**ПРОТОКОЛ № 7**

**Засідання комісії з розгляду питань щодо надання компенсації за знищені об’єкти нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України**

01.07.2025р. м. Житомир

**ПРОТОКОЛ № 7**

**засідання комісії з розгляду питань щодо надання компенсації за знищені об’єкти нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України**

01.07.2025р. м. Житомир

Присутні:

**Голова комісії**: Сергій Кондратюк

**Заступник голови комісії:** Світлана Ольшанська

**Секретар комісії**: Галина Міщанин

**Члени комісії**: Андрій Оніщенко, Євгеній Черниш, Андрій Гуменюк, Сюзанна Галецька, Вікторія Краснопір, Діна Прохорчук

Відсутні: Олег Петелюк, Олександр Щур

**Порядок денний:**

1. Розгляд заяв про надання компенсації за знищені об’єкти нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України.

Доповідач: Андрій Оніщенко – заступник начальника управління житлового господарства міської ради.

**1. СЛУХАЛИ: Андрія ОНІЩЕНКА**

**По першому питанню слухали представлені матеріали:**

До розгляду комісії пропонуються: заяви громадян та надані документи з питання надання компенсації за знищені об’єкти нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України:

1.1 ОСОБА 1, реєстраційний номер заяви в РПЗМ 3В-20.05.2025-ХХХ.

Знищений об’єкт нерухомого майна розміщується за адресою: АДРЕСА 1.

Опис об’єкта: приватний житловий будинок загальною площею 109,5 кв.м.

Одноосібна власність.

Доповнення заяви витягом з інформаційно-аналітичної системи «Облік відомостей про притягнення особи до кримінальної відповідальності та наявності судимості».

Ві=Вср **22197,14** х Кр **0,995** х Sзн 109,5 ≥ Віпов

Ві= 2418433,9 ≥ Віпов

Віпов=Пов **21699** х Sзн 109,5

Віпов= 2376040,5

ВИРІШИЛИ:

- Враховуючи усунення обставин, що стали підставою для прийняття рішення Комісією про зупинення розгляду заяви, поновити розгляд заяви щодо надання компенсації за знищений об’єкт нерухомого майна.

- Згідно розрахунку надати компенсацію за знищений об’єкт нерухомого майна, у розмірі 2418433,9 грн (два мільйона чотириста вісімнадцять тисяч чотириста тридцять три гривнi 90 копійок) шляхом видачі житлового сертифіката.

- Підготувати рішення комісії про надання компенсації.

- Підготувати проєкт рішення виконавчого комітету міської ради про затвердження рішення Комісії про надання компенсації.

- Внести до Державного реєстру майна, пошкодженого та знищеного внаслідок бойових дій, терористичних актів проти України, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України до заяви відомості про це рішення та його скан-копію.

- Повідомити про це рішення заявника.

Підстава: пункти 15, 16 Порядку надання компенсації за знищені об’єкти нерухомого майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 30.05.2023р. № 600.

Голосували: «ОДНОГОЛОСНО».

1.2 ОСОБА 2, реєстраційний номер заяви в РПЗМ 3В-13.06.2025-ХХХ.

Знищений об’єкт нерухомого майна розміщується за адресою: АДРЕСА 2.

Опис об’єкта: 1-кімнатна квартира загальною площею 49,43 кв.м у багатоквартирному будинку 1952 року забудови.

Об’єкт нерухомого майна перебуває у спільній сумісній власності:

1/2 – ОСОБА 3;

1/2 – ОСОБА 2.

Ві=Вср **36422,33** х Кр **0,808** х Ккімн 1,0261 х Крік **1** х Sзн 49,43 ≥ Віпов

Ві= 1492654,81 ≥ Віпов

Віпов=Пов **21699** х Sзн 49,43

Віпов= 1072581,57

1/2=746327,40

ВИРІШИЛИ:

- Згідно розрахунку, пропорційно до розміру належної їй частки, надати компенсацію за знищений об’єкт нерухомого майна, у розмірі 746327,40 грн (сімсот сорок шість тисяч триста двадцять сім гривень 40 копійок) шляхом видачі житлового сертифіката.

- Підготувати рішення комісії про надання компенсації.

- Підготувати проєкт рішення виконавчого комітету міської ради про затвердження рішення Комісії про надання компенсації.

- Внести до Державного реєстру майна, пошкодженого та знищеного внаслідок бойових дій, терористичних актів проти України, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України до заяви відомості про це рішення та його скан-копію.

- Повідомити про це рішення заявника.

Підстава: пункти 15, 16 Порядку надання компенсації за знищені об’єкти нерухомого майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 30.05.2023р. № 600.

Голосували: «ОДНОГОЛОСНО».

1.3 ОСОБА 4, реєстраційний номер заяви в РПЗМ 3В-09.02.2024-ХХХ.

Знищений об’єкт нерухомого майна розміщується за адресою: АДРЕСА 3.

Одноосібна власність.

Відповідно до Порядку надання компенсації за знищені об’єкти нерухомого майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 30.05.2023 № 600, Комісією була опрацьована заява ОСОБА 4 щодо надання компенсації за знищений об’єкт нерухомого майна та сформовано житловий сертифікат на суму 635503,14 грн (шістсот тридцять п'ять тисяч п'ятсот три гривнi 14 копійок) (рішення Комісії від 27.02.2024 № 9).

Вище зазначений об’єкт нерухомого майна, на момент подання заяви та нарахування компенсації, зареєстрований в ДРРП, як квартира загальною площею 30,5 кв.м.

Державним реєстратором виконавчого комітету Житомирської міської ради була виправлена технічна помилка відомостей у ДРРП: загальна площа квартири в описі об’єкта нерухомого майна становить 51,56 кв.м.

Розглянувши заяву ОСОБА 4 від 12.06.2025 25/В-5498 про скасування рішення Комісії від 27.02.2024 № 9, рішення виконавчого комітету Житомирської міської ради від 28.02.2024 № 274.

ВИРІШИЛИ:

- З метою перевірки відомостей, зазначених у заяві від 12.06.2025 25/В-5498 про скасування рішення Комісії від 27.02.2024 № 9, рішення виконавчого комітету Житомирської міської ради від 28.02.2024 № 274, запросити у ОСОБА 4 належним чином завірені копії документів на підставі яких державним реєстратором була виправлена помилка щодо площі об’єкта нерухомого майна та внесені зміни до Державного реєстру речових прав на нерухоме майно (ДРРП), а також інформацію, що підтверджує обґрунтованість таких змін.

- Повідомити про це рішення заявника.

Підстава: пункт 15 Порядку надання компенсації за знищені об’єкти нерухомого майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 30.05.2023р. № 600.

Голосували: «ОДНОГОЛОСНО».

|  |  |
| --- | --- |
| Заступник міського голови  з питань діяльності виконавчих  органів ради, голова комісії  /підпис існує/ | Сергій КОНДРАТЮК |
| Перший заступник міського голови  з питань діяльності виконавчих органів  ради, заступник голови комісії  /підпис існує/ | Світлана ОЛЬШАНСЬКА |
| Начальник відділу  житлового господарства управління  житлового господарства міської ради,  секретар комісії  /підпис існує/ | Галина МІЩАНИН |
| Начальник Центру надання  адміністративних послуг міської ради  /підпис існує/ | Сюзанна ГАЛЕЦЬКА |
| Начальник управління житлового  господарства міської ради  /підпис існує/ | Андрій ГУМЕНЮК |
| Заступник начальника управління  житлового господарства міської ради  /підпис існує/ | Андрій ОНІЩЕНКО |
| Директор департаменту бюджету  та фінансів міської ради /підпис існує/ | Діна ПРОХОРЧУК |
| Директор юридичного департаменту  міської ради /підпис існує/ | Євгеній ЧЕРНИШ |
| Директор департаменту соціальної  політики міської ради /підпис існує/ | Вікторія КРАСНОПІР |
|  |  |

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |