



**Звіт
Управління комунального господарства
Житомирської міської ради
за 2018 року**



ЖИТОМИР

Управління
комунального
господарства
Житомирської
міської ради
створене
8 лютого 2007 року





реалізуємо
**Програма благоустрою та
розвитку
комунального господарства
міста Житомира
на 2016-2022 роки**



10 підпорядкованих комунальних підприємств Житомирської міської ради

Житомиртеплокомуненерго

Спеціалізований комбінат соціально-побутового
обслуговування

Житомирводоканал

Інспекція з благоустрою міста Житомира

Житомирміськгаз

Управління автомобільних шляхів

Міськсвітло

Міський інформаційний центр

Зеленбуд

Експлуатація штучних споруд



Управління виступає замовником на утримання:

- 5 фонтанів міста
- 14,9 тисяч світлоточок
- 384,7 км вулиць
- 16 мостів і шляхопроводів
- 52 сквери
- 84,6 км зливовоприймальних мереж та інше



Технічне переоснащення теплових вузлів шляхом встановлення індивідуальних теплових пунктів (ІТП) в житлових будинках м. Житомирі, що підключені до котелень РК-10, РК-11 в

ВСТАНОВЛЕНО 46 ОД. (ІТП) - НА СУМУ 14,215 МЛН. ГРН., ЩО ДАЛО МОЖЛИВІСТЬ ЯКІСНО РОЗПОДІЛЯТИ ТЕПЛОНОСІЙ ТА ЗДІЙСНЮВАТИ ЙОГО ОБЛІК.

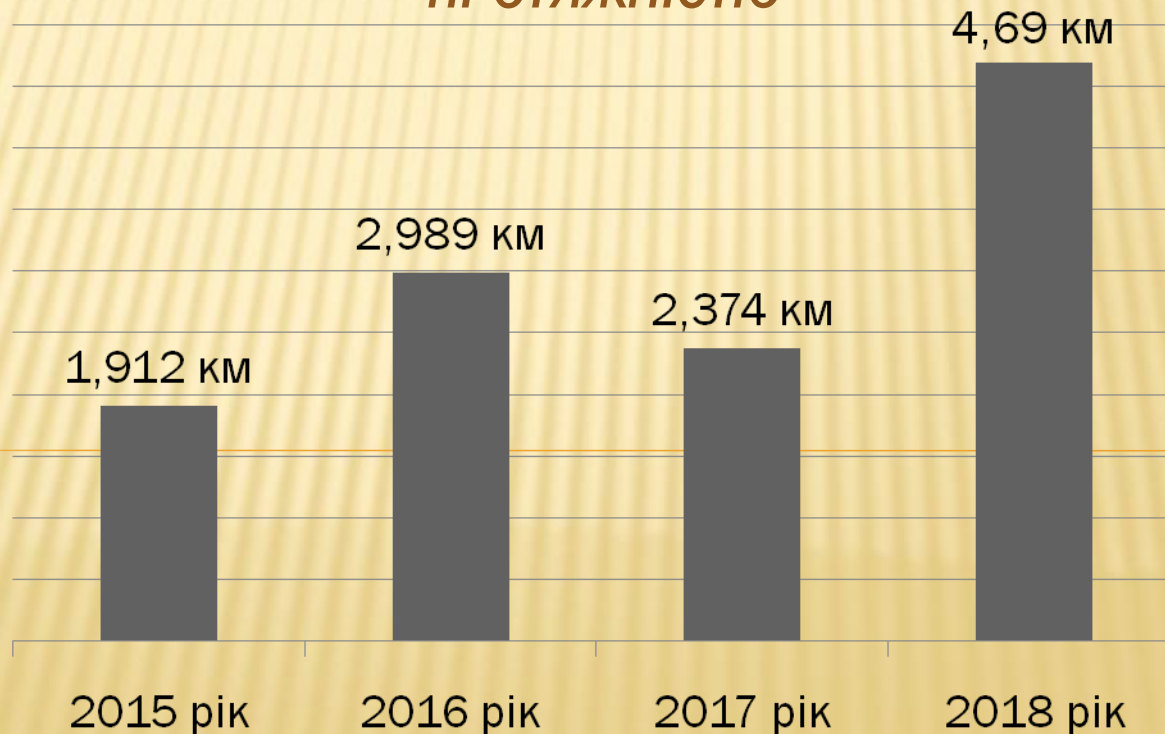


ЩО ЗРОБЛЕНО



У 2018 РОЦІ ЗА РАХУНОК ГРАНТОВИХ ТА ВЛАСНИХ КОШТІВ ТЕПЛОПОСТАЧАЛЬНОГО ПІДПРИЄМСТВА, ВИКОНАНО РОБОТИ З ЗАМІНИ НАЙБІЛЬШ ЗНОШЕНИХ ДІЛЯНОК ТЕПЛОВИХ МЕРЕЖ РІЗНИХ ДІАМЕТРІВ (В ДВОТРУБНОМУ ВИМІРІ) У РІЗНИХ РАЙОНАХ МІСТА – 4.7 КМ,
ЩО В ПОРІВНЯННІ З МИНУЛИМИ РОКАМИ ПРИБЛИЗНО - НА 50 % БІЛЬШЕ

ЗАМІНЕНО ТЕПЛОВИХ МЕРЕЖ (В ДВОТРУБНОМУ ВИМІРІ) РІЗНИХ ДІАМЕТРІВ ПРОТЯЖНІСТЮ





За рахунок власних коштів виконано ремонт теплової мережі за адресою вул. Чуднівська, 103в, від котельні РК-5 ,Ø 273 мм в ППУ ізоляції протяжністю 91.5 м п. в двотрубному вимірі, з вартістю виконаних робіт на суму - 689,929 тис. грн.



За рахунок коштів ЄБРР виконано заміну надземної частини теплової мережі на \varnothing 630мм від районної котельні №6 (РК-6) до вул. Шевченка, - 500 м п. т/м в двотрубному вимірі. Вартість контракту - 324 тис. євро.





Schweizerische Eidgenossenschaft
Confédération suisse
Confederazione Svizzera
Confederaziun svizra



ВИКОНАННЯ УКЛАДЕНИХ КОНТРАКТІВ

Виконано реконструкцію теплових мереж в мікрорайоні Малікова від РК-10 в з повною заміною труб Ø 350 мм в ППУ ізоляції протяжністю 900 м п. в двотрубному вимірі, з вартістю виконаних робіт на суму 6,951 млн. грн.



Реконструкція теплової мережі за адресою вул. Винокурний,
36а.



Реконструкція теплових мереж КП «Житомиртеплокомуненерго» від котельні РК-10 до вул. Маликова в м. Житомирі протяжністю 0,9 км (в закритих залізобетонних лотках).



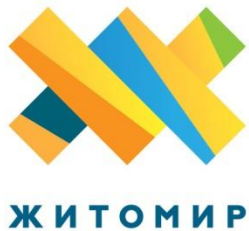
Виконано реконструкцію теплової мережі від котельні РК-8, проведено заміну пальників газу, насосів та обладнання по просп. Миру, 22. Вартість контракту 374 тис. євро





Реконструкція теплової мережі \varnothing 219 мм у ППУ ізоляції протяжністю 72 м п. в двотрубному вимірі за адресою вул. І. Мазепи, 19а. Вартість робіт 407,795 тис. грн. за рахунок міського бюджету.





Фінансова підтримка для розрахунків з ПРАТ «ЕК «Житомиробленерго» за електроенергію



Кошти спрямовуються на:

- сплату поточних нарахувань за спожиту електроенергію;
- погашення заборгованості попередніх років за договором реструктуризації (313,72 тис. гривень щомісяця) .

За умови своєчасного виконання договору реструктуризації КП «Житомирводоканал» штрафні санкції у сумі **2 100,00 тис.грн** будуть списані

36 950,00
тис.грн



ЖИТОМИР

Придбання пожежних гідрантів та підставок під пожежні гідранти



Закупівля нових ГІГ:	К-ть	Ціна, грн/од.	Загальна вартість
Н – 0.75	65	2937.00	190 905.00
Н – 1.0	40	3238.00	129 520.00
Н – 1.25	15	3465.00	51 975.00
Закупівля підставок під ГІГ прохідних Д100	120	1557,00 грн/од.	186 840,00



Станом на 01.2019 встановлено – 47 шт.
Останні роки проводився лише поточний ремонт пожежгідрантів.



559,24
тис.грн



ЖИТОМИР

Придбання автокрану



Придбано автокран КС-
457-29-С-02 - 2017 рік

Профінансовано 2018 рік

2 562,0
тис.грн

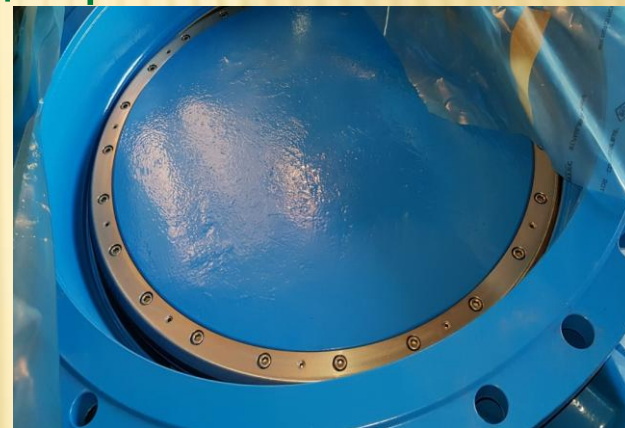


ЖИТОМИР

Придбання трубопровідної арматури (диско поворотні затвори, вентиля, муфти-фланці) – 49 од.

в т.ч. великих діаметрів (400-3од., 600-5од.,
800 -2 од., 1000-1 од.)

Запірна арматура капітально не
замінювалася понад 5 років.



Придбано 2017 рік
Профінансовано 2018 рік

1 656,2
тис.грн



ЖИТОМИР

Реконструкція водопровідної насосної станції № 2 (новий машинний зал) із встановленням частотних перетворювачів по вул. Чуднівській, 120 в м. Житомирі



**13 120,81
тис.грн**



Реконструкція водопровідної насосної станції № 2 (новий машинний зал) із встановленням частотних перетворювачів по вул. Чуднівській, 120 в м. Житомирі



Запровадження цього заходу дозволило досягти економії електричної енергії, яка складає до 35% від роботи ВНС-2 підйому (в середньому це 5000 кВт в день, що в грошовому еквіваленті складає 10-11 тис. грн.

13 120,81
тис.грн

Технічне переоснащення вузлів обліку води в багатоповерхових будинках в м. Житомирі

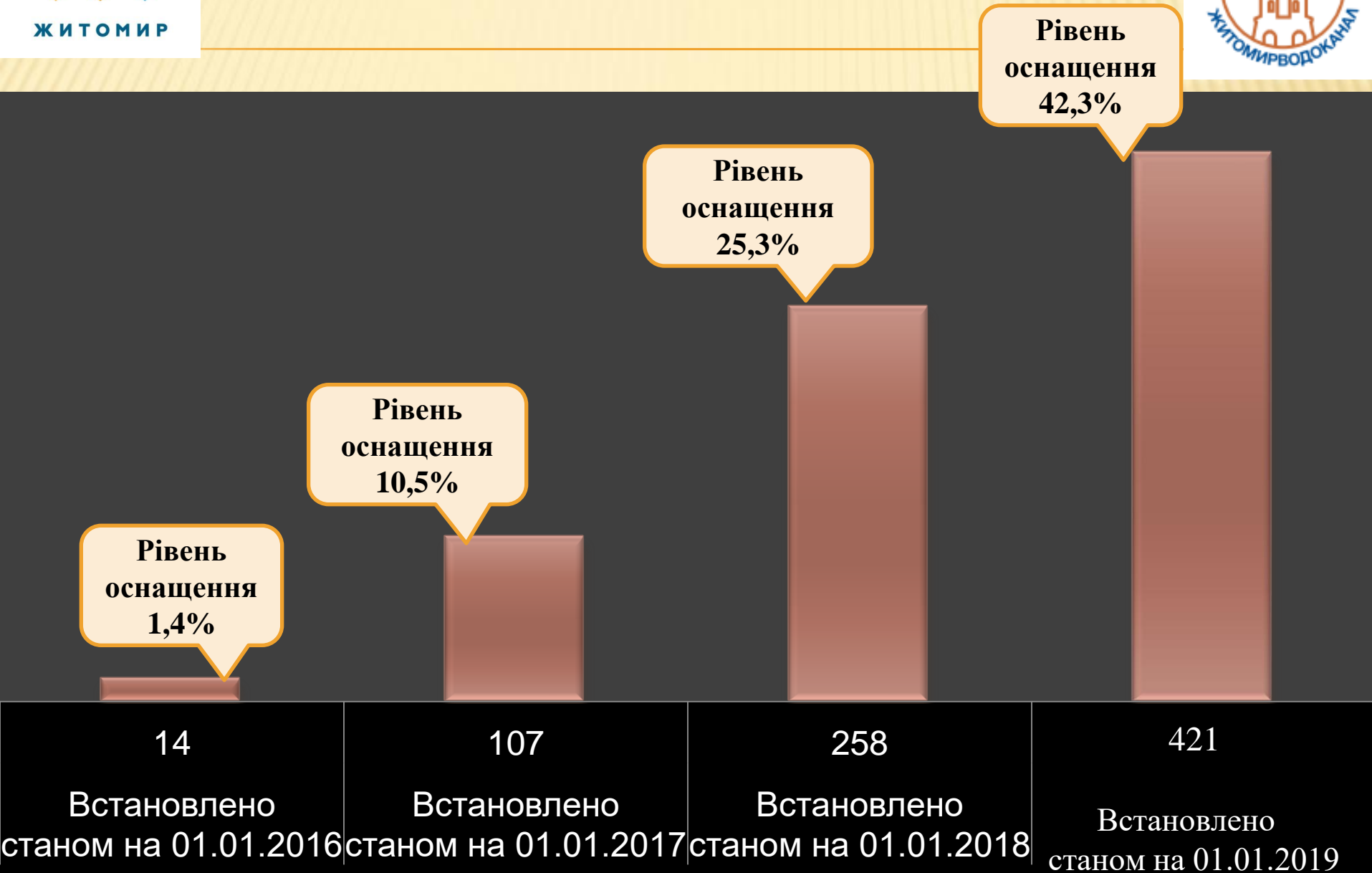


Встановлено – 431 лічильник, у тому числі за 2018 рік за
кошти міського бюджету –148од.

5 000,00
тис.грн



Динаміка встановлення загальнобудинкових лічильників



Реконструкція водопровідних мереж мікрорайонів Польський бульвар, Сурина гора, Клосовського та проспекту Миру



Перекладено 1345м. водопровідних мереж мікрорайонів Польський бульвар, Сурина гора.

Загалом у 2018 році перекладено близько 8,5 км. водопровідних мереж.

Для порівняння у 2017 р. – 1,8 км.



**2 500,00
тис.грн**

Придбання трьох дозувальних насосів в комплекті та установки дозування гіпохлориту натрію, в т.ч. попередження надзвичайних ситуацій



Проведено роботи з монтажу дозувального насосного обладнання.

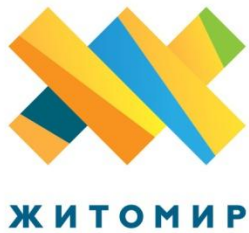
За рахунок встановлення дозаторів гіпохлоритна станція вийде на повну проектну потужність, а саме: з 410 кг виробленого хлору в день на 580 кг/день.

1 235,20
тис.грн

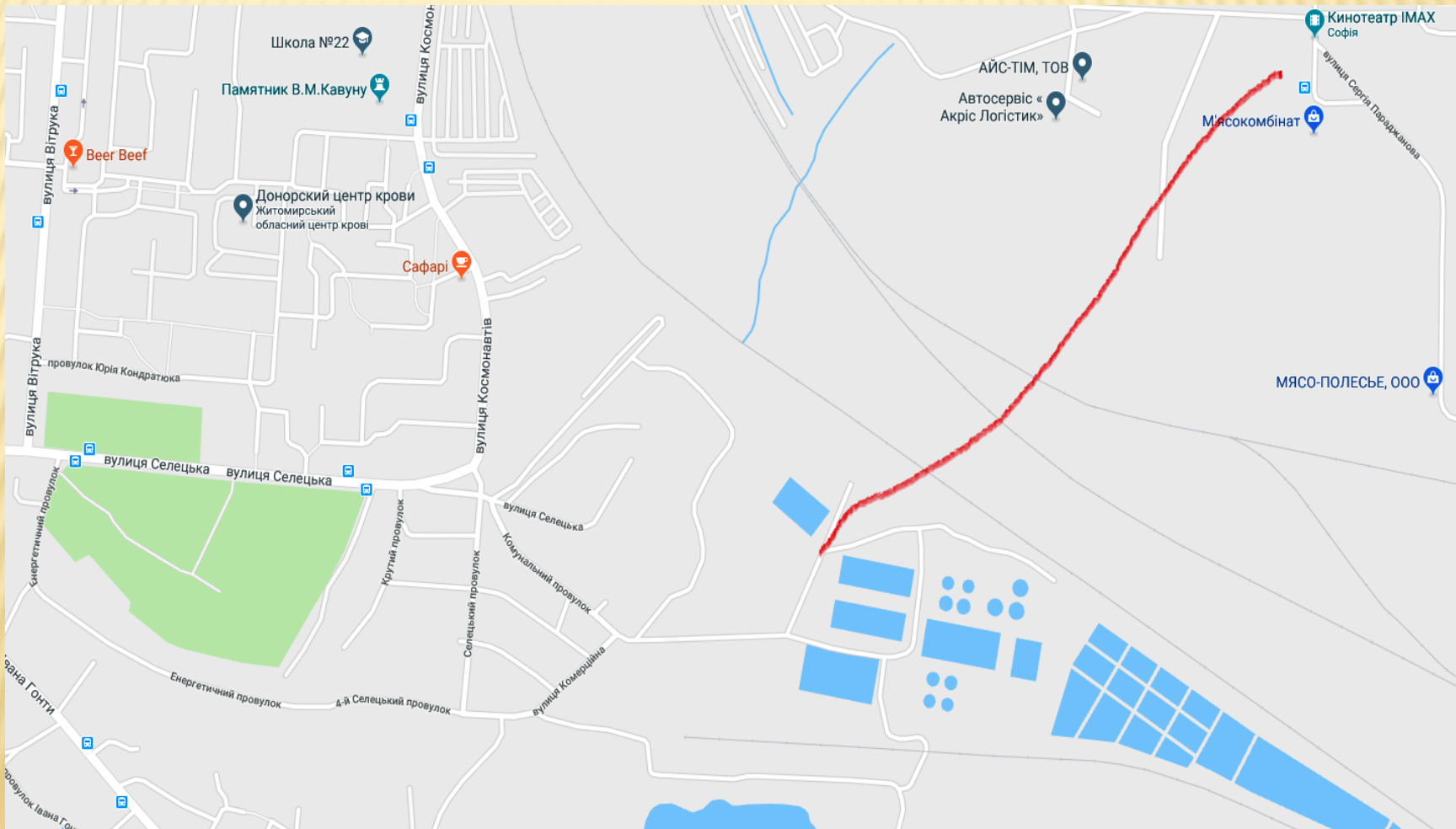
Реконструкція водопроводу Д-300мм від вул. Сергія Параджанова, 127-а до очисних споруд каналізації №1 на пров. Комунальний в м. Житомир



**Протяжність – 1,2 км. Проектна вартість становила– 3,2млн грн.
Власними силами КП виконало роботи за – 1,9 млн грн.
Роботи проводились у надзвичайно складних умовах, так як необхідно було перейти 3 гілки залізничних колій.**



Реконструкція водопроводу Д-300мм від вул. Сергія Параджанова, 127-а до очисних споруд каналізації №1 на пров. Комунальний в м. Житомир





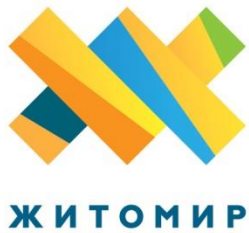
*Програма благоустрою та розвитку
комунального господарства міста Житомира на
2016-2022 роки*

**На утримання та поточний ремонт
об'єктів благоустрою**

**2017 рік
42,5 млн. грн**

**2018 рік
47,2 млн. грн**

Фінансування зросло на 4,7 млн. грн . або 11,1 %



Утримання та поточний ремонт зливових мереж, штучних споруд, мостів, шляхопроводів та внутрішньоквартальних територій КП “ЕШС” ЖМР

Передбачалося **5,3 млн. грн.**

Виконані роботи:

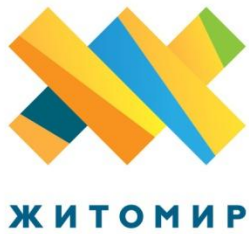
- утримання 16 мостів міста;
- прочищено **58,0 км** мереж зливної каналізації на вулицях міста, що складає **68%** від загальної протяжності зливових мереж міста (**84,6 км**),
- ліквідовано **41** самовільне підключення каналізаційних стоків від приватних будівель з подальшим потраплянням в річки міста,
- упорядковано та розчищено **11 км** прибережних смуг річок Путятинка, Кам’янка, Лісова, Руданка та Крошенка для забезпечення не підтоплення садиб приватних житлових будинків;
- підприємством придбано та встановлено на території міста **221** люк та **41** решітка зливної каналізації;
- відремонтовано 396 зливноприймальних решіток та 255 колодязів.

Благоустрій територій скель «Чотири Брати», та «Голова Чацького»



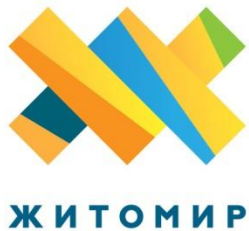
Видатки на рік
склали

55,4 тис.грн
(прибирання в
літній період
2 рази на
тиждень)



За рахунок амортизаційні відрахування підприємства
у 2018 році придбано
трактор Білорус МТЗ-320.4 вартістю **300,0тис.грн.**
для очищення оглядових колодязів зливової каналізації
на вулицях міста





Утримання та поточний ремонт кладовищ КП “СККПО” ЖМР

Передбачалося **11,5 млн. грн.**

Виконані роботи:

- Здійснена цілодобова охорона Корбутівського кладовища.
- Виконано **1041 виїзд** на місце пригод з метою доставки трупів в морг судмедекспертизи.
- Поховано **34 чол** самотніх та одиноких громадян.
- Викошено **78,17 га** порослі, кущів та трави на кладовищах міста.
- Зібрано та вивезено **15316 куб. м** порослі, сміття з кладовищ міста.
- Виготовлено та встановлено **338 шт** попереджувальних наклейок, табличок на кладовищах.
- Зрізано **150 шт.** аварійних дерев.
- Пофарбовано олійною фарбою – **2705,75 кв. м**, вапном – **4092,64 кв. м**, цементом – **4320 кв. м**, водоемульсійною фарбою – **905,5 кв. м** об'єктів благоустрою.
- Завезено **134 т** піску на кладовища для підсипання могил.
- Виконано ремонт огорож **54 кв. м** та **129,8 п. м.**
- Виконано ремонт бордюрів **37 п. м.**
- Встановлено **30 шт.** флагштоків
- Ремонт приміщень охорони та прибиральників Корбутівського кладовища, ремонт покрівлі господарського приміщення Польського кладовища.
- Відремонтовано пам'ятники **3 шт**
- Замінено пам'ятники **3 шт** воїнів Другої світової війни та облаштовано їх плиткою

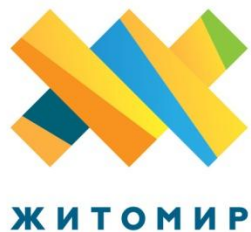


ЖИТОМИР

Ремонт огорожі Смолянського військового кладовища КП "СККПО" ЖМР



**У 2018 році відремонтовано поточним ремонтом огорожу 4 кладовищ
протяжністю - 305,8 м**



Утримання та поточний ремонт об'єктів благоустрою КП "Зеленбуд" ЖМР

Передбачалося **15,1** млн. грн.

види робіт	одн. вим.	2018р.		
		УКГ	інш.орган.	разом
Зрізано аварійних дерев	шт	490	377	867
Обрізано крон дерев	шт	2242	348	2590
Висаджено дерев	шт	762		762
Висаджено кущів	шт	2191	30	2221
Висаджено квітів	шт	91038	11839	102877
Улаштування газону	кв.м	1246,4	159	1405,4

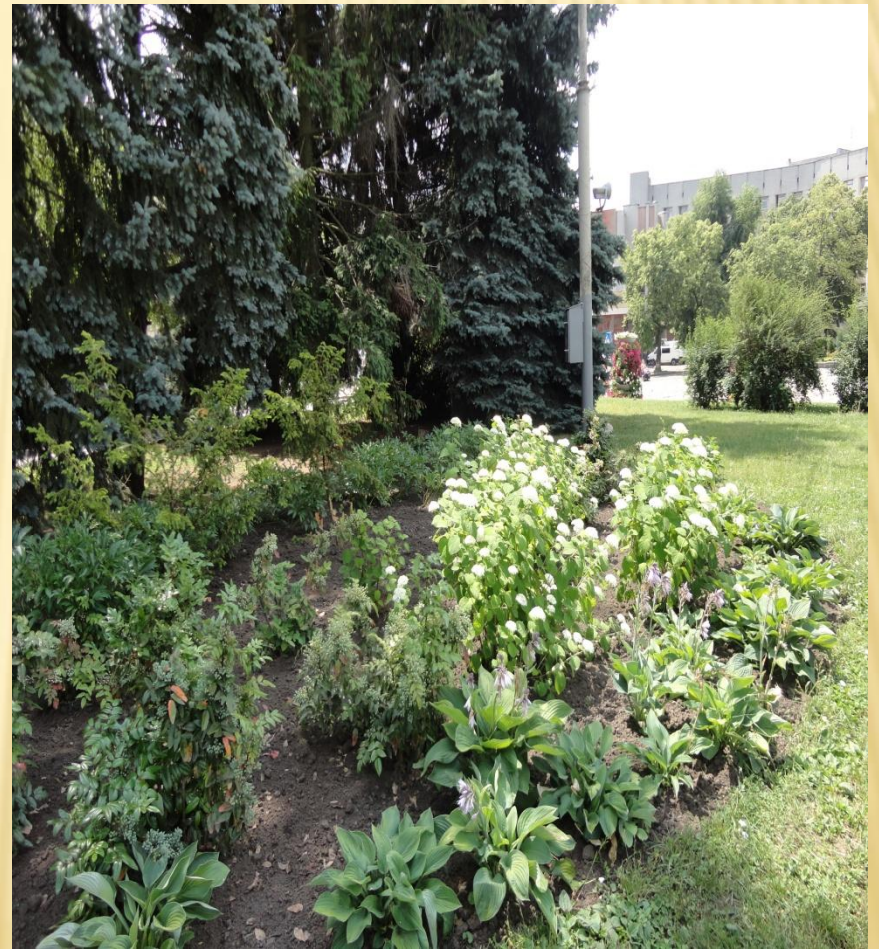
Сквер біля кінотеатру “Україна”



Сквер біля кінотеатру “Україна”



Сквер біля пам'ятника Корольова



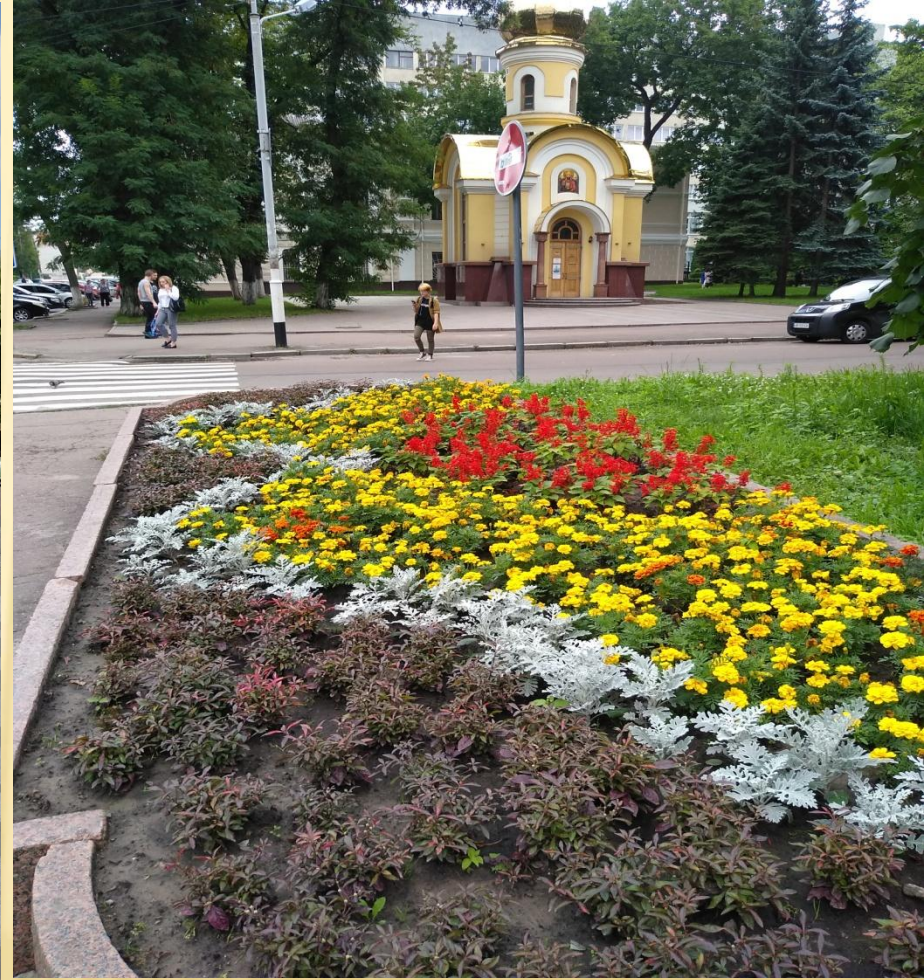
Вул. Михайлівська



пам'ятника ім. Т.Г.Шевченка



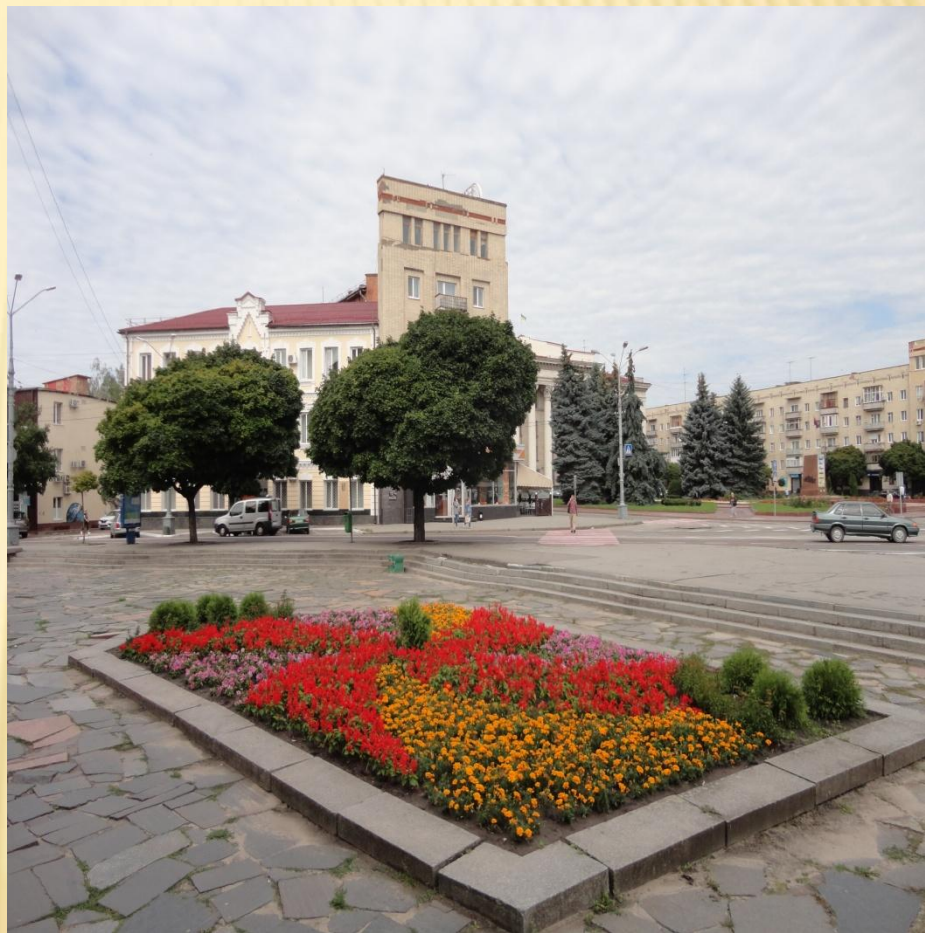
Старий бульвар



вул.Київська



вул.В.Бердичівська, сквер біля драмтеатру



Військове кладовище (Алея Слави Героїв)
капітальні вкладення на придбання багаторічних насаджень
– 296,8 тис. грн



Закуплено підприємством та висаджено громадськістю 53 дуба.





ЖИТОМИР

Капітальний ремонт скверу з елементами благоустрою та озеленення на розі вулиць Небесної сотні і Лятошинського КП “Зеленбуд” ЖМР

Передбачалося **4,5 млн. грн** (4000,0 тис. грн субвенція з державного бюджету та 500,00 тис. грн з міського бюджету)

Влаштовано 1396 кв.м. тротуарної плитки, 477 м поребрика, 16 зовнішніх світильників, придбано 34 лавочки.



Утримання та поточний ремонт зовнішнього освітлення КП “ЕМЗО “Міськвітло” ЖМР

Передбачалося **11,1 млн. грн.**

Виконані роботи:

По поточному ремонту :

- заміна дротів та розтяжок – 19,837 км;
- заміна опор – 75 шт;
- заміна ліхтарів IV-V гр. – 676 шт;
- ремонт кронштейнів, відновленню ліній з/о після обривів, розчищення трас від гілок, ліквідування пошкоджень

По утриманню :

- заміна ламп світильників I-II гр. – 749 шт;
- заміна ламп світильників IV-V гр. – 1 378 шт;
- огляд та обслуговування світильників I-II групи – 752 шт;
- огляд та обслуговування світильників IV групи – 29 шт;
- огляд та обслуговування світильників V групи – 8 664 шт;
- заміна дроселів, рефракторів та відбивачів, розфазування світильників



ІНФОРМАЦІЯ ПРО ПОТОЧНИЙ ТА КАПІТАЛЬНИЙ РЕМОНТ ВУЛИЦЬ ТА ПРОВУЛКІВ МІСТА

**Загальна площа вулиць та провулків м.Житомира -
3 047,4 тис.м2**

**У 2018 році відремонтовано 104,5 тис. м2 на загальну суму 38 953,0 тис. грн,
в т.ч.:**

- **66,4 тис. м2** поточним ремонтом (вартість виконаних робіт – 17
174,0 тис.грн);

- **38,1 тис. м2** капітальним ремонтом (вартість виконаних робіт – 21
779,0 тис.грн);

ІНФОРМАЦІЯ ПРО ПОТОЧНИЙ ТА КАПІТАЛЬНИЙ РЕМОНТ ВУЛИЦЬ ТА ПРОВУЛКІВ МІСТА



ВУЛ. КИБАЛЬЧИЧА



ВУЛ. ПЕРЕМОГИ



ВУЛ. ПОКРОВСЬКА



ВУЛ. ПРОМИСЛОВА



ВУЛ. ВІТРУКА



ПР. МИРУ



**НА ОСІНЬО-ЗИМОВИЙ ПЕРІОД 2018-2019 РР.
ЗАГОТОВЛЕНО:**

**ПІСКУ – 10,0 ТИС.ТОН; СОЛІ – 2,0 ТИС. ТОН;
БІШОФІТУ – 48,0 ТОН.**



**Завершено реалізацію проекту бюджету участі:
Будівництво пішохідного та веломаршруту вздовж річки Кам'янка**

**Вартість об'єкта
852,7тис. грн.**



**Влаштовано:
1218 кв.м. тротуарної плиткі**

**Завершено реалізацію проекту бюджету участі:
Будівництво пішохідного маршруту з елементами благоустрою
до річки Кам'янка**

**Вартість об'єкта
893,0тис. грн.**



**Збудовано:
178м.п. східців**

**Проект бюджету участі:
Будівництво музичного фонтану “Фонтану щастя”
зі світлодіодною підсвіткою**

**Виготовлено ПКД та
пройдено експертизу
проекту**



**Розглядалася можливість реалізації проекту бюджету участі:
Капітальний ремонт благоустрою території
“Дивосвіт” – парк розваг та відпочинку на Крошні - 1 000,0тис. грн.**





За звітний період спеціалістами управління розглянуто **4,8 тис.** заяв, звернень громадян, інформаційних запитів та доручень.

Підготовлено:

- **8** розпоряджень міського голови;
- **73** рішення виконавчого комітету;
- **16** рішень міської ради та забезпечено контроль за їх виконанням;
- укладено **155** договорів.

Проведено **1265** погоджувальних дій по наданню дозволу на порушення благоустрою

Забезпечено належний санітарний стан та технічне забезпечення при проведенні понад **85** культурних та спортивних загальноміських та загальнодержавних заходів.

ДЯКУЮ ЗА УВАГУ!