**Протокол № 32**

засідання постійної комісії

**з питань** **містобудування, архітектури та землекористування**

***20 липня 2021 року***

***14:00 год.***

**Присутні:**

**Голова комісії:** Янушевич М.В.

**Заступники голови комісії:** Гудзь П.А.

**Секретар комісії:** Горай О.С.

**Члени комісії:** Мартинчук І.В., Розенблат О.С., Федорова В.Р.

**Присутні:** Блажиєвський І.Й. –директор департаменту містобудування та земельних відносин.

**Порядок денний:**

1. Про затвердження технічних документацій із землеустрою та передачу земельних ділянок у власність та користування громадянам у м.Житомирі.
2. Про розгляд заяв юридичних та фізичних осіб стосовно надання згоди на виготовлення технічних документацій із землеустрою.
3. Про поновлення громадянам договорів оренди землі.
4. Про затвердження документацій із землеустрою з метою передачі у власність та зміни цільового призначення земельних ділянок.
5. Про затвердження документацій із землеустрою та передачу земельних ділянок у власність та користування громадянам у м. Житомирі із земель житлової та громадської забудови.
6. Про затвердження проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та передачу їх у власність і користування громадянам із земель житлової та громадської забудови.

Доповідач: **Блажиєвський Ігор Йосипович** – директор департаменту містобудування та земельних відносин

**ПОРЯДОК ДЕННИЙ**

1. **СЛУХАЛИ:** про **формування порядку денного** засідання постійної комісії.

**ВИРІШИЛИ:**

1. затвердити порядок денний «в цілому».

(«за» – 6, «проти» – 0, «утримались» – 0, «не голосували» – 0)

1. **СЛУХАЛИ:** проєкт рішення **«Про затвердження технічних документацій із землеустрою та передачу земельних ділянок у власність та користування громадянам у м.Житомирі».**

Блажиєвський І.Й. доповів по суті питання.

**ВИРІШИЛИ:**

* *п.5 текстової частини щодо внесення змін в графу 9 пункту 52 додатку 1 рішення міської ради від 25.05.2017 №628* – підтримати;
* *п.1 дод.1, Устимович О.М., вул. Західна,76* – підтримати;
* *п.2 дод.1, Тимченко Ю.П., проїзд Августа Ільїнського,12/3* – підтримати;
* *п.3 дод.1, Каплун Т.С., Жудіна Л.С., пров. 2-й Західний, 1/16* – підтримати;
* *п.4 дод.1, Багінський П.М., Багінська В.В., Багінський М.Й., Владика А.І., вул. Героїв Крут, 19* – підтримати;
* *п.5 дод.1, Дубова С.М., пров. 10-й Дачний,5* – підтримати;
* *п.6 дод.1, Мороз С.М., проїзд Бондарний, 3*– підтримати;
* *п.7 дод.1, Завісляк С.В., пров. 1-й Завокзальний,3*– підтримати;
* *п.8 дод.1, Скуратовська В.О., Скарбенчук В.О., Андрощук Ю.Б., пров.Кавалерійський,8*– підтримати;
* *п.9 дод.1, Ковальчук Т.Ю., Годжаєва Л.Ю., пров. 2-й Старокиївський,7*– підтримати;
* *п.10 дод.1, Козакова К.А., Касаткін А.А., Касаткін О.А., пров. Санаторний,15*– підтримати;
* *п.11 дод.1, Цимбалюк С.В., вул. Перемоги,117* – підтримати;
* *п.12 дод.1, Тимошик Г.П., вул. Перемоги,117*– підтримати;
* *п.13 дод.1, Тимошик В.С., вул. Перемоги,117*– підтримати;
* *п.14 дод.1, Гогенко Є.С., пров. Шосейний,20/1*– підтримати;
* *п.15 дод.1, Семенюк І.І., вул. Саєнка, 17*– підтримати;
* *п.16 дод.1, Колотушкіна Ю.А., Стаднік Г.А., вул. Тополина,11*– підтримати;
* *п.17 дод.1, Замковий І.А., пров. Прохідний,5*– підтримати;
* *п.18 дод.1, Чернецька О.В., Васіна Л.Г., вул. Бориса Тена,121-а*– підтримати;
* *п.19 дод.1, Домінський В.М., пров. Малий,13* – підтримати;
* *п.20 дод.1, Русецька Л.В., вул. Богдана Хмельницького, 41*– підтримати;
* *п.21 дод.1, Новіцький М.Л., вул. Корольова, 39-а* – підтримати;
* *п.22 дод.1, Бєлозерова А.В., пров. Північний,7* – підтримати;
* *п.23 дод.1, Корчемна А.Л., Корчемна М.А., Корчемний Д.Л., вул. Каховська,24-а* – підтримати;
* *п.24 дод.1, Георговський Д.Г., Георговська Т.Г., вул. Гранітна,3-б* – підтримати;
* *п.25 дод.1, Павленко Б.Г., вул. Богунська, 60* – підтримати;
* *п.26 дод.1, Мішеньов В.О., вул. Богунська, 60* – підтримати;
* *п.27 дод.1, Ящук О.Л., пров. Середній,3* – підтримати;
* *п.28 дод.1, Денисюк М.Й., вул. Покровська,194-а* – підтримати;
* *п.29 дод.1, Денисюк В.Й., вул. Покровська,194-а* – підтримати;
* *п.30 дод.1, Мазяр С.Б., вул. Героїв Крут,29* – підтримати;
* *п.31 дод.1, Бондарчук В.П., вул. Льва Толстого,11* – підтримати;
* *п.32 дод.1, Масюк Л.М., вул. Хлібна,9-а* – підтримати;
* *п.33 дод.1, Гуменюк Ю.П., вул. Хлібна,9-а* – підтримати;
* *п.34 дод.1, Мироненко Л.А., пров. Левківський,38 –* відкласти на довивчення. Мартинчуку І.В. – вивчити та доповісти на наступному засіданні постійної комісії;
* *п.35 дод.1, Соколовський Д.О., вул. Бориса Тена,62* – підтримати;
* *п.36 дод.1, Парфенюк О.М., вул. Скульптора Олішкевича, 32-а*– підтримати;
* *п.37 дод.1, Салімонович О.О., Салімонович О.М., Салімонович В.О., Салімонович Н.М., вул. Вокзальна,21-а –* зняти з розгляду сесії у зв’язку і з прийнятим рішенням від 05.07.2021 № 228;
* *п.38 дод.1, Рудюк О.В., пров. Культурний,1/3*– підтримати;
* *п.39 дод.1, Лещинська Н.Є., Волинець С.В., пров. 3-й Крошенський, 6*– підтримати;
* *п.40 дод.1, Кучук О.В., Антонішин Ю.В., Іванова Л.М., Іванова М.Г., вул. Митрополита Андрея Шептицького,53-а*– підтримати;
* *п.41 дод.1, Бесядовський В.В., пров. Космонавна Поповича,4 –* підтримати та рекомендуватипо вказаному пункту зазначити адресу: вул. Космонавта Поповича, 4
* *п.42 дод.1, Маєвська О.В., вул. Бориса Тена,25-а*– підтримати;
* *п.43 дод.1, Костевський І.Л., пров. 2-й Хмельовий,20-а*– підтримати;
* *п.44 дод.1, Хмілевський М.М., пров. Сухий Яр, 10*– підтримати;
* *п.45 дод.1, Загацька Г.В., вул. Покровська,200-а*– підтримати;
* *п.46 дод.1, Мудревська Г.І., вул. Східна,151*– підтримати;
* *п.47 дод.1, Федорченко І.Ю., пров. Мальованський,2/8*– підтримати;
* *п.48 дод.1, Федорченко О.О., пров. Мальованський,2/8* – підтримати;
* *п.49 дод.1, Черкашин О.С., вул. Бориса Тена, 124/42* – підтримати;
* *п.50 дод.1, Ярошинська Б.В., вул. Каховська,16* – підтримати;
* *п.51 дод.1, Журавська А.В., вул. Каховська,16* – підтримати;
* *п.52 дод.1, Доманська А.М., вул. Пилипа Орлика,23* – підтримати;
* *п.53 дод.1, Охрамович Й.П., вул. Радивілівська,3* – підтримати;
* *п.54 дод.1, Леочко М.А., Литвиненко Н.І., вул. Радивілівська,3* – підтримати;
* *п.55 дод.1, Якубінський О.С., пров. 1-й Транзитний,65* – підтримати;
* *п.56 дод.1, Панченко М.М., пров. 1-й Кармелюка,5* – підтримати;
* *п.57 дод.1, Белінський В.А., вул. В’ячеслава Липинського,31*– підтримати;
* *п.58 дод.1, Тишкевич А.В., пров. 1-й Залізничний,8*– підтримати;
* *п.59 дод.1, Швець А.В., вул. Озерна, 21*– підтримати;
* *п.60 дод.1, Талько О.В., Лепахіна Т.О., вул. Вільський Шлях, 87-а* – підтримати;
* *п.61 дод.1, Лучинський І.С., вул. Радивілівська,62* – підтримати;
* *п.62 дод.1, Денисенко В.П., вул. Добровольчих батальйонів,29* – підтримати;
* *п.63 дод.1, Кузьмінська К.Є., пров. 1-й Магазинний,8* – підтримати;
* *п.64 дод.1, Чистякова О.Л., вул. Симона Петлюри,26* – підтримати;
* *п.65 дод.1, Вербовська Л.В., пров. Каретний, 4* – підтримати;
* *п.66 дод.1, Шерстобаєв С.В., пров. 2-й Фабричний,11* – підтримати;
* *п.67 дод.1, Сарафенюк К.І., вул. Героїв Крут, 49 – відкласти на довичення. Янушевичу М.В.* вивчити та доповісти на наступному засіданні постійної комісії;
* *п.68 дод.1, Ткаченко Н.М., вул. Соснова,28* – підтримати;
* *п.69 дод.1, Рябченко Т.М., вул. Чуднівська, 133* – підтримати;
* *п.70 дод.1, Ксюковська Р.Д., вул. Покровська,45* – підтримати;
* *п.71 дод.1, Ковалевська Р.П., Бондар І.А., Кравчук Н.А., вул. Барашівська, 22-а* – підтримати;
* *п.72 дод.1, Іонкіна І.Б., вул. Вільський Шлях, 165* – підтримати;
* *п.73 дод.1, Кушнір В.Е., Андрух І.Е., вул. Білоруська,22* – підтримати;
* *п.74 дод.1, Безверха І.А., вул. Михайла Грушевського,33-в* – підтримати;
* *п.75 дод.1, Лозінська О.І., вул. Маликова,3* – підтримати;
* *п.76 дод.1, Швець О.Ю., вул. Гоголівська, 77* – підтримати;
* *п.77 дод.1, Кучинський Ю.О., пров. Володимира Сосюри,24-а*– підтримати;
* *п.78 дод.1, Короткий А.А., вул. Перехідна,41*– підтримати;
* *п.79 дод.1, Атаманська Т.В., присвоїти нову адресу, а саме: вул. Закам’янська,30-а (попередня адреса: вул. Закам’янська,30)* – підтримати;
* *п.80 дод.1, Скрябін М.В., Марчук В.А., Башинський О.А., Скрябіна О.І., вул. Велика Бердичівська,116* – підтримати;
* *п.81 дод.1, Корольчук А.Д., пров. Лугинський,12* – підтримати;
* *п.82 дод.1, Кріштоп Т.К., вулиця Святого Йоана Павла П,25-а* – підтримати;
* *п.83 дод.1, Корнійчук Г.М., вул. Млинова,11* – підтримати;
* *п.84 дод.1, Берестюк О.М., пров. 3-й Вільський,2* – підтримати;
* *п.85 дод.1, Сергеєв О.О., вул. Петра Калнишевського, 29* – підтримати;
* *п.86 дод.1, Горшкальов В.В., проїзд Академіка Тутковського,9* – підтримати;
* *п.87 дод.1, Гайструк О.І., пров. 1-й Смолянський,7* – підтримати;
* *п.88 дод.1, Боронін М.М., пров. 2-й Танкістів,17* – підтримати;
* *п.89 дод.1, Черниш А.П., вул. Подільська, 3-а* – підтримати;
* *п.90 дод.1, Шиповська І.А., проїзд Шпаковський,13 (стара назва: проїзд Цюрупи,13)* – підтримати;
* *п.91 дод.1, Дердун С.П., вул. Северина Наливайка, 52* – підтримати;
* *п.1 дод.2, Степаненко В.О., присвоїти нову адресу, а саме: пров. 7-й Транзитний, 52-а (попередня адреса: пров. 7-й Транзитний,52)* – підтримати;
* *п.2 дод.2, Мостіпака О.В., присвоїти нову адресу, а саме: вул.Миру,38-а (попередня адреса: вул. Миру,38)* – підтримати;
* *п.3 дод.2, Яненко І.М., присвоїти нову адресу, а саме: вул. Лейтенанта Огурцова, 4-б (попередня адреса: вул. Лейтенанта Огурцова, 4-а)* – підтримати;
* *п.4 дод.2, Загорудько Т.М., проїзд Бондарний, 8* – підтримати;
* *п.1 дод.3, Городнюк О.В., присвоїти нову адресу, а саме: пров. Крашевського,3 (попередня адреса: пров. Крашевського,12)* – підтримати;
* *п.1 дод.4, Омелянчук Ю.В., вул. Саєнка, 180* – підтримати;

(«за» – 6, «проти» – 0, «утримались» – 0, «не голосували» – 0)

1. **СЛУХАЛИ:** проєкт рішення **«Про розгляд заяв юридичних та фізичних осіб стосовно надання згоди на виготовлення технічних документацій із землеустрою».**

Блажиєвський І.Й. доповів по суті питання.

**ВИРІШИЛИ:**

* *п.1 дод.1 Житомирська іудейська релігійна громада, вул. Мала Бердичівська, 3-а, м. Житомир* – підтримати;
* *п.2 дод.1 Фізична особа-підприємець Семенов Дмитро Анатолійович,вул. Домбровського, 44-в, м. Житомир* – підтримати;
* *п.3 дод.1 Оберемчук Юрій Миколайович, вул. Корольова, 132, м. Житомир* - відкласти на довивчення, на наступне засідання постійної комісії запросити заявника;
* *п.4 дод. 1 Обслуговуючий кооператив "Гаражно-будівельний кооператив "Світанок Плюс 1", пров. 4-й Вільський, 30, м. Житомир –* відкласти на довивчення, виїхати на об’єкт всім складом постійної комісії;
* *п.5 дод.1 Акціонерне товариство "Житомирський маслозавод", вул. Вінницька, 23, м. Житомир* – підтримати;
* *п.1 дод.2 Приватне акціонерне товариство "Фаворит Компані", вул. Вітрука, 6, м. Житомир* – розглянути на наступному засіданні постійної комісії;
* п*.2 дод.2 Приватне багатопрофільне підприємство "Захар", вул. Вокзальна, 6-а, м. Житомир* – підтримати;

(«за» – 6, «проти» – 0, «утримались» – 0, «не голосували» – 0)

1. **СЛУХАЛИ:** проєкт рішення **«Про поновлення громадянам договорів оренди землі».**

Блажиєвський І.Й. доповів по суті питання.

**ВИРІШИЛИ:**

* *п.1 дод. 1 Лімінович Ванда Зенонівна, пров. Політехнічний, 10* – підтримати;
* *п.2 дод.1 Ткаченко Інна Григорівна, вул. Болгарська, 13* – підтримати;
* *п.3 дод.1 Артемчук Ганна Василівна, вул. Покровська, 126* – підтримати;
* *п.4 дод.1Островська Світлана Дмитрівна, вул. Східна, 14*– підтримати;
* *п.5 дод.1 Якімчук Алла Володимирівна, пров. Веселий, 8* – підтримати;
* *п.6 дод.1 Ярош Наталія Олександрівна, пров. 1-й Льва Толстого, 36*– підтримати;
* *п.7 дод.1 Кочура Надія Миколаївна, пров. Культурний, 9* – підтримати;
* *п.8 дод.1 Кульбіда Оксана Сергіївна, вул. Северина Наливайка, 74в* – підтримати;
* *п.9 дод.1 Замкова Юлія Дмитрівна, вул. Вільський Шлях, 154* – підтримати;
* *п.1 дод.2 Новицька Анастасія Олександрівна, вул. Пушкінська, 27-а –* відкласти на довивчення. Янушевичу М.В. вивчити та доповісти на наступному засіданні постійної комісії;
* *п.2 дод.2 Заленська Олена Василівна пров. 3-й Соколовський, 12а* – підтримати;

(«за» – 6, «проти» – 0, «утримались» – 0, «не голосували» – 0)

1. **СЛУХАЛИ:** проєкт рішення **«Про затвердження документацій із землеустрою та передачу земельних ділянок у власність та користування громадянам у м. Житомирі із земель житлової та громадської забудови».**

Блажиєвський І.Й. доповів по суті питання.

**ВИРІШИЛИ:**

* *п.1 дод.1 Житомирська міська об’єднана територіальна громада в**особі Житомирської міської ради, вул. Святослава Ріхтера, 84-а -* відкласти на довивчення. Гораю О.С., Гудзю П.А., Розенблат О.С. – вивчити та доповісти на наступному засіданні постійної комісії;
* *п.2 дод.1 Житомирська міська об’єднана територіальна громада в особі Житомирської міської ради, вул. Саєнка,75* **-** відкласти на довивчення. Гораю О.С., Гудзю П.А., Розенблат О.С. – вивчити та доповісти на наступному засіданні постійної комісії;
* *п.1 дод.2**Житомирська міська об’єднана територіальна громада в особі Житомирської міської ради, вул. Івана Гонти,1 -* відкласти на довивчення. Гораю О.С., Гудзю П.А., Мартинчуку І.В. – вивчити та доповісти на наступному засіданні постійної комісії;
* *п.1 дод.3 Семенюк Р. Д., вул. Святослава Ріхтера, 84-а* – відкласти на довивчення. Гораю О.С., Гудзю П.А., Мартинчуку І.В. – вивчити та доповісти на наступному засіданні постійної комісії;
* *п.2 дод.3 Юрчук В.О., вул. Святослава Ріхтера, 84-а* відкласти на довивчення. Гораю О.С., Гудзю П.А., Мартинчуку І.В. – вивчити та доповісти на наступному засіданні постійної комісії;
* підтримати;
* *п.3 дод.3 Шитов С.О., Шитова І. В., вул. Святослава Ріхтера, 84-а* відкласти на довивчення. Гораю О.С., Гудзю П.А., Мартинчуку І.В. – вивчити та доповісти на наступному засіданні постійної комісії;
* *п. 4 дод.3 Штепінський А.С., вул. Івана Гонти,1* відкласти на довивчення. Гораю О.С., Гудзю П.А., Мартинчуку І.В. – вивчити та доповісти на наступному засіданні постійної комісії;

Юридичному департаменту вивчити пункти додатків 1.2 та 3 вказаного проєкту рішення та доповісти на наступному засіданні постійної комісії.

(«за» – 6, «проти» – 0, «утримались» – 0, «не голосували» – 0)

* *п.1 дод.4 Житомирська міська об’єднана територіальна громада в особі Житомирської міської ради, вул. Ольжича, 21 –* відкласти на довивчення. Юридичному департаменту надати інформацію на наступне засідання постійної комісії;
* *п.1 дод.5 Поліщук А. Ю., вул. Северина Наливайка, 58 -* підтримати
* *п.2 дод.5 Ткаченко Л. В., Боровська О.Г., Лознєва А.П., Машталер О.О., Машталер М. О., вул. Покровська,144 –* підтримати.

(«за» – 6, «проти» – 0, «утримались» – 0, «не голосували» – 0)

1. **СЛУХАЛИ:** проєкт рішення **«Про затвердження проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та передачу їх у власність і користування громадянам із земель житлової та громадської забудови».**

Блажиєвський І.Й. доповів по суті питання.

**ВИРІШИЛИ:**

*п.1 дод.1 Пилипчук Л.С., пров. 3-й Вільський,2 –* підтримати;

*п.2 дод.1 Бігун А.М. , шосе Київське,66 -* підтримати;

*п.1 дод.2 Казмірчук В.В., вул. Северина Наливайка,42-е -* підтримати;

*п.2 дод.2 Кравченко О. М., присвоїти нову адресу, а саме: пров. Богуна,11-а (попередня адреса: пров. Богуна, 11) -* підтримати;

*п.3 дод.2 Ходаківська Ю. П., вул. Лесі Українки,5/12 -* підтримати;

*п.4 дод.2 Нарижних В. І., вул. Миропільська,6-а* *-* підтримати;

*п5 дод*.*2 Кравчук Л.О., пров. Метеорологічний,59-а -* підтримати;

п.6 *дод*.*2* *Гайдамака М. С.,* *вул. Майора Забродського,3 -* підтримати;

*п.7 дод.2 Лосінський О.М., пров. Метеорологічний,*52-а - підтримати;

(«за» – 6, «проти» – 0, «утримались» – 0, «не голосували» – 0)

Секретар комісії Олег ГОРАЙ

Голова комісії Микола ЯНУШЕВИЧ