**06-25**

**ПРОТОКОЛ № 13**

**засідання громадської комісії з житлових питань при міськвиконкомі**

28.10.2021 р. м. Житомир

**ПРОТОКОЛ № 13**

**засідання громадської комісії**

**з житлових питань при міськвиконкомі**

28.10.2021 р. 11.00 м. Житомир

Присутні:

**Голова комісії**: Сергій Кондратюк

**Заступник голови комісії:** Ірина Поліщук

**Секретар комісії**: Надія Сидун

**члени комісії:** Герасимчук Т., Дідківська Н., Кукса М., Сластухіна С., Панасюк Ю., Каленська В., Ярош І.

Відсутні: Сидун Н., Бібла О., Юрченко О., Волотовська З.

**Порядок денний:**

**1. Про включення жилих приміщень до числа службових.**

**2. Про виключення жилих приміщень з числа службових.**

**3. Про затвердження рішень** підприємств, установ, організацій **щодо надання жилих приміщень.**

Доповідач: **Наталія Дідківська** - в.о. начальника відділу по обліку та розподілу жилої площі міської ради.

**1. СЛУХАЛИ: Наталію Дідківську**

**По першому питанню слухали представлені матеріали:**

**1.** Пропонуєтьсярозглянути клопотання підприємств, установ, організацій **щодо включення житлових приміщень до числа службових:**

**1.1 Головне управління Державної служби України з надзвичайних ситуацій** у Житомирській області клопоче про включення до числа службових жилих приміщень:

- однокімнатну квартиру № 63, жилою площею 16,0 кв.м у будинку № 20,

корпус 1 по вул. Маликова;

- однокімнатну квартиру № 66, жилою площею 15,6 кв.м у будинку № 20,

корпус 1 по вул. Маликова;

Підстава: клопотання Головного управління Державної служби України з надзвичайних ситуацій у Житомирській області від 22.10.2021 № 5101-4139/5125, пункт 3 Положення про порядок надання службових жилих приміщень і користування ними в Українській РСР, затвердженого постановою Ради Міністрів УРСР від 04.02.1988 № 37.

**1.2.** Квартирно - експлуатаційний відділ м. Житомира клопоче про включення до числа службових жилих приміщень:

- однокімнатну квартиру № 88, жилою площею 19,2 кв.м у будинку № 14,

по вул. Офіцерська;

- дві кімнати в комунальній квартирі № 27 жилою площею 24,4 кв.м у будинку № 43/1, по шосе Київське;

Підстава: клопотання квартирно-експлуатаційного відділу м. Житомира від 25.10.2021 № 4578, рішення заступника Міністра оборони України від 18.10.2021 № 15924/3, пункт 3 Положення про порядок надання службових жилих приміщень і користування ними в Українській РСР, затвердженого постановою Ради Міністрів УРСР від 04.02.1988 № 37, пункт 3 розділу ІІІ Інструкції з організації забезпечення військовослужбовців Збройних Сил України та членів їх сімей жилими приміщеннями, затвердженої наказом Міністерства оборони України від 31.07.2018 № 380.

**ВИРІШИЛИ:** погодити клопотання,підготувати проєкт рішення виконавчого комітету міської ради ***про включення*** до числа службових жилих приміщень Житомирського гарнізону квартир, згідно з пунктом 1.1, 1.2 цього протоколу.

**Голосували: «**ОДНОГОЛОСНО».

**По другому питанню слухали представлені матеріали:**

**2.** Пропонується розглянути клопотання підприємств, установ, організацій **щодо виключення житлових приміщень з числа службових:**

**2.2. Квартирно - експлуатаційний відділ м. Житомира** клопоче **про виключення з числа службового житла** Житомирського гарнізону шести квартир, а саме:

**-** двокімнатну квартиру № …, жилою площею 26,3 кв.м у будинку АДРЕСА 1, яка була надана ОСОБА 1, на склад сім’ї три особи (він, дружина, дочка).

Календарна вислуга на військовій службі понад 24 роки;

**-** трикімнатну квартиру № …, жилою площею 37,63 кв.м у будинку АДРЕСА 2, яка була надана ОСОБА 2, на склад сім’ї п’ять осіб (він, дружина, три сини).

Календарна вислуга на військовій службі понад 21 рік;

**-** двокімнатну квартиру № …, жилою площею 27,63 кв.м у будинку АДРЕСА 3, яка була надана ОСОБА 3, на склад сім’ї три особи (він, дружина, син).

Календарна вислуга на військовій службі понад 25 років;

**-** трикімнатну квартиру № …, жилою площею 37,63 кв.м у будинку АДРЕСА 4, яка була надана ОСОБА 4, на склад сім’ї чотири особи (він, дружина, два сини).

Календарна вислуга на військовій службі понад 26 років;

**-** двокімнатну квартиру № …, жилою площею 32,35 кв.м у будинку АДРЕСА 5, яка була надана ОСОБА 5, на склад сім’ї три особи (він, дружина, син).

Календарна вислуга на військовій службі понад 23 роки;

**-** двокімнатну квартиру № …, жилою площею 27,63 кв.м у будинку АДРЕСА 6, яка була надана ОСОБА 6, на склад сім’ї три особи (він, дружина, син).

Календарна вислуга на військовій службі понад 23 роки.

Підстава: клопотання квартирно-експлуатаційного відділу м. Житомира від 20.10.2021 № 4513, рішення комісії з контролю за забезпеченням військовослужбовців Збройних Сил України та членів їх сімей жилими приміщеннями протокол від 16.09.2021 № 423, пункт 6 Положення про порядок

надання службових жилих приміщень і користування ними в Українській РСР, затвердженого постановою Ради Міністрів УРСР від 04.02.1988 № 37, пункт 10

розділу VII Інструкції з організації забезпечення військовослужбовців Збройних Сил України та членів їх сімей жилими приміщеннями, затвердженої наказом Міністерства оборони України 31.07.2018 № 380.

**ВИРІШИЛИ:** погодити клопотання тапідготувати проєкт рішення виконавчого комітету міської ради провиключення з числа службового житла шести квартир згідно з пунктом 2.2 цього протоколу.

**Голосували:** «ОДНОГОЛОСНО».

2.3 **Квартирно - експлуатаційний відділ м. Житомира** клопоче **про виключення з числа службового житла** Житомирського гарнізону, на підставі рішення Богунського районного суду м. Житомира від 24.06.2021 по справі № 295/783/21:

**-** двокімнатну квартиру № …, жилою площею 32,15 кв.м у будинку АДРЕСА 7, яка була надана ОСОБА 7, на склад сім’ї три особи (він, дружина, син).

Календарна вислуга на військовій службі понад 21 рік.

Підстава: клопотання квартирно-експлуатаційного відділу м. Житомира від 22.09.2021 № 3961.

**ВИРІШИЛИ:** надати письмове роз’яснення за рішенням комісії, щодо надання квартирно - експлуатаційним відділом м. Житомира, до ЦНАП міської ради, клопотання та належно оформлені документи відповідно до пунктів 3-7, 10 розділу VII Інструкції з організації забезпечення військовослужбовців Збройних Сил України та членів їх сімей жилими приміщеннями, затвердженої наказом Міністерства оборони України 31.07.2018 № 380, на виконання рішення Богунського районного суду від 24.06.2021 по справі № 295/783/21 та постанови Житомирського апеляційного суду від 09.09.2021 по справі № 295/783/21щодо виключення з числа службового житла Житомирського гарнізону двокімнатної квартири № 74, жилою площею 32,15 кв.м у будинку № 10 по вул. Героїв Десантників (вул. Маршала Жукова), яка була надана Базилівському Сергію Анатолійовичу, на склад сім’ї три особи (він, дружина, син).

**Голосували:** «ОДНОГОЛОСНО».

**По третьому питанню слухали представлені матеріали:**

**3.** Пропонуєтьсярозглянути клопотання підприємств, установ, організацій **щодо затвердження рішення про надання жилих приміщень:**

**3.1. Головне управління Державної служби України з надзвичайних ситуацій** у Житомирській області клопоче **про надання службового житла, а саме:**

-службову однокімнатну квартиру № …, жилою площею 16,0 кв. м у АДРЕСА 8, ОСОБА 8 на склад сім’ї дві особи (він, син – ОСОБА 9);

- службову однокімнатну квартиру № …, жилою площею 15,6 кв. м у будинку АДРЕСА 9, ОСОБА 10, одному.

Підстава: клопотання від 22.10.2021 № 5101-4138/5125, наказ начальника Головного управління Державної служби України з надзвичайних ситуацій у Житомирській області від 18.10.2021 № 456, рішення житлової комісії Головного управління Державної служби України з надзвичайних ситуацій у Житомирській області (протокол від 24.09.2021 № 5), пункт 16 Положення про порядок надання службових жилих приміщень і користування ними в Українській РСР, затвердженого постановою Ради Міністрів УРСР від 04.02.1988 № 37.

**ВИРІШИЛИ:** погодити клопотання тапідготувати проєкт рішення виконавчого комітету міської ради згідно з пунктом 3.1 цього протоколу.

**Голосували:** «ОДНОГОЛОСНО».

**3.2. Управління Служби безпеки України** у Житомирській області клопоче **про надання службового житла:**

-службову однокімнатну квартиру № …, жилою площею 24,9 кв. м у будинку АДРЕСА 10, ОСОБА 11, одному.

Вважати таким, що втратив чинність пункт 1 «Списку громадян, які перебувають на квартирному обліку в Управлінні Служби безпеки України у Житомирській області та яким надається службова жила площа», затвердженого пунктом 2 рішення виконавчого комітету міської ради від 01.08.2018 № 799 «Про надання громадянам жилої площі».

Та вважати не дійсним ордер на жиле приміщення № 003142 серія ЖЖ.

Підстава: клопотання Управління Служби безпеки України у Житомирській області від 27.10.2021 № 57/13628, наказ начальника Управління Служби безпеки України у Житомирській області від 25.08.2021 № 238/ДСК, лист Департаменту господарського забезпечення Служби Безпеки України від 11.10.2021 № 19/10-4817, про розгляд та погодження рішення керівництва Управління Служби безпеки України в Житомирській області щодо надання службових жилих приміщень співробітникам СБУ та членам їх сімей на засіданні Житлово-побутової комісії Центрального управління СБ України (протокол від 29.09.2021 № 17), пункт 16 Положення про порядок надання службових жилих приміщень і користування ними в Українській РСР, затвердженого постановою Ради Міністрів УРСР від 04.02.1988 № 37, пункти 5.4, 5.7 розділу V Інструкції про організацію забезпечення і надання військовослужбовцям Служби безпеки України та членам їх сімей житлових приміщень, затвердженої наказом Служби безпеки України 06.11.2007  № 792.

**ВИРІШИЛИ:** погодити клопотання тапідготувати проєкт рішення виконавчого комітету міської ради згідно з пунктом 3.2 цього протоколу.

**Голосували:** «ОДНОГОЛОСНО».

3.3 **Державна установа «Житомирська установа виконання покарань (№ 8)»**, **клопоче про часткове затвердження спільного рішення** адміністрації та житлово-побутової комісії державної установи «Житомирська установа виконання покарань (№ 8)» (протокол від 29.11.2016 № 5 зі змінами та доповненнями) **в частині надання житла сім’ям Солохи О.І. та Бежевець Т.Л.**

Інформую, що рішеннями виконавчого комітету міської ради від 11.10.2017 № 957, від 25.04.2018 № 440 та від 17.04.2019 № 373 частково затверджене спільне рішення адміністрації та житлово-побутової комісії державної установи «Житомирська установа виконання покарань (№ 8) в часитні надання жилих приміщень … В.П., Г… В.М., М… М.О., П… М.І., С… А.М., Ф…В.І., Г… В.А., Ж…А.Й., Ц… Л.В., Н… А.В., Р… С.В, **крім** пунктів 48, 39 щодо надання житла **С…О.І. та Б… Т.Л**, які перебувають на квартирному обліку в державній установи «Житомирська установа виконання покарань (№ 8)» **та розглянути** на засіданні виконавчого комітету міської ради, **після завершення розгляду в судах** позовів черговиків установи, які не увійшли до списку розподілу житла.

Окрім того, **за інформацією юридичного департаменту міської ради**, на даний час, **на розгляді у судах, перебувають позови** черговиків установи, які не увійшли до списку розподілу житла, а саме:

1) **У провадженні Корольовського районного суду м. Житомира** знаходиться справа № 296/4363/21 за позовною заявою Романчука Б.М. до ДУ “Житомирська установа виконання покарань (№ 8)”, виконавчого комітету міської ради про зобов’язання прийняти рішення щодо внесення в спискі осіб-черговиків для виділення житла та передати їх на затвердження, винести рішення щодо розподілу житла між черговиками і виділити квартиру.

**Розгляд справи призначено на 13.12.2021 р. о 15.30.**

2) **У провадженні Корольовського районного суду м. Житомира** знаходиться справа № 296/4232/19 за позовною заявою Р… Б.М., Ш…Л.А., К… В.А., Д… П.В., Ч… А.В., Б… В.С. **до виконавчого комітету міської ради**, треті особи Адміністрація та житлово-побутова комісія ДУ “Житомирська установа виконання покарань (№ 8)”, Ж… А.Й., Ц… Л.В., Н… А.В., Р…С.В. **про визнання не чинним рішення виконавчого комітету** комітету міської ради від **17.04.2019 № 373**.

**Розгляд справи призначено на 24.11.2021 р. о 14.15.**

**Та, проінформовано про надходження** до виконавчого комітету міської ради, **копії ухвали Корольовського районного суду м. Житомира від 19.08.2021 № 295/4363/21,** якою клопотання Р… Б.Д. про забезпечення позову у цивільній справі № 295/4363/21, задоволено.

**Заборонено** Житомирській міській раді **затверджувати спільне рішення** адміністрації та житлово-побутової комісії Державної установи «Житомирська установа виконання покарань (№ 8)», **щодо розподілу житла** між черговиками установи та видачу ордерів на житло працівникам Державної установи «Житомирська установа виконання покарань (№ 8)» - **С…** О… І…, 28.12.1976 р.н., та **Б…** Т… Л…, 21.10.1960 р.н.

Копію ухвали направлено Житомирській міській раді для виконання.

**ВИРІШИЛИ:** відкласти розгляд питання про часткове затвердження спільного рішення адміністрації та житлово - побутової комісії державної установи «Житомирська установа виконання покарань (№ 8)» від 29.11.2016 року (протокол № 5) зі змінами та доповненнями, викладеними у рішеннях від 30.05.2017 року (протокол № 7) та від 06.07.2017 року (протокол № 9), а саме: пункти 48, 39 щодо надання житла С… О.І. та Б… Т.Л, які перебувають на квартирному обліку в державній установи «Житомирська установа виконання покарань (№ 8)», відповідно до рішення виконавчого комітету міської ради від 17.04.2019 № 373 та розглянути на засіданні громадської комісії з житлових питань, після завершення розгляду в судах позовів черговиків установи, які не увійшли до списку розподілу житла, по справам № 296/4363/21, № 296/4232/19 та надходження повідомлення про скасування ухвали або зняття заборони на вчинення дій по справі .№ 295/4363/21.

**Голосували:** «ОДНОГОЛОСНО».

Голова комісії -

заступник міського голови

з питань діяльності виконавчих

органів ради Сергій КОНДРАТЮК

В.о. начальника відділу по обліку та

розподілу жилої площі міської ради Наталія ДІДКІВСЬКА