

**Департамент соціальної політики Житомирської міської ради надає роз'яснення щодо змін в оформленні житлових субсидій.**

Нагадаємо, житлові субсидії призначаються з місяця звернення до дати закінчення опалювального сезону. Їх розмір розраховується окремо на опалювальний та неопалювальний період виключно на основі доходів зареєстрованих з числа фактично проживаючих в помешканні осіб.

Одержувачі субсидії зобов'язані повідомляти протягом місяця органи соціального захисту населення про :

- зміни щодо складу зареєстрованих у житловому приміщенні (хтось виписався чи прописався);
- зміни соціального статусу членів сім'ї (хтось звільнився або влаштувався на роботу, став пенсіонером);
- зміни переліку житлово-комунальних послуг (відмовилися від централізованого опалення і перейшли на індивідуальне чи навпаки);
- про одноразову покупку чи набуття в інший законний спосіб майна, вартість якого перевищує 50 тис. грн.

**Урядом оновлено програму житлових субсидій, що змінилося?**

Установлено, що субсидія не призначається за наявності простроченої понад місяць заборгованості за житлово-комунальні послуги, загальна сума якої перевищуватиме 20 неоподатковуваних мінімумів доходів громадян (340 грн.).

Чинним законодавством передбачено, що для призначення субсидії на опалювальний період (з жовтня) враховується дохід громадян за I і II квартали поточного року, а на неопалювальний період (з травня) – за III і IV квартали попереднього року.

**Які нормативи використовуються для розрахунку субсидії?**

Субсидія призначається виходячи з єдиних для всієї України соціальних норм житла та нормативів споживання житлово-комунальних послуг, які встановлено постановою Кабінету Міністрів України від 06.08.2014 № 409 «Про встановлення державних соціальних стандартів у сфері житлово-комунального обслуговування» (зі змінами).

<i><b>Послуга</b></i>	<i><b>Соціальна норма</b></i>
<b>НОРМА ПЛОЩІ ЖИТЛА</b>	
Утримання житла, опалення	13,65 кв. м загальної площі на одну особу та додатково 35,22 кв. м на домогосподарство;
<b>СПОЖИВАННЯ ПРИРОДНОГО ГАЗУ</b>	
На опалення	4,5 куб.м на 1кв.м. опалювальної площі x коригувальний коефіцієнт (в опалювальний період)
На газову плиту (приготування їжі)	3,3 куб.м на особу

На газову плиту за відсутності гарячого водопостачання і газового водонагрівача (приготування їжі і підігрів води)	5,4 куб.м на особу
На газову плиту і колонку	10,5 куб.м. на особу
<b>ЦЕНТРАЛІЗОВАНЕ ВОДОПОСТАЧАННЯ ТА ВОДОВІДВЕДЕННЯ</b>	
Постачання холодної води	2,4 куб.м на особу (за наявності централізованого постачання гарячої води) 4,0 куб.м на особу (за відсутності централізованого постачання гарячої води)
Постачання гарячої води	1,6 куб.м на особу
Водовідведення	4,0 куб.м на особу
<b>СПОЖИВАННЯ ЕЛЕКТРИЧНОЇ ЕНЕРГІЇ</b>	
На опалення	30 кВт год на 1 кв.м опалювальної площі коригувальний коефіцієнт (в опалювальний період)
У будинках, обладнаних стаціонарними електроплитами	110 кВт год на сім'ю з однієї особи + 30 кВт год на іншого члена сім'ї (за наявності централізованого постачання гарячої води) 130 кВт год на сім'ю з однієї особи + 30 кВт год на іншого члена сім'ї (за відсутності централізованого постачання гарячої води)
У будинках, не обладнаних стаціонарними електроплитами	70 кВт год на сім'ю з однієї особи + 30кВт год на іншого члена сім'ї (за наявності централізованого постачання гарячої води або за відсутності централізованого постачання гарячої води та наявності газових нагрівальних приладів) 100 кВт год на сім'ю з однієї особи + 30 кВт год на іншого члена сім'ї (за відсутності централізованого постачання гарячої води, газових нагрівальних приладів та наявності централізованого постачання холодної води)
<b>СПОЖИВАННЯ ТЕПЛОВОЇ ЕНЕРГІЇ</b>	
На опалення	0,0431 Ккал на 1 кв. м опалювальної площі x коригувальний коефіцієнт (в опалювальний період)

### **Як отримати субсидію у разі наявності заборгованості за комунальні послуги?**

Згідно пункту 6 Положення про порядок призначення житлових субсидій субсидія **не призначається** в разі наявності у домогосподарства простроченої понад місяць заборгованості з оплати житлово-комунальних послуг, сума якої перевищує 20 неоподаткованих мінімумів доходів громадян (340 грн.).

У такому випадку призначення житлової субсидії можливо лише у разі сплати заборгованості або укладення договору про її реструктуризацію, або оскарження заборгованості у судовому порядку.

Основною вимогою для отримувача субсидії є сплата комунальних послуг з урахуванням призначеної допомоги. Тобто у період отримання субсидії заборгованість не може виникати взагалі.

### **Які терміни призначення субсидії на індивідуальне та централізоване опалення?**

На практиці траплялися випадки, коли у одному населеному пункті дві родини проживають у одному багатоповерховому будинку, але через те, що використовують різні види опалення, по-різному отримують субсидію у жовтні та квітні.

Для родини, яка використовує централізоване опалення, субсидія у жовтні та квітні розраховується відповідно до рішень органу місцевого самоврядування залежно від погодних умов подачі теплоносія.

Для родини, яка має індивідуальне газове або електроопалення, опалювальний період починається з 16 жовтня і завершується 15 квітня.