**Протокол № 45**

засідання постійної комісії

**з питань** **містобудування, архітектури та землекористування**

***04 листопада 2021 року***

***08:30 год.***

**Присутні:**

**Голова комісії:** Янушевич М.В.

**Заступники голови комісії:** Гудзь П.А.

**Секретар комісії:** Горай О.С.

**Члени комісії:** Кварацхеліа Г.І.,Мартинчук І.В., Розенблат О.С., Самборський Ю.А., Федорова В.Р.

**Присутні:** Блажиєвський І.Й. – директор департаменту містобудування та земельних відносин, Поліщук Д.С. – заступник директор департаменту містобудування та земельних відносин, Черниш Є.М. – директор юридичного департаменту міської ради, Глазунов В.В. – начальник управління капітального будівництва міської ради, Пидюра С.М. – депутат міської ради.

**Порядок денний:**

1. Про надання згоди на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки.
2. Про розгляд питань в галузі регулювання земельних відносин в місті Житомирі.

Доповідач: **Блажиєвський Ігор Йосипович** – директор департаменту містобудування та земельних відносин

1. Про прийняття проєктної документації в якості пожертви.

Доповідачі: **Черниш Євгеній Миколайович** – директор юридичного департаменту міської ради.

**Глазунов** **В’ячеслав Володимирович** – начальник управління капітального будівництва міської ради.

1. Про делегування функцій замовника.

Доповідач: **Глазунов** **В’ячеслав Володимирович** – начальник управління капітального будівництва міської ради.

**ПОРЯДОК ДЕННИЙ**

1. **СЛУХАЛИ:** про **формування порядку денного** засідання постійної комісії.

**ВИРІШИЛИ:** затвердити порядок денний засідання комісії «в цілому».

(«за» – 7, «проти» – 0, «утримались» – 0, «не голосували» – 0)

Секретар комісії О.С. Горай

1. **СЛУХАЛИ:** проєкт рішення **«Про надання згоди на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки».**

Блажиєвський І.Й. доповів по суті питання.

**ВИРІШИЛИ:**

* *п.1 дод., Житомирська міська об’єднана територіальна громада в особі Житомирської міської ради, вул. Чуднівська, 103, м. Житомир* **–** підтримати.

(«за» – 7, «проти» – 0, «утримались» – 0, «не голосували» – 0)

1. **СЛУХАЛИ:** проєкт рішення **«Про розгляд питань в галузі регулювання земельних відносин в місті Житомирі».**

Блажиєвський І.Й. доповів по суті питання.

**ВИРІШИЛИ:**

* *п.1 дод.1, ТОВ «Е-Енергія Україна», вул. Жуйка, 12 м. Житомир* –підтримати;
* *п.2 дод.1, ТОВ «Е-Енергія Україна», вул. Жуйка, 12 м. Житомир* –підтримати;
* *п.1 дод.2, Житомирська міська об’єднана територіальна громада в особі Житомирської міської ради, вул. Жуйка, 12 м. Житомир* –підтримати;
* *п.1 дод.3, Житомирська міська об’єднана територіальна громада в особі Житомирської міської ради, вул. Жуйка, 12 м. Житомир* –підтримати.

(«за» – 7, «проти» – 0, «утримались» – 0, «не голосували» – 0)

1. **СЛУХАЛИ:** проєкт рішення **«Про прийняття проєктної документації в якості пожертви».**

Глазунов В.В. доповів по суті питання.

**ВИРІШИЛИ:** підтримати проєкт рішення.

(«за» – 8, «проти» – 0, «утримались» – 0, «не голосували» – 0)

1. **СЛУХАЛИ:** проєкт рішення **«Про делегування функцій замовника».**

Глазунов В.В. доповів по суті питання.

**ВИРІШИЛИ:** підтримати проєкт рішення.

(«за» – 6, «проти» – 0, «утримались» – 2, «не голосували» – 0)

В ході обговорення Мартинчук І.В. зауважив, що має бути контроль за виконанням робіт по реконструкції частини території КП «Парк» Житомирської міської ради під урбан-парк за адресою Чуднівське шосе, 3.

Розенблат О.С. запропонувала прописати в рішенні сесії щодо цільового призначення земельної ділянки та повернення громаді.

Янушевич М.В. прописати в рішенні «при умові передачі у власність громади після здачі в експлуатацію об’єкта».

Секретар комісії О.С. Горай

Мартинчук І.В. вніс пропозицію, щоб всі питання, що пов’язані з проектом, будівництвом розглядати на засіданні виконавчого комітету Житомирської міської ради.

Розенблат О.С. запропонувала створити спільну робочу групу з представниками Житомирської міської ради, Житомирської обласної ради та підписати Меморандум щодо питання будівництва.

*(пропозиції на голосування не ставились)*

**ВИРІШИЛИ: *рекомендувати*** підтримати рекомендацію постійної комісії із соціально-гуманітарних питань, а саме: доповнити проєкт рішення додатком щодо звернення депутатів Житомирської міської ради до голови Житомирської ОДА стосовно створення робочої групи по реалізації проєкту та контролю за його втіленням.

До складу робочої групи включити представників відповідних виконавчих органів Житомирської ОДА, Житомирської міської ради, депутатів Житомирської обласної ради та Житомирської міської ради.

(«за» – 7, «проти» – 0, «утримались» – 0, «не голосували» – 0)

Секретар комісії Олег ГОРАЙ

Голова комісії Микола ЯНУШЕВИЧ