

## Додаток 1

до Національного положення (стандарту)  
бухгалтерського обліку 25 "Спрощена  
фінансова звітність"  
(пункт 5 розділу I)

## Фінансова звітність малого підприємства

			коди		
Дата (рік, місяць, число)			2021	01	01
Підприємство	Комунальне підприємство "Центр інвестицій" Житомирська міська рада	за ЄДРПОУ	41252043		
Територія	КОРОЛЬОВСЬКИЙ	за КОАТУУ	1810136600		
Організаційно-правова форма господарювання		за КОПФГ			
Вид економічної діяльності	надання в оренду й експлуатацію власного чи орендованого нерухомого майна	за КВЕД	68.20		

Середня кількість працівників, осіб 3

Одиниця виміру: тис. грн з одним десятковим знаком

Адреса, телефон: , 0412420122

## 1. Баланс

Форма № 1-м

Код за ДКУД

1801006

на 31 грудня 2020 р.

Актив	Код рядка	На початок звітного року	На кінець звітного періоду
1	2	3	4
<b>I. Необоротні активи</b>			
Нематеріальні активи	1000	-	-
первісна вартість	1001	-	-
накопичена амортизація	1002	-	-
Незавершені капітальні інвестиції	1005	4 090,1	4 090,1
Основні засоби:	1010	8,1	7,0
первісна вартість	1011	82,9	78,7
знос	1012	(74,9)	(71,6)
Довгострокові біологічні активи	1020	-	-
Довгострокові фінансові інвестиції	1030	-	-
Інші необоротні активи	1090	-	-
<b>Усього за розділом I</b>	<b>1095</b>	<b>4 098,2</b>	<b>4 097,1</b>
<b>II. Оборотні активи</b>			
Запаси:	1100	4,4	-
у тому числі готова продукція	1103	-	-
Поточні біологічні активи	1110	-	-
Дебіторська заборгованість за товари, роботи, послуги:	1125	85,1	85,1
Дебіторська заборгованість за розрахунками з бюджетом	1135	0,0	-
у тому числі з податку на прибуток	1136	-	-
Інша поточна дебіторська заборгованість	1155	0,0	0,0
Поточні фінансові інвестиції	1160	-	-
Гроші та їх еквіваленти	1165	10,1	0,0
Витрати майбутніх періодів	1170	0,3	-
Інші оборотні активи	1190	0,1	0,5
<b>Усього за розділом II</b>	<b>1195</b>	<b>100,0</b>	<b>85,6</b>
<b>III. Необоротні активи, утримувані для продажу, та групи вибуття</b>	<b>1200</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Баланс</b>	<b>1300</b>	<b>4 198,2</b>	<b>4 182,7</b>



Пасив	Код рядка	На початок звітнього року	На кінець звітнього періоду
1	2	3	4
<b>I. Власний капітал</b>			
Зареєстрований (пайовий) капітал	1400	23 228,8	23 228,8
Додатковий капітал	1410	3 245,3	3 252,6
Резервний капітал	1415	-	-
Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	1420	-770,6	-828,0
Неоплачений капітал	1425	(21 969,1)	(21 969,1)
<b>Усього за розділом I</b>	<b>1495</b>	<b>3 734,3</b>	<b>3 684,3</b>
<b>II. Довгострокові зобов'язання, цільове фінансування та забезпечення</b>	<b>1595</b>	<b>390,5</b>	<b>390,5</b>
<b>III. Поточні зобов'язання</b>			
Короткострокові кредити банків	1600	-	-
Поточна кредиторська заборгованість за: довгостроковими зобов'язаннями	1610	-	-
товари, роботи, послуги	1615	19,0	18,5
розрахунками з бюджетом	1620	48,0	84,0
у тому числі з податку на прибуток	1621	-	-
розрахунками зі страхування	1625	7,8	1,1
розрахунками з оплати праці	1630	-	4,2
Доходи майбутніх періодів	1665	-	-
Інші поточні зобов'язання	1690	-	-
<b>Усього за розділом III</b>	<b>1695</b>	<b>74,7</b>	<b>107,8</b>
<b>IV. Зобов'язання, пов'язані з необоротними активами, утримуваними для продажу, та групами вибуття</b>	<b>1700</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Баланс</b>	<b>1900</b>	<b>4 199,6</b>	<b>4 182,7</b>

## 2. Звіт про фінансові результати за 2020 р.

Форма № 2-м  
Код за ДКУД

1801007

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період поперед- нього року
1	2	3	4
Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	2000	413,1	450,8
Інші операційні доходи	2120	546,8	885,1
Інші доходи	2240	-	-
<b>Разом доходи (2000 + 2120 + 2240)</b>	<b>2280</b>	<b>959,9</b>	<b>1 335,9</b>
Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	2050	-	-
Інші операційні витрати	2180	(1 017,2)	(1 526,4)
Інші витрати	2270	-	(0,7)
<b>Разом витрати (2050 + 2180 + 2270)</b>	<b>2285</b>	<b>(1 017,2)</b>	<b>(1 527,1)</b>
Фінансовий результат до оподаткування (2280 - 2285)	2290	-57,3	-191,2
Податок на прибуток	2300	-	-
<b>Чистий прибуток (збиток) (2290 - 2300)</b>	<b>2350</b>	<b>-57,3</b>	<b>-191,2</b>

Керівник

(підпис)  
Б. Б. Б. Б.

Головний бухгалтер

Гречковський І.В.

(ініціали, прізвище)

Поплавська В.В.

(ініціали, прізвище)