтримати рекомендацію постійної комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування:

- доповнити додаток 1 проєкту рішення пунктом щодо надання дозволу Обслуговуючому кооперативу «Житлово-будівельний кооператив «Грушевського 11» на розроблення проєкту відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,3800 га для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку за адресою м.Житомир, вул. Михайла Грушевського, 11;

- департаменту містобудування та земельних відносин підготувати та направити лист за підписом першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Ольшанської С.Г. до Управління екології та природних ресурсів Житомирської ОДА, щодо скорочення санітарно-захисної зони навколо

заводу «Електровимірювач» з боку вулиці Покровської.

(при голосуванні: за-9, проти – 0, утримались – 0, не голосували – 0)

27.СЛУХАЛИ: 72. Про розгляд заяв юридичних та фізичних осіб стосовно надання дозволів на розроблення проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок.

Доповідач: Поліщук Д.С. – заступник директора департаменту містобудування та земельних відносин міської ради.

ВИРІШИЛИ: - підтримати рекомендацію постійної комісії з питань депутатської діяльності, регламенту, дотримання законодавства: п.5 дод.1, ФОП Кисельов В.В., вул. Сергія Параджанова, 60 – визначити орієнтовну площу земельної ділянки для розроблення проєкту землеустрою щодо її відведення під об'єктом нерухомого майна та мінімальну територію відповідно до ДБН для обслуговування вище зазначеного об'єкту;

(при голосуванні: за-8, проти – 0, утримались – 0, не голосували – 0)

– підтримати рекомендацію та постійної комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування: п.6 дод.1, ПП «ОПАТІ», вул. Шевченка, 18-а, м.Житомир – зняти з розгляду сесії на довивчення;

(при голосуванні: за-8, проти – 0, утримались – 0, не голосували – 0)

– підтримати рекомендацію та постійної комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування: п.7 дод.1, Обслуговуючий кооператив «Гаражно-будівельний кооператив «Путієць-1», вул. Заводська, 14-а – підтримати;

(при голосуванні: за-8, проти – 0, утримались – 0, не голосували – 0)

– підтримати рекомендацію постійної комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування: п.8 дод.1, Обслуговуючий кооператив «Гаражно-будівельний кооператив «Путієць-1», вул. Заводська, 12-а – підтримати.

(при голосуванні: за-8, проти – 0, утримались – 0, не голосували – 0)

28.СЛУХАЛИ: 73. Про поновлення договорів оренди землі юридичним особам.

Доповідач: Поліщук Д.С. – заступник директора департаменту містобудування та земельних відносин міської ради.

ВИРІШИЛИ: – підтримати рекомендацію постійної комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування: п.2 дод., ПП «Житомирська преса», вул. Чорновола, 8 – в графі 8 «Плата за користування земельною ділянкою, грн. в рік» вказати «282 386,82»;
(при голосуванні: за-6, проти – 0, утримались – 0, не голосували – 0)

– підтримати рекомендацію постійної комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування: п.3 дод.1, ПП «АРТ проект», вул. Малинова, 15 – зняти на довивчення даний пункт;
(при голосуванні: за-7, проти – 0, утримались – 0, не голосували – 0)

– підтримати рекомендацію постійної комісії з питань депутатської діяльності, регламенту, дотримання законодавства: п.5 дод.1, ПП «Новобудінвестгруп», вул. Героїв Крут, 51 – відмовити;
(при голосуванні: за-7, проти – 0, утримались – 0, не голосували – 0)

– підтримати рекомендацію постійних комісій з питань містобудування, архітектури та землекористування, з питань бюджету, економічного розвитку, комунальної власності, підприємництва, торгівлі та залучення інвестицій, з питань депутатської діяльності, регламенту, дотримання законодавства: п.6 дод.1, ТОВ «Компанія «Житомиравтотранс», вул. Хлібна,14 – в графі 3 «Форма користування» вказати «оренда 2 роки»;
(при голосуванні: за-7, проти – 0, утримались – 0, не голосували – 0)

– підтримати рекомендацію постійних комісій з питань містобудування, архітектури та землекористування, з питань бюджету, економічного розвитку, комунальної власності, підприємництва, торгівлі та залучення інвестицій, з питань депутатської діяльності, регламенту, дотримання законодавства: п.9 дод.1, ПП «Відлуння», вул. Домбровського, 25 – зняти на довивчення;

(при голосуванні: за-7, проти – 0, утримались – 0, не голосували – 0)

– підтримати рекомендацію постійної комісії з питань бюджету, економічного розвитку, комунальної власності, підприємництва, торгівлі та залучення інвестицій: п.10 дод.1, ТОВ «Ринок», вул. Київська, 95-а – поновити договір оренди землі терміном на 1 рік з подальшим попередженням про непоновлення договору оренди у зв'язку із реконструкцією шляхопроводу на Київському шосе;

(при голосуванні: за-7, проти – 0, утримались – 0, не голосували – 0)

– підтримати рекомендацію постійної комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування: п.11 дод.1, АТ «ОПЕРАТОР ГАЗОРОЗПОДІЛЬНОЇ СИСТЕМИ «ЖИТОМИРГАЗ», вул. Якова Зайка, 54 – відмовити;

– підтримати рекомендацію постійних комісій з питань містобудування, архітектури та землекористування, з питань бюджету, економічного розвитку, комунальної власності, підприємництва, торгівлі та залучення інвестицій, з питань депутатської діяльності, регламенту, дотримання законодавства: п.1 дод.2, ТОВ «Файн Фуд Житомир», пров.Телефонний,3 – зняти з розгляду, оскільки по даному питанню прийнято рішення на сесії міської ради.

(при голосуванні: за-7, проти – 0, утримались – 0, не голосували – 0)

29.СЛУХАЛИ: 74.Про надання юридичним особам дозволів на розроблення документацій із землеустрою.
Доповідач: Поліщук Д.С. – заступник директора департаменту містобудування та земельних

відносин міської ради.

ВИРІШИЛИ:

– підтримати рекомендацію постійних комісій з питань містобудування, архітектури та землекористування, з питань депутатської діяльності, регламенту, дотримання законодавства: п.1 дод.1, ТОВ «Центр Проект», просп. Миру, 23 – зняти з розгляду сесії на довивчення. Повернутись до розгляду даного питання після погодження меж земельної ділянки з сусіднім ОСББ та нотаріально завіреною довіреністю представника заявника;

(при голосуванні: за-6, проти – 0, утримались – 0, не голосували – 0)

– підтримати рекомендацію постійної комісії з питань депутатської діяльності, регламенту, дотримання законодавства: п.2 дод.1, АТ «Житомиробленерго», вул. Млинова – підтримати;
на голосування ставилась пропозиція «зняти на довивчення»

(при голосуванні: за-4, проти – 0, утримались – 0, не голосували – 0)

– рекомендувати п.3 дод.1, ОСББ «Вільський Шлях», вул. Вільський шлях, 16-з – відмовити, оскільки Кабінетом Міністрів України не затверджено Порядок передачі безоплатно у власність або в постійне користування земельних ділянок співвласникам багатоквартирних будинків (п.2 ст.42 Земельного Кодексу України);

(при голосуванні: за-9, проти – 0, утримались – 0, не голосували – 0)

– рекомендувати п.6 дод.1, ОСББ «Рильського 3», вул. Рильського, 3 – відмовити, оскільки Кабінетом Міністрів України не затверджено Порядок передачі безоплатно у власність або в постійне користування земельних ділянок співвласникам багатоквартирних будинків (п.2 ст.42 Земельного Кодексу України);

(при голосуванні: за-9, проти – 0, утримались – 0, не голосували – 0)

– підтримати постійної комісії з питань

містобудування, архітектури та землекористування: п.1 дод.5, ТОВ «Житомир-Будресурс», пров. Цегляний,3 – надати згоду на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та перенести даний пункт в додаток 1 проекту рішення «Про надання юридичним та фізичним особам згоди на виготовлення технічних документацій із землеустрою»;

(при голосуванні: за-9, проти – 0, утримались – 0, не голосували – 0)

– підтримати рекомендацію постійної комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування: п.2 дод.5, ТОВ «Житомир-Будресурс», пров. Цегляний, 3 – надати згоду на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та перенести даний пункт в додаток 1 проекту рішення «Про надання юридичним та фізичним особам згоди на виготовлення технічних документацій із землеустрою».

(при голосуванні: за-9, проти – 0, утримались – 0, не голосували – 0)

30.СЛУХАЛИ: 75. Про продаж суб'єктам земельних відносин земельних ділянок несільськогосподарського призначення в м.Житомирі, на яких розміщені об'єкти нерухомого майна заявників.

Доповідач: Поліщук Д.С. – заступник директора департаменту містобудування та земельних відносин міської ради.

ВИРІШИЛИ: - підтримати рекомендацію постійних комісій з питань містобудування, архітектури та землекористування, з питань депутатської діяльності, регламенту, дотримання законодавства: додаток 5 щодо продажу ФОП Панченко С.М. земельної ділянки за адресою просп. Миру, 14 – зняти з розгляду сесії на довивчення;

(при голосуванні: за-7, проти – 0, утримались – 0, не голосували – 0)

- підтримати рекомендацію постійних комісій з

питань містобудування, архітектури та землекористування, з питань депутатської діяльності, регламенту, дотримання законодавства: додаток 7 щодо продажу ТОВ «КВАНТУМ-САТІС» земельної ділянки за адресою вул. Лермонтовська, 5 – відмовити у зв'язку із невідповідністю містобудівній документації (громадська забудова);

(при голосуванні: за-9, проти – 0, утримались – 0, не голосували – 0)

- підтримати рекомендацію постійних комісій з питань містобудування, архітектури та землекористування, з питань депутатської діяльності, регламенту, дотримання законодавства: доповнити проєкт рішення:
- додатком щодо продажу ФОП Пидюрі С.М. земельної ділянки за адресою вул. Перемоги, 24;
- додатком щодо продажу ФОП Пидюрі С.М. земельної ділянки за адресою вул. Перемоги, 24;
- додатком щодо продажу ФОП Воробйову В.М. земельної ділянки за адресою вул. Корольова, 73-а.

(при голосуванні: за-8, проти – 0, утримались – 0, не голосували – 0)

31.СЛУХАЛИ:

76. Про надання дозволу на розроблення проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок на території Житомирської міської об'єднаної територіальної громади.

Доповідач: Поліщук Д.С. – заступник директора департаменту містобудування та земельних відносин міської ради.

ВИРІШИЛИ:

підтримали рекомендацію постійних комісій з **питань містобудування**, архітектури та землекористування, з питань **депутатської діяльності**, регламенту, дотримання законодавства: зняти з розгляду сесії даний проєкт рішення.

(при голосуванні: за-8, проти – 0, утримались – 0, не голосували – 0)

32.СЛУХАЛИ:

Додатковий. Про затвердження переліку земельних ділянок Житомирської міської об'єднаної

територіальної громади в особі Житомирської міської ради, призначених для продажу на земельних торгах у формі аукціону, та надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок.

Доповідач: Поліщук Д.С. – заступник директора департаменту містобудування та земельних відносин міської ради.

ВИРІШИЛИ: підтримати проект рішення
(при голосуванні: за-8, проти – 0, утримались – 0, не голосували-0)

33. СЛУХАЛИ: Інформацію про результати діяльності Житомирської місцевої прокуратури на території м. Житомира за 5 місяців 2021 року.

Доповідач: Башинський О.О. – керівник Житомирської окружної прокуратури Житомирської області

ВИРІШИЛИ: Інформацію прийняти до відома.
(при голосуванні: за-8, проти – 0, утримались – 0, не голосували –0)

Секретар міської ради

Віктор КЛІМІНСЬКИЙ

Міський голова

Сергій СУХОМЛИН