

ПРОТОКОЛ № 8

засідання міської постійно діючої комісії для розгляду питань щодо відключення споживачів від систем (мереж) централізованого опалення та постачання гарячої води

від 27 серпня 2021 року

м. Житомир

Присутні:

1. КОНДРАТЮК С.М. - заступник міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, голова комісії;
2. МАРЦУН О.В. - начальник управління комунального господарства міської ради, заступник голови комісії;
3. ОНІЩЕНКО А.А. - заступник начальника управління житлового господарства міської ради, секретар комісії;
4. ПОГРЕБНЯК Р.П. – в.о. директора КП «Житомиртеплокомуненерго» Житомирської міської ради;
5. ЧЕРНИШ Є.М. – директор юридичного департаменту Житомирської міської ради;
6. ПІВОВАРОВА С.І. – управитель багатоквартирного будинку;
7. РАЖЕВ А.В. – начальник управління муніципального розвитку міської ради;
8. МАГДЮК О.А. - начальник управління державного архітектурно-будівельного контролю Житомирської міської ради;
9. САЗАНСЬКИЙ М.М. – представник управління з питань надзвичайних ситуацій та цивільного захисту населення Житомирської міської ради.
10. ШАРАПА Г.Д. - представник Головного управління Держпродспоживслужби в Житомирській області.

Засідання комісії вважається правоможним, якщо на ньому присутні більш як половина її членів, а рішення схваленим - за згодою не менше як 2/3 від присутніх членів Комісії.

Присутніх – 10, із загальної кількості 16.

Порядок денний:

1. Розгляд звернень власників квартир та нежитлових приміщень багатоквартирних будинків (далі – БКБ) про відокремлення (відключення) від централізованого опалення та гарячого водопостачання (далі – ЦО та ГВП) з подальшим влаштуванням системи індивідуального опалення.

По питанню №1 порядку денного.

Виступили:

Оніщенко А.А. – довів до відома членів комісії інформацію про 6 звернень власників житлових та нежитлових приміщень, що розташовані у 6-ти БКБ про відокремлення (відключення) від централізованого опалення з подальшим влаштуванням системи індивідуального опалення, що пропонується розглянути на засіданні комісії, із зазначенням загальної кількості квартир в житловому будинку та кількості (%) квартир, які вже відокремлені від мереж ЦО. (згідно додатку)*

Після обговорення комісія вирішила:

Погодити наміри власників житлових та нежитлових приміщень (додаток)*, що звернулись із заявою про відокремлення (відключення) від ЦО та ГВП квартир з подальшим влаштуванням системи індивідуального теплопостачання (опалення та/або гарячого водопостачання) та рекомендувати замовити проектну документацію, щодо влаштування газової, електричної чи альтернативної системи теплопостачання.

Отримати вихідні дані і технічні умови КП «Житомиртеплокомуненерго», АТ «Житомиргаз», АТ «ЕК «Житомиробленерго» (залежно від типу системи індивідуального теплопостачання) та погодження управителя, ОСББ, надавача послуг з обслуговування внутрішньобудинкових систем теплопостачання.

Для відокремлення (відключення) квартири чи нежитлового приміщення власник забезпечує розроблення проекту відокремлення (відключення) квартири чи нежитлового приміщення від ЦО та ГВП, який виготовляється відповідно до державних будівельних норм і правил та має забезпечити ізоляцію транзитних стояків, а також, у разі потреби, перенесення транзитних стояків.

Відокремлення (відключення) квартири чи нежитлового приміщення від ЦО та ГВП здійснюється у міжопалювальний період не пізніше ніж 01 жовтня у спосіб, що не перешкоджає постачанню теплової енергії та гарячої води до інших квартир та нежитлових приміщень багатоквартирного будинку, приєднаних до ЦО та ГВП.

Усі витрати, пов'язані з відокремленням (відключенням) квартири чи нежитлового приміщення від ЦО та ГВП, здійснюються за рахунок власника

При виконанні робіт з відокремлення (відключення) квартири дотримуватись вимог III розділу Порядку, затвердженого рішенням виконавчого комітету від 21.12.2019 № 1423 «Про міську постійно діючу комісію для розгляду питань щодо відключення споживачів від систем (мереж) централізованого опалення та постачання гарячої води».

Проголосували: за –10

проти - 0

утримались-0

Голова комісії

Секретар комісії



Сергій КОНДРАТЮК

Андрій ОНІЩЕНКО



*- додаток підлягає оприлюдненню з урахуванням захисту персональних даних

Додаток*

№ з/п	Адреса житлового будинку	Загальна кількість квартир	Кількість квартир з автономним опаленням	Відсоток відключених квартир	Подані заяви на відключення (№ квартири)
1	вул. Пушкінська,41	30	17	56,67%	1 звернення, кв.№13.
2	вул. Довженка,68	12	7	58,3%	1 звернення, кв.№8
3	вул. Слобідська,18	38	27	71,05%	1 звернення, кв.№16
4	вул. Київська,7/4	36	18	50,00%	1 звернення, кв.№38
5	вул. Київська,60	41	21	51,2%	1 звернення, кв.№27
6	вул. Вільській Шлях, 267/1	18	10	55,5%	1 звернення, кв.№6

Голова комісії

Секретар комісії

Сергій КОНДРАТЮК

Андрій ОНІЩЕНКО