Протокол № 12-1

засідання громадської комісії з житлових питань

при виконавчому комітеті міської ради

19.11.2020 р. м. Житомир

***Голова комісії:*** Кондратюк С.М.

***Заступник голови комісії:*** Поліщук І.О.

***Присутні члени комісії:*** Дідківська Н.М., Сівко І.В., Скальський О.Ф., Кукса М.А., Юрченко О.І., Панасюк Ю.О., Бібла О.В., Ярош І.В.

***Відсутні***: Волотовська З.М., Сидун Н.І., Герасимчук Т.В.

***Запрошені:*** Каленська В.І., Черниш Є.М.

Порядок денний

1. Про взяття громадян на квартирний облік у загальну чергу, включення громадян до списків першочергового та позачергового одержання жилих приміщень за місцем проживання, в тому числі з урахуванням часу перебування на квартирному обліку в УМВС України в Житомирській області.
2. Про внесення змін в облікові справи громадян, які перебувають на квартирному обліку у міськвиконкомі.
3. Про відмову у взятті на квартирний облік за місцем проживання.
4. Про зняття з квартирного обліку за місцем проживання громадян, які втратили право перебування на квартирному обліку.
5. Про поновлення громадян на квартирному обліку за місцем проживання.

***Слухали:* головного спеціаліста відділу по обліку та розподілу жилої площі міської ради Сівко І.В.**

1. По першому питанню розглянули заяви громадян та надані документи з питаннявзяття на квартирний облік, включення до списків першочергового та позачергового одержання жилих приміщень за місцем проживання:
   1. Список громадян, включених до списку позачергового одержання жилих приміщень за місцем проживання згідно з додатком 1 є невід’ємною частиною даного протоколу.

**Вирішили:** взяти громадян на квартирний облік за місцем проживання згідно з додатком 1, підготувати проєкт рішення міськвиконкому відповідно до пп. 1.1. цього протоколу.

**Голосували**: «ОДНОГОЛОСНО».

* 1. Про взяття на квартирний облік для одержання жилої площі у міськвиконкомі з урахуванням часу перебування на квартирному обліку в УМВС України в Житомирській області наступних громадян:
     1. Із заявою та відповідними документами щодо постановки на квартирний облік за місцем проживання звернувся Х. М. А., 1980 року народження.

Х.М.А., один, перебував на квартирному обліку за місцем роботи в УМВС України в Житомирській області в загальній черзі та в списку першочергового одержання жилих приміщень з **18 травня 2005 року**.

На даний час, склад сім’ї Х. М.А. складає 4 особи (він, дружина – Х.Л. О., 1977 року народження, син – Х. М. М., 2006 року народження, син – Х. А.М., 2012 року народження), а також заявник є особою з інвалідністю внаслідок війни 2 групи (захворювання, отримане під час безпосередньої участі в АТО та забезпеченні її проведення).

Підставою взяття на квартирний облік заявника за місцем роботи, відповідно до виписки з протоколу № 2 спільного засідання адміністрації та профкому УМВС України в Житомирській області від 18.05.2005 р., яка міститься в обліковій справі, був підпункт 5 пункту 13 Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР (які проживають не менше 5 років за договором найму (оренди) в будинках (квартирах), що належать громадянам на праві приватної власності, **договір укладений 09.04.2005 року** на строк - 3 місяці), тобто термін проживання по договору оренди, який передбачений законодавством не був дотриманий.

Слід зауважити, що підстава пп. 5 п. 13 Правил не передбачає виключень по відношенню до будь-якої категорії громадян.

Тому, вказана підстава, як і інші підстави цього пункту Правил в рівній мірі належить до всіх громадян, в тому числі до громадян, які користуються правом першочергового та позачергового одержання жилих приміщень.

Підстава: особисті заяви, підпункт 1 пункту 31 Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР.

**Вирішили:** повернути на доопрацювання, після чого повторно розглянути на засіданні громадської комісії з житлових питань при міськвиконкомі.

**Голосували:** «ОДНОГОЛОСНО».

* + 1. Д. В. П., 1982 року народження, одного, в загальну чергу та в список першочергового одержання жилих приміщень з 18 вересня 2006 року, у зв’язку з ліквідацією квартирного обліку за місцем роботи.

Включити до складу сім’ї Д. В.П. дружину Д. І. В., 1983 року народження, сина Д.О. В., 2005 року народження, дочку Д. В. В., 2014 року народження.

Підстава: особисті заяви, підпункт 1 пункту 31 Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР, свідоцтво про одруження І-БВ № 038974 від 02.11.2003 р., паспорт № 005193035 від 11.09.2020 р., свідоцтво про народження серія І-ТП № 217369 від 29.04.2014 р.

**Вирішили:** погодити заяву, підготувати проєкт рішення міськвиконкому відповідно до пп. 1.2.2. цього протоколу.

**Голосували:** «ОДНОГОЛОСНО».

1. По другому питанню розглянули заяви громадян та надані документи про внесення змін в облікові справи.
   1. Включити до складу сім’ї О. Л. В., яка перебуває на квартирному обліку у міськвиконкомі з 05 жовтня 2011 року дочку Б. А. М., 2020 року народження.

Підстава: особиста заява, свідоцтво про народження серія І-ТП № 332495 від 18.01.2020 р.

**Вирішили:** погодити заяву, підготувати проєкт рішення міськвиконкому відповідно до пп. 2.1. цього протоколу.

**Голосували:** «ОДНОГОЛОСНО».

* 1. Включити до складу сім’ї О.Л. В., яка перебуває на квартирному обліку у міськвиконкомі з 17 грудня 2019 року сина О. А. І., 2020 року народження.

Підстава: особиста заява, свідоцтво про народження серія І-ТП № 332476 від 17.01.2020 р.

**Вирішили:** погодити заяву, підготувати проєкт рішення міськвиконкому відповідно до пп. 2.2. цього протоколу.

**Голосували:** «ОДНОГОЛОСНО».

* 1. Внести в облікову справу Р. Є. М., яка перебуває на квартирному обліку у міськвиконкомі з 29 грудня 1977 року зміну прізвища дочки Р.Н. Б. на «Б.».

Підстава: особиста заява, заочне рішення Корольовського районного суду м. Житомира від 29.03.2019 р. справа № 296/8665/18.

**Вирішили:** погодити заяву, підготувати проєкт рішення міськвиконкому відповідно до пп. 2.3. цього протоколу.

**Голосували:** «ОДНОГОЛОСНО».

* 1. Переоформити облікову справу С.Л.О. на сина С.О. М., який перебуває на квартирному обліку у міськвиконкомі в складі її сім’ї в загальній черзі, в списку першочергового одержання жилих приміщень з 13 грудня 2001 року, в списку позачергового одержання жилих приміщень осіб з інвалідністю внаслідок війни та прирівняних до них осіб з 16 грудня 2015 року, у зв’язку з тим, що С.Л.О. разом з С. М.О. отримали грошову компенсацію відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 28.03.2018 № 214 та зняти їх з квартирного обліку.

С.О.М. виключити із списків першочергового одержання жилих приміщень та позачергового одержання жилих приміщень осіб з інвалідністю внаслідок війни та прирівняних до них осіб, у зв’язку з втратою права подальшого перебування в даних списках (батько – С. М.О. пільговик).

Підстава: заява С.О.М., пункт 45 Порядку виплати грошової компенсації за належні для отримання жилі приміщення для деяких категорій осіб, які брали участь у бойових діях на території інших держав, а також членів їх сімей, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 28.03.2018 р. № 214 (лист управління соціального захисту населення Корольовського району департаменту соціальної політики Житомирської міської ради від 24.02.2020 р. № 34/03-01), пункти 27, 47 Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР.

**Вирішили:** погодити заяву, підготувати проєкт рішення міськвиконкому відповідно до пп. 2.4. цього протоколу.

**Голосували:** «ОДНОГОЛОСНО».

* 1. Виключити зі складу сім’ї К. С. А., який перебуває на квартирному обліку у міськвиконкомі в загальній черзі з 11 травня 1990 року, в списку першочергового одержання жилих приміщень з 21 травня 1993 року дружину К. Г. І., 1961 року народження, у зв’язку зі смертю та зняти її з квартирного обліку.

Підстава: особиста заява, свідоцтво про смерть серія І-ТП № 356087 від 08.05.2019 р.

**Вирішили:** погодити заяву, підготувати проєкт рішення міськвиконкому відповідно до пп. 2.5. цього протоколу.

**Голосували:** «ОДНОГОЛОСНО».

* 1. Включити до складу сім’ї В. О. В., який перебуває на квартирному обліку у міськвиконкомі з 30 березня 2016 року дружину В.А.В., 1994 року народження, сина В. О. О., 2020 року народження.

Підстава: особиста заява, свідоцтво про шлюб серія І-ТП № 191498 від 27.09.2019 р., свідоцтво про народження серія І-ТП № 342049 від 15.09.2020 р.

**Вирішили:** погодити заяву, підготувати проєкт рішення міськвиконкому відповідно до пп. 2.6. цього протоколу.

**Голосували:** «ОДНОГОЛОСНО».

1. По третьому питанню розглянули заяву громадян та надані документи з питання постановки на квартирний облік за місцем проживання.

3.1. Відмовити у взятті на квартирний облік для одержання жилої площі у міськвиконкомі К. Є.Г., 1985 року народження, складом сім’ї 4 особи (він, дружина – К.О. А., 1986 року народження, дочка – К. В. Є., 2008 року народження, син – К. Н. Є., 2018 року народження), у зв’язку з відсутністю підстав.

Підстава: пункт 13 Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР.

**Вирішили:** відмовити у взятті на квартирний облік, підготувати проєкт рішення міськвиконкому відповідно до пп. 3.1. цього протоколу.

**Голосували:** «ОДНОГОЛОСНО».

4. По четвертому питанню розглянули лист управління соціального захисту населення Корольовського району департаменту соціальної політики Житомирської міської ради.

Список громадян, знятих з квартирного обліку за місцем проживання, які втратили право перебування на квартирному обліку є невід’ємною частиною даного протоколу.

**Вирішили:** зняти з квартирного обліку за місцем проживання громадян згідно з додатком 2, підготувати проєкт рішення міськвиконкому відповідно до п. 4 цього протоколу.

**Голосували:** «ОДНОГОЛОСНО».

5. По п’ятому питанню розглянули заяву громадян та надані документи з питання поновлення на квартирному обліку за місцем проживання. Документи посвідчують підстави для перебування на обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов.

* 1. Поновити на квартирному обліку у міськвиконкомі В.І. Ю., 1969 року народження, сім’єю в складі двох осіб (вона, син – В. В. В., 1990 року народження), а саме: Корольовський район, загальна черга та список першочергового одержання жилих приміщень з 18 березня 1992 року.

Підстава: особиста заява, пункт 4 рішення виконавчого комітету від 17.02.2016 № 109 «Про проведення інвентаризації квартирного та кооперативного обліків громадян, які потребують поліпшення житлових умов за місцем проживання», рішення виконавчого комітету міської ради від 21.03.2018 № 284 «Про хід виконання рішення міськвиконкому від 17.02.2016 № 109 «Про проведення інвентаризації квартирного та кооперативного обліків громадян, які потребують поліпшення житлових умов за місцем проживання».

**Вирішили:** поновити сім’ю на квартирному обліку, підготувати проєкт рішення міськвиконкому відповідно до пп. 5.1. цього протоколу.

**Голосували:** «ОДНОГОЛОСНО».

Голова комісії: С.М. Кондратюк

В.о. начальника відділу: Н.М.Дідківська

Додаток 1 до протоколу від 19.11.2020 №12-1

Список

громадян, включених до списку позачергового

одержання жилих приміщень за місцем проживання

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Прізвище, ім’я по батькові, рік народження заявника та членів його сім’ї | Підстава для включення в список | Примітка |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1. | Міськвиконком  Б. А. Г., 1973 р. н.,  Б.Н. М.,  1974 р. н. – дружина | проживання  в гуртожитку,  особа з інвалідністю внаслідок війни  2 групи | п. 18 ст. 13  Закону України  «Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту»,  ст. 46 Житлового кодексу Української РСР |
| 1. | Корольовський район  С. М.І., 2004 р. н. | жила площа  менша  мінімального розміру;  дитина, позбавлена батьківського піклування | п. 15 «Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР»,  ст. 39, 46 Житлового кодексу Української РСР, п. 64 Порядку провадження органами опіки та піклування діяльності, пов’язаної із захистом прав дитини, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 24.09.2008 № 866 «Питання діяльності органів опіки та піклування, пов'язаної із захистом прав дитини»,  ст. 33 Закону України «Про забезпечення організаційно-правових умов соціального захисту дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування» |
| 2. | К. В. Г., 2001 р. н. | проживання в гуртожитку;  особа із числа дітей, позбавлених батьківського піклування | пп. 3 п. 46  «Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР»,  ст. 39, 46  Житлового кодексу Української РСР |
| 3. | К. О.В., 2004 р. н. | проживання  в одній кімнаті  осіб різної статі старших за 9 років;  дитина, позбавлена батьківського піклування | п. 15 «Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР»,  ст. 39, 46 Житлового кодексу Української РСР,  п. 64 Порядку провадження органами опіки та піклування діяльності, пов’язаної із захистом прав дитини, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 24.09.2008 № 866 «Питання діяльності органів опіки та піклування, пов'язаної із захистом прав дитини»,  ст. 33 Закону України «Про забезпечення організаційно-правових умов соціального захисту дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування» |
| 4. | С. Л. Р., 2004 р. н. | жила площа  менша  мінімального розміру,  дитина-сирота | п. 15 «Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР»,  ст. 39, 46 Житлового кодексу Української РСР,  п. 64 Порядку провадження органами опіки та піклування діяльності, пов’язаної із захистом прав дитини, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 24.09.2008 № 866 «Питання діяльності органів опіки та піклування, пов'язаної із захистом прав дитини»,  ст. 33 Закону України «Про забезпечення організаційно-правових умов соціального захисту дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування» |

Додаток 2

до протоколу

від 19.11.2020 № 12-1

Список

громадян, знятих з квартирного обліку за місцем проживання,

які втратили право перебування на квартирному обліку

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Номер обліко-вої  справи | Прізвище, ім’я по батькові | Склад  сім’ї | Дата  взяття на  облік | Підстава для зняття з квартирного обліку |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1. | 2708 | Міськвиконком  Г.І.П. | 3 | 07.11.2018 | отримання грошової компенсації відповідно  до постанови Кабінету Міністрів України від 19.10.2016 № 719  (лист управління соціального захисту населення Корольовського району департаменту соціальної політики Житомирської міської ради від 30.09.2020 № 226/03-01,  підпункт 7 пункту 26 «Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР») |