**Протокол № 39**

засідання постійної комісії

**з питань** **містобудування, архітектури та землекористування**

***31 серпня 2021 року***

***14:00 год.***

**Присутні:**

**Голова комісії:** Янушевич М.В.

**Заступник голови комісії:** Гудзь П.А.

**Секретар комісії:** Горай О.С.

**Члени комісії:** Кварацхелія Г.І.,Ковалюк Н.Д., Самборський Ю.А., Федорова В.Р.

**Присутні:** Клімінський В.А. – секретар міської ради,Блажиєвський І.Й. – директор департаменту містобудування та земельних відносин, Заворотнюк О.М. – начальник відділу оформлення права на земельні ділянки департаменту містобудування та земельних відносин міської ради, Мелешко М.А. – голова ГО «Громадська оборона», Шиповський В.Л. – предстаник гр. Шиповського В.В., гр. Опрелянський В.В.

**Порядок денний:**

1. Про відмову громадянам у наданні дозволів на розроблення документації із землеустрою.
2. Про розгляд заяв щодо надання дозволу на розроблення технічних документацій із землеустрою щодо поділу (об’єднання) земельних ділянок.
3. Про розгляд клопотань об’єднань співвласників багатоквартирних будинків.
4. Про надання дозволів громадянам на розроблення проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Доповідач: **Блажиєвський Ігор Йосипович** – директор департаменту містобудування та земельних відносин

**ПОРЯДОК ДЕННИЙ**

1. **СЛУХАЛИ:** про **формування порядку денного** засідання постійної комісії.

**ВИРІШИЛИ:** затвердити порядок денний «в цілому».

(«за» – 6, «проти» – 0, «утримались» – 0, «не голосували» – 0)

Секретар комісії О.С. Горай

1. **СЛУХАЛИ:** проєкт рішення **«Про відмову громадянам у наданні дозволів на розроблення документації із землеустрою».**

Блажиєвський І.Й. доповів по суті питання.

**ВИРІШИЛИ:**

* *п.1 дод., Талько Л.А., вул.Домбровського,74* – підтримати;
* *п.2 дод., Петрова Н.М., вул.Короленка,43-б* – підтримати;
* *п.3 дод., Жабровець Л.Л., Сорока І.В., пров.Політехнічний,3* – підтримати;
* *п.4 дод., Олексієнко О.П., Олексієнко А.В., Олексієнко Н.В., пров.2-й Староруднянський,13* – підтримати;
* *п.5 дод., Савчук Т.С., вул.Покровська,218-в* – підтримати;
* *п.6 дод., Янович Л.І., вул.Крошенська,25* – підтримати;
* *п.7 дод., Червінська Т.М., вул.Северина Наливайка,25* – підтримати;
* *п.8 дод., Кондратюк В.В., проїзд Кмитівський* – підтримати;
* *п.9 дод., Домашевський С.О., с.Глибочиця (КН 1822084100:000:1502)* – підтримати;
* *п.10 дод., Домашевська Н.А., с.Глибочиця (КН 1822084100:000:1504)* – ***рекомендувати*** вказати кадастровий номер «1822084100:01:000:1504»;
* *п.11 дод., Бумар А.О., вул.Михайла Грушевського,62-в* – підтримати;
* *п.12 дод., Жежера В.Р., вул.Вінницька,22* – підтримати;
* *п.13 дод., Талько Ж.І.* – підтримати;
* *п.14 дод., Талько Г.А.* – підтримати;
* *п.15 дод., Маркова Т.В., Маркова А.В., вул.Радивілівська,42* – підтримати;
* *п.16 дод., Мельник А.Л., поруч із земельною ділянкою з КН 1810136300:04:040:0017* – підтримати;
* *п.17 дод., Матвеєв В.В., поруч із земельною ділянкою з КН 1810136300:04:018:0018* – підтримати;
* *п.18 дод., Мельник О.Л., поруч із земельною ділянкою з КН 1810136300:04:018:0028* – підтримати;
* *п.19 дод., Матвеєв В.В., на території м.Житомира* – підтримати;
* *п.20 дод., Чумак А.П., пров.Швейний,26* – підтримати;
* *п.21 дод., Костюк М.О., вул.Крошенська,25* – підтримати;
* *п.22 дод., Андрієвський О.В., біля буд.№12 по пров.Нагірному* – підтримати;
* *п.23 дод., Демчук В.Р., біля буд.№9 по пров.Річковому* – підтримати;
* *п.24 дод., Близнюк В.С., Добровольський І.І., Чирун В.А., КН 1810136300:04:017:0103* – підтримати;
* *п.25 дод., Яковський С.М., пров.1-й Кармелюка,45* – підтримати;
* *п.26 дод., Бохонко В.І., вул.Західна* – підтримати;
* *п.27 дод., Радчук К.В., с.Вереси* – підтримати;
* *п.28 дод., Чернецька Г.В., Вересівська сільська рада* – підтримати;
* *п.29 дод., Чернецька Г.В., Вересівська сільська рада* – підтримати;
* *п.30 дод., Чернецька Г.В., Вересівська сільська рада* – підтримати;
* *п.31 дод., Чернецька Г.В., Вересівська сільська рада* – підтримати;

Секретар комісії О.С. Горай

* *п.32 дод., Чернецька Г.В., Вересівська сільська рада* – підтримати;
* *п.33 дод., Чернецький В.Ю., Вересівська сільська рада* – підтримати;
* *п.34 дод., Чернецький В.Ю., Вересівська сільська рада* – підтримати;
* *п.35 дод., Чернецький В.Ю., Вересівська сільська рада* – підтримати;
* *п.36 дод., Чернецький В.Ю., Вересівська сільська рада* – підтримати;
* *п.37 дод., Чернецький В.Ю., Вересівська сільська рада* – підтримати;
* *п.38 дод., Лисюк О.В., с.Вереси, вул.Північна,2* – підтримати;
* *п.39 дод., Басханова О.В., Вересівська сільська рада* – підтримати;
* *п.40 дод., Басханова О.В., Вересівська сільська рада* – підтримати;
* *п.41 дод., Басханова О.В., Вересівська сільська рада* – підтримати;
* *п.42 дод., Басханова О.В., Вересівська сільська рада* – підтримати;
* *п.43 дод., Басханова О.В., Вересівська сільська рада* – підтримати;
* *п.44 дод., Сікайло А.Ю., с.Вереси* – підтримати;
* *п.45 дод., Мельник О.Л., поблизу земельної ділянки з КН 1822081200:03:001:0875* – підтримати;
* *п.46 дод., Мельник А.Л., поблизу земельної ділянки з КН 1822081200:03:001:0262* – підтримати;
* *п.47 дод., Матвєєв В.В., поблизу земельної ділянки з КН 1822081200:03:001:1313* – підтримати;
* *п.48 дод., Матвєєв В.В., поблизу земельної ділянки з КН 1822081200:03:001:0630* – підтримати;
* *п.49 дод., Матвєєв В.В., поблизу земельної ділянки з КН 1822081200:03:001:1382* – підтримати;
* *п.50 дод., Бобрицька М.Г., с.Вереси, пров.Північний* – відкласти розгляд. На наступне засідання комісії запросити заявника та провідний спеціаліст управління з розвитку с.Вереси Козачука О.О.;
* *п.51 дод., Соболевський А.В., с.Вереси* – відкласти розгляд. На наступне засідання комісії запросити заявника та провідний спеціаліст управління з розвитку с.Вереси Козачука О.О.;
* *п.52 дод., Мельник І.В., в межах ділянки з КН 1822081200:01:000:0872* – підтримати;
* *п.53 дод., Матвєєв Д.В., на з/д з КН 1822081200:01:000:0872* – підтримати;
* *п.54 дод., Мельник О.Л., в межах з/д з КН 1822081200:01:000:0872* – підтримати;
* *п.55 дод., Матвеєва М.П., на з/д з КН 1822081200:01:000:0872* – підтримати;
* *п.56 дод., Матвеєв В.В., на з/д з КН 1822081200:01:000:0872* – підтримати;
* *п.57 дод., Крижанівська М.М., 1822081200:01:000:1189* – підтримати;
* *п.58 дод., Домашевська Н.А., 1822081200:01:000:1199* – підтримати;
* *п.59 дод., Домашевський С.О., 1822081200:01:000:1199* – підтримати;

Секретар комісії О.С. Горай

* *п.60 дод., Волков О.Г., с.Вереси (згідно наданих картографічних матеріалів*)– підтримати;
* *п.61 дод., Волкова О.В., с.Вереси (згідно наданих картографічних матеріалів)* – підтримати;
* *п.62 дод., Чечет О.Ю., с.Вереси (згідно наданих картографічних матеріалів)* – підтримати;
* *п.63 дод., Збіковська Я.С., с.Вереси (згідно наданих картографічних матеріалів)* – підтримати;
* *п.64 дод., Шемет К.С., с.Вереси (згідно наданих картографічних матеріалів)* – підтримати;
* *п.65 дод., Ярошовець С.В., с.Вереси (згідно наданих картографічних матеріалів)* – підтримати;
* *п.66 дод., Вакуленко І.М., с.Вереси (згідно наданих картографічних матеріалів)* – підтримати;
* *п.67 дод., Матвеєв В.В., поруч із земельною ділянкою з КН 1822081200:03:001:0610* – підтримати;
* *п.68 дод., Матвеєв В.В., поруч із земельною ділянкою з КН 1822081200:03:001:1450* – підтримати;
* *п.69 дод., Мельник О.Л., поруч із земельною ділянкою з КН 1822081200:03:001:0354* – підтримати;
* п.70 дод., Мельник О.Л., поруч із земельною ділянкою з КН 1822087600:03:001:0874 – підтримати;
* *п.71 дод., Соболевський А.В., за межами С.Вереси* – підтримати;
* *п.72 дод., Сєдов О.В., пров.2-й Капітульний,32* – підтримати;
* *п.73 дод., Давидюк В.О., вул.Івана Мазепи* – підтримати;
* *п.74 дод., Давидюк О.І., майдан Смолянський* – підтримати;
* *п.75 дод., Ващук Ю.П., вул.Перемоги, біля буд.№55* – підтримати;
* *п.76 дод., Камінський Є.І., пров.Річковий, поблизу буд № 6* – підтримати;
* *п.77 дод., Луференко В.С., пров.2-й Руднянський,6* – підтримати;
* *п.78 дод., Власенко В.В., майдан Смолянський, 6-а* – підтримати;
* *п.79 дод., Антоневський П.Б., пров.2-й Західний,9* – підтримати;
* *п.80 дод., Ледвінко В.Й., вул.Танкістів,37* – підтримати;
* *п.81 дод., Беззубець І.Г., вул.Домбровського,41* – підтримати;
* *п.82 дод., Малярчук С.В., вул.Скульптора Олішкевича,73* – підтримати;
* *п.83 дод., Лящова А.Г., пров.1-й Мисливський,25/27-а* – підтримати;
* *п.84 дод., Загацький В.В., вул.Миру,15* – підтримати;
* *п.85 дод., Василенко П.П., пров.Береговий,5-а* – підтримати;
* *п.86 дод., Ступак Н.М., проїзд Шпаковський,2-в* – підтримати;
* *п.87 дод., Мельник О.Л., поруч із земельною ділянкою з КН 1822081200:03:001:1382* – підтримати;
* *п.88 дод., Маслов С.О., м.Житомир* – підтримати;
* *п.89 дод., Костаневич Т.Є., с.Вереси* – підтримати;

Секретар комісії О.С. Горай

* *п.90 дод., Грабар А.К., вул.Степана Бандери,14* – підтримати;
* *п.91 дод., Ходоровська Н.С., Весельська Р.П., вул.Степана Бандери,14* – підтримати;
* *п.92 дод., Ханецький О.О., пров.2-й Польовий,22* – підтримати;
* *п.93 дод., Пятенко Н.О., вул. Івана Мазепи,46* – підтримати;
* *п.94 дод., Сич К.О., вул.Вільський Шлях,209* – підтримати;
* *п.95 дод., Макарчук М.П., вул. Князів Острозьких,47* – підтримати;
* *п.96 дод., Макарчук М.П., Макарчук Г.Н., вул. Князів Острозьких,47* – підтримати;
* *п.97 дод., Єськова Л.П., вул. Івана Мазепи,65* – підтримати;
* *п.98 дод., Рибачук Д.В., поблизу вул. Чумацький Шлях* – підтримати;
* *п.99 дод., Шанюк Т.П., пров.2-й Винокурний,1-а* – підтримати;
* *п.100 дод., Борович А.Ю., пров. 5-й Польовий,11 КН 1810136600:05:026:0007* – підтримати;
* *п.101 дод., Бондар О.В., вул.Вільський Шлях,49* – підтримати;
* *п.102 дод., Матвєєв В.В., поруч із земельною ділянкою з КН 1810136300:10:057:0015* – підтримати;
* *п.103 дод., Матвєєв В.В., поруч із земельною ділянкою з КН 1810136300:10:057:0015* – підтримати;
* *п.104 дод., Шубан О.С., вул.Радонова* – підтримати;
* *п.105 дод., Рибачук Д.В., поблизу вул. Чумацький Шлях* – підтримати;
* *п.106 дод., Рибачук Д.В., поблизу вул. Чумацький Шлях* – підтримати;
* *п.107 дод., Шевчук О.С., вул.Северина Наливайка* – підтримати;
* *п.108 дод., Данилюк В.В., згідно графічних матеріалів* – підтримати;
* *п.109 дод., Забродська Т.В., вул. Мар҆янівська* – підтримати;
* *п.110 дод., Забродська Т.В., вул.Коростишівська* – підтримати;
* *п.111 дод., Рижих О.В., Рижих Л.Б., просп. Незалежності, 172-б* – підтримати;
* *п.112 дод., Вишневська Т.П., пров. 1-й Винокурний,11* – підтримати;
* *п.113 дод., Ткаченко А.О., пров. Косачів,5* – підтримати;
* *п.114 дод., Вознюк Н.О., пров. Косачів,5* – підтримати;
* *п.115 дод., Іонкіна І.Б., вул.Вільський Шлях,165* – підтримати;
* *п.116 дод., Войналович Л.В., майдан Визволення,10* – підтримати;
* *п.117 дод., Кравчинський В.В., вул.Родини Гамченків, 8* – підтримати;
* *п.118 дод., Малишева А.А., шосе Київське,66* – підтримати;
* *п.119 дод., Султанбагомаєв К.І., пров.Поліський* – підтримати;
* *п.120 дод., Яцковський В.Ц., пров.Швейний,17* – підтримати;
* *п.121 дод., Давидюк О.І., м. Житомир* – підтримати;
* *п.122 дод., Оринянський О.А., вул.Небесної Сотні,46-а* – підтримати;
* *п.123 дод., Горностай С.В., вул.Небесної Сотні,46-а* – підтримати;
* *п.124 дод., Собченко А.С., вул.Мала Бердичівська* – підтримати;
* *п.125 дод., Горностай С.В., вул.Небесної Сотні,46-а* – підтримати;
* *п.126 дод., Беркута В.Ю., м.Житомир* – підтримати;

Секретар комісії О.С. Горай

* *п.127 дод., Селезньов С.А., пров.Політехнічний,10* – підтримати;
* *п.128 дод., Мельниченко Н.В., Мельниченко В.П., Башинська О.В., пров.Будівельний,4* – підтримати;
* *п.129 дод., Бондарчук В.С., вул.Будівельна,25* – підтримати;
* *п.130 дод., Козачок О.М., вул.Довженка,18* – підтримати;
* *п.131 дод., Бура В.П., вул.Леха Качинського,20-20-а* – підтримати;
* *п.132 дод., Іваненко О.В., вул.Радонова-Чумацький Шлях* – підтримати;
* *п.133 дод., Гусар В.П., вул.Петра Калнишевського,9* – підтримати;
* *п.134 дод., Гусар В.П., пров. Федора Терещенка* – підтримати;
* *п.135 дод., Іскоростенський В.А., вул.Радонова-Чумацький Шлях* – підтримати;
* *п.136 дод., Шиманський М.В., вул.Радонова-Чумацький Шлях* – підтримати;
* *п.137 дод., Гудзь А.В., пров.5-й Дачний,4* – підтримати;
* *п.138 дод., Танська Н.П., пров.1-й Кармелюка,1* – підтримати;
* *п.139 дод., Рудий В.О., пров.1-й Кармелюка,1* – підтримати.

(«за» – 6, «проти» – 0, «утримались» – 0, «не голосували» – 0)

1. **СЛУХАЛИ:** проєкт рішення **«Про розгляд заяв щодо надання дозволу на розроблення технічних документацій із землеустрою щодо поділу (об’єднання) земельних ділянок».**

Блажиєвський І.Й. доповів по суті питання.

**ВИРІШИЛИ:**

* *п.1 дод.1, Барановська Т.О., вул. Чумацький Шлях, 25/2* – підтримати;
* *п.1 дод.2, Житомирська міська об’єднана територіальна громада в особі Житомирської міської ради, вул. Новопівнічна, 18* – підтримати.

(«за» – 6, «проти» – 0, «утримались» – 0, «не голосували» – 0)

1. **СЛУХАЛИ:** проєкт рішення **«Про розгляд клопотань об’єднань співвласників багатоквартирних будинків».**

Блажиєвський І.Й. доповів по суті питання.

**ВИРІШИЛИ:**

* *п.1 дод., ОСББ «Скорик», вул. Михайлівська, 11/2, м. Житомир* – підтримати;
* *п.2 дод., ОСББ «Михайлик», вул. Михайлівська, 9/1, м. Житомир –* підтримати;
* *п.3 дод., ОСББ «Калина 41», вул. Вітрука, 41, м. Житомир* – підтримати;
* *п.4 дод., ОСББ «Старий бульвар – 2/26», бульвар Старий, 2/26, м.Житомир* – підтримати;
* *п.5 дод., ОСББ «Автомобіліст - 59», вул. Князів Острозьких, 59-а, м.Житомир* – підтримати;
* *п.6 дод., ОСББ «Качинського 21», вул. Леха Качинського, 21, м. Житомир* – підтримати;

Секретар комісії О.С. Горай

* *п.7 дод., ОСББ «Вул. Шевченка 107», вул. Шевченка, 107, м. Житомир* – підтримати;
* *п.8 дод., ОСББ «Миру 34», просп. Миру, 34, м. Житомир* – підтримати;
* *п.9 дод., ОСББ «На Виставці», вул. Київська, 106 м. Житомир* – підтримати.

(«за» – 7, «проти» – 0, «утримались» – 0, «не голосували» – 0)

1. **СЛУХАЛИ:** проєкт рішення **«Про надання дозволів громадянам на розроблення проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)».**

Блажиєвський І.Й. доповів по суті питання.

**ВИРІШИЛИ:**

* *п.14 дод.1, Шиповський В.В., проїзд Шпаковський,13-а* – підтримати;
* *п.5 дод.2, Опрелянський В.В., пров.2-й Кривий,6* – відкласти розгляд. Доручити Гораю О.С., Гудзю П.А. вивчити дане питання та доповісти на наступному засіданні комісії;
* *п.6 текстової частини щодо відмови у внесенні змін в графу 3 пункту 4 додатку 1 до рішення Житомирської міської ради від 09.10.2020 №2043* – підтримати;
* *п.1 дод.1, Дудка П.В., пров.Друкарський* – відкласти розгляд. Доручити Гораю О.С., Гудзю П.А., Самборському Ю.А. вивчити дане питання та доповісти на наступному засіданні комісії;
* *п.2 дод.1, Розводовський Ф.А., вул.Вільський Шлях* – ***рекомендувати*** відмовити;
* *п.3 дод.1, Ганченко О.П., вул.Богдана Хмельницького* – ***рекомендувати*** відмовити;
* *п.4 дод.1, Яюс І.С., шосе Київське* – відкласти розгляд. На наступне засідання комісії запросити заявника;
* *п.5 дод.1, Ткачук К.І., вул.Овруцька (біля земельної ділянки з КН 1810136300:05:022:0036)* – ***рекомендувати*** відмовити;
* *п.6 дод.1, Поліщук С.М., вул.Овруцька (біля земельної ділянки з КН 1810136300:05:022:0036)* – відкласти розгляд. На наступне засідання комісії запросити заявника;
* *п.7 дод.1, Мудрієвська Л.С., вул.Северина Наливайка,55-а* – відкласти розгляд. На наступне засідання комісії запросити заявника;
* *п.8 дод.1, Цапун Р.С., пров.Закам'янський,3-а* – відкласти розгляд. На наступне засідання комісії запросити заявника;
* *п.9 дод.1, Хрустицька Л.П., вул.Саєнка,105* – відкласти розгляд. На наступне засідання комісії запросити заявника;
* *п.10 дод.1, Ковальчук Л.Ю., пров.2-й Труда навпроти буд № 29* – відкласти розгляд. На наступне засідання комісії запросити заявника;

Секретар комісії О.С. Горай

* *п.11 дод.1, Вонсович В.Й., вул.Закам'янська,29-б* – ***рекомендувати*** зняти з розгляду сесії, оскільки постійна комісія з питань містобудування, архітектури та землекористування підтримала дане питання 17.08.2021;
* *п.12 дод.1, Вонсович Л.А., вул.Закам'янська,29-б* – ***рекомендувати*** зняти з розгляду сесії, оскільки постійна комісія з питань містобудування, архітектури та землекористування підтримала дане питання 17.08.2021;
* *п.13 дод.1, Гринюк Д.В., вул.Барашівська* – відкласти розгляд. Доручити Янушевичу М.В. вивчити дане питання та доповісти на наступному засіданні комісії;
* *п.15 дод.1, Охрімчук І.Г., вул.Митрополита Андрея Шептицького, 80-б* – відкласти розгляд. На наступне засідання комісії запросити заявника;
* *п.16 дод.1, Омелянчук Н.О., вул.Петра Калнишевського,41-а* – відкласти розгляд. На наступне засідання комісії запросити заявника;
* *п.17 дод.1, Сурін Р.А., пров.1-й Мар'янівський, 92-а* – відкласти розгляд. На наступне засідання комісії запросити заявника;
* *п.18 дод.1, Литвинчук І.І., шосе Київське, 115* – відкласти розгляд. На наступне засідання комісії запросити заявника;
* *п.19 дод.1, Дерван Т.В., вул.Соснова* – відкласти розгляд. Доручити Гудзю П.А., Самборському Ю.А. вивчити дане питання та доповісти на наступному засіданні комісії;
* *п.20 дод.1, Шиш М.І., пров.Евеліни Ганської,25* – відкласти розгляд. На наступне засідання комісії запросити заявника;
* *п.21 дод.1, Казмірчук В.В., вул.Олександра Олеся,2-д* – відкласти розгляд. На наступне засідання комісії запросити заявника;
* *п.22 дод.1, Поліщук І.А., вул. Танкістів,13* – відкласти розгляд. На наступне засідання комісії запросити заявника;
* *п.23 дод.1, Тищенко О.М., шосе Київське,59-а* – відкласти розгляд. Доручити Янушевичу М.В.. Гораю О.С. вивчити дане питання та доповісти на наступному засіданні комісії;
* *п.24 дод.1, Кєларєв В.В., вул.Покровська* – відкласти розгляд. Доручити Янушевичу М.В., Гораю О.С. вивчити дане питання та доповісти на наступному засіданні комісії;
* *п.1 дод.2, Найхоф Т.В., вул.Соснова,14-б* – відкласти розгляд. Доручити Гораю О.С., Гудзю П.А. вивчити дане питання та доповісти на наступному засіданні комісії;
* *п.2 дод.2, Шелест В.Е., вул.Симона Петлюри,15* – відкласти розгляд. Доручити Гораю О.С., Гудзю П.А. вивчити дане питання та доповісти на наступному засіданні комісії;
* *п.3 дод.2, Грицик О.В., вул.Саєнка,62-б* – відкласти розгляд. Доручити Гораю О.С., Гудзю П.А., Самборському Ю.А. вивчити дане питання та доповісти на наступному засіданні комісії;
* *п.4 дод.2, Федорчук Т.М., пров.2-й Соколовський,12-б* – підтримати;

Секретар комісії О.С. Горай

* *п.6 дод.2, Свіжевський С.А., Свіжевська Л.М., вул. Садова,22* – відкласти розгляд. Доручити Гораю О.С., Гудзю П.А., Самборському Ю.А. вивчити дане питання та доповісти на наступному засіданні комісії.

(«за» – 7, «проти» – 0, «утримались» – 0, «не голосували» – 0)

1. **СЛУХАЛИ: щодо доповнення порядку денного засідання комісії.**

Янушевич М.В. вніс пропозицію доповнити порядок денний проєктом рішення «Про надання юридичним та фізичним особам дозволів на розроблення проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок».

**ВИРІШИЛИ:** підтримати дану пропозицію.

(«за» – 7, «проти» – 0, «утримались» – 0, «не голосували» – 0)

1. **СЛУХАЛИ:** проєкт рішення **«Про надання юридичним та фізичним особам дозволів на розроблення проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок».**

Самборський Ю.А. доповів по суті питання.

**ВИРІШИЛИ:**

* *п.6 дод.1, ТОВ «Коспо», вул. Тараса Бульби-Боровця, 25, м. Житомир* – підтримати.

(«за» – 7, «проти» – 0, «утримались» – 0, «не голосували» – 0)

1. **СЛУХАЛИ:** *повторно*проєкт рішення **«Про надання дозволів громадянам на розроблення проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)».**

**ВИРІШИЛИ:**

* *п.13 дод.1, Гринюк Д.В., вул.Барашівська* – скасувати рішення комісії та підтримати даний пункт;
* *п.24 дод.1, Кєларєв В.В., вул.Покровська* – скасувати рішення комісії та підтримати даний пункт.

(«за» – 7, «проти» – 0, «утримались» – 0, «не голосували» – 0)

1. **СЛУХАЛИ: щодо доповнення порядку денного засідання комісії.**

Янушевич М.В. вніс пропозицію доповнити порядок денний:

* питання щодо надання Олехновичу В.Г. дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки за адресою вул. Київська, 106;
* проєкт рішення«Про розгляд заяв суб’єктів земельних відносин щодо затвердження документацій із землеустрою та надання права користування земельними ділянками» (п.4 дод.4);
* проєкт рішення «Про поновлення громадянам договорів оренди землі» (п.1 дод.2);

Секретар комісії О.С. Горай

* проєкт рішення«Про розгляд заяв юридичних та фізичних осіб стосовно надання згоди на виготовлення технічних документацій із землеустрою» (п.3 дод.1);
* питання щодонадання ТОВ «Конструктив Буд» дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки площею 0,1373 га за адресою вул. Старовільська, 23;
* проєкт рішення «Про припинення права користування земельними ділянками, затвердження документацій із землеустрою та надання права користування земельними ділянками»;
* проєкт рішення «Про поновлення договорів оренди землі»;
* проєкт рішення «Про надання дозволу суб’єктам земельних відносин на проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок несільськогосподарського призначення в м. Житомирі».

**ВИРІШИЛИ:** підтримати дані пропозиції.

(«за» – 7, «проти» – 0, «утримались» – 0, «не голосували» – 0)

1. **СЛУХАЛИ:** щодонадання Олехновичу Вадиму Георгійовичу дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки площею 0,0400 га за адресою вул. Київська, 106.

Самборський Ю.А. вніс пропозицію доповнити проєкт рішення **«Про надання дозволу суб’єктам земельних відносин на проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок несільськогосподарського призначення в м. Житомирі»** пунктом щодо надання Олехновичу Вадиму Георгійовичу дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки площею 0,0400 га за адресою вул. Київська, 106.

**ВИРІШИЛИ: *рекомендувати*** доповнити проєкт рішення «Про надання дозволу суб’єктам земельних відносин на проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок несільськогосподарського призначення в м. Житомирі» пунктом:

* *Олехнович В.Г., вул. Київська, 106.*

(«за» – 7, «проти» – 0, «утримались» – 0, «не голосували» – 0)

1. **СЛУХАЛИ:** проєкт рішення **«Про розгляд заяв суб’єктів земельних відносин щодо затвердження документацій із землеустрою та надання права користування земельними ділянками».**

Янушевич М.В. доповів по суті питання.

**ВИРІШИЛИ:**

* *п.4 дод.4, ТОВ «Втормет Інвест», вул. Сергія Параджанова, 80 м. Житомир –* ***рекомендувати*** зняти з розгляду сесії на довивчення у разі ненадання до засідання сесії міської ради нотаріально завіреної відмови від права користування земельною ділянкою попереднім користувачем.

(«за» – 7, «проти» – 0, «утримались» – 0, «не голосували» – 0)

Секретар комісії О.С. Горай

1. **СЛУХАЛИ:** проєкт рішення **«Про надання юридичним та фізичним особам дозволів на розроблення проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок».**

Янушевич М.В. доповів по суті питання.

**ВИРІШИЛИ:**

* *п.17 дод.1, ПП Торгово-промисловий дім «Мідаїд», вул. Кооперативна, 6, м. Житомир* – скасувати рішення комісії від 26.08.2021 та підтримати даний пункт.

(«за» – 7, «проти» – 0, «утримались» – 0, «не голосували» – 0)

1. **СЛУХАЛИ:** проєкт рішення **«Про поновлення громадянам договорів оренди землі».**

Янушевич М.В. доповів по суті питання.

**ВИРІШИЛИ:**

* *п.1 дод.2 Новицька А.О., вул. Пушкінська, 27-а –* відкласти розгляд. Доручити Гудзю П.А., Самборському Ю.А. вивчити дане питання та доповісти на наступному засіданні комісії.

(«за» – 7, «проти» – 0, «утримались» – 0, «не голосували» – 0)

1. **СЛУХАЛИ:** проєкт рішення **«Про надання юридичним та фізичним особам дозволів на розроблення проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок».**

Янушевич М.В. доповів по суті питання.

**ВИРІШИЛИ:**

* *п.3 дод.1, Демінський С.А., вул. Металістів, 11, м. Житомир –* ***рекомендувати*** зняти з розгляду сесії на довивчення у разі ненадання до засідання сесії міської ради нотаріально завіреної відмови від права користування земельною ділянкою попереднім користувачем ПП «Корпорація Радіан»;
* *п.13 дод.1, ТОВ виробничо-комерційна фірма «Гарант» ЛТД, вул. Сергія Параджанова, 80, м. Житомир* – підтримати.

(«за» – 7, «проти» – 0, «утримались» – 0, «не голосували» – 0)

1. **СЛУХАЛИ:** проєкт рішення **«Про розгляд заяв юридичних та фізичних осіб стосовно надання згоди на виготовлення технічних документацій із землеустрою».**

Янушевич М.В. доповів по суті питання.

**ВИРІШИЛИ:**

* *п.3 дод.1 Оберемчук Ю.М., вул. Корольова, 132, м. Житомир –* відкласти розгляд. Департаменту містобудування та земельних відносин доповісти на наступному засіданні комісії.

(«за» – 7, «проти» – 0, «утримались» – 0, «не голосували» – 0)

Секретар комісії О.С. Горай

1. **СЛУХАЛИ:** щодонадання ТОВ «Конструктив Буд» дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки площею 0,1373 га за адресою вул. Старовільська, 23.

Горай О.С. вніс пропозицію доповнити проєкт рішення **«Про надання дозволу суб’єктам земельних відносин на проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок несільськогосподарського призначення в м. Житомирі»** пунктом щодо надання ТОВ «Конструктив Буд» дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки площею 0, 1373 га за адресою вул. Старовільська, 23.

**ВИРІШИЛИ: *рекомендувати*** доповнити проєкт рішення «Про надання дозволу суб’єктам земельних відносин на проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок несільськогосподарського призначення в м. Житомирі» пунктом:

* *ТОВ «Конструктив Буд», вул. Старовільська, 23.*

(«за» – 7, «проти» – 0, «утримались» – 0, «не голосували» – 0)

1. **СЛУХАЛИ:** проєкт рішення **«Про припинення права користування земельними ділянками, затвердження документацій із землеустрою та надання права користування земельними ділянками».**

Гудзь П.А. повідомив про наявність конфлікту інтересів при розгляді даного питання.

**ВИРІШИЛИ:**

* *п.5 дод.2, ПП «Керуюча компанія «Виробниче житлове ремонтно-експлуатаційне підприємство №9», вул. Київська, 104, м. Житомир –* підтримати;
* *решту пунктів не розглядали.*

(«за» – 6, «проти» – 0, «утримались» – 0, «не голосували» – 1)

1. **СЛУХАЛИ:** проєкт рішення **«Про поновлення договорів оренди землі».**

**ВИРІШИЛИ:**

* *п.10 дод.1, ТОВ «Маркет-Трейд», вул. Домбровського, 3* – підтримати;
* *п.1 дод.2, ПрАТ «Фаворит Компані», вул. Вітрука, 6 –* підтримати;
* *п.2 дод.2, ПрАТ «Фаворит Компані», майдан Перемоги, 6 –* підтримати;
* *п.3 дод.2, Господарське ТОВ «Амос», вул. Івана Сльоти, 49-а –* підтримати;
* *решту пунктів не розглядали.*

(«за» – 7, «проти» – 0, «утримались» – 0, «не голосували» – 0)

1. **СЛУХАЛИ:** проєкт рішення **«Про надання дозволу суб’єктам земельних відносин на проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок несільськогосподарського призначення в м. Житомирі».**

Секретар комісії О.С. Горай

**ВИРІШИЛИ:**

* *п.1 дод., Меркулов С.М., вул. Болгарська, 2/88, м. Житомир* – підтримати;
* *п.2 дод., ФОП Хмілевський І.С., вул. Небесної Сотні, 3-а, м. Житомир –* підтримати;
* *п.3 дод., ТОВ «Веборже», вул. Троянівська, 3, м. Житомир –* підтримати;
* *п.4 дод., Тарковський В.М., вул. Малинська, 10, м. Житомир –* відкласти розгляд. Доручити Янушевичу М.В. вивчити дане питання та доповісти на наступному засіданні комісії;
* *п.5 дод., ТОВ «Компанія «Нова Груп», вул. Гранітна, 16, м. Житомир –* підтримати;
* *п.6 дод., Яценко А.І., Яценко І.С., Яценко Т.М., вул. Паркова, 27, м. Житомир –* підтримати;
* *п.7 дод., Фещенко О.А., пров. Метеорологічний, 23, м. Житомир –* підтримати.

(«за» – 7, «проти» – 0, «утримались» – 0, «не голосували» – 0)

Секретар комісії Олег ГОРАЙ

Голова комісії Микола ЯНУШЕВИЧ