**ПРОТОКОЛ № 7-1**

**засідання громадської комісії з житлових питань**

**при виконавчому комітеті міської ради**

09 липня 2025 року м. Житомир

Присутні:

**Голова комісії:** Кондратюк Сергій.

**Секретар комісії:** Сидун Надія.

**Члени комісії:** Бібла Ольга, Герасимчук Тетяна, Дідківська Наталія, Дідовець Юлія, Зайченко Валерій, Каленська Валентина, Корець Тетяна, Сластухіна Світлана, Юрченко Ольга, Ярош Ірина.

**Відсутні:** Волотовська Зофія, Зайченко Валерій, Ярош Ірина.

**Запрошені:** Кальчук Григорій.

**Порядок денний:**

1. **Про взяття громадян на квартирний облік, включення до списків першочергового, позачергового одержання жилих приміщень за місцем проживання.**
2. **Про внесення змін в облікові справи громадян, які перебувають на квартирному обліку у міськвиконкомі.**
3. **Про зняття з квартирного обліку за місцем проживання громадян, які втратили право перебування на квартирному обліку.**

Доповідач: **Сластухіна Світлана**, головний спеціаліст відділу по обліку та розподілу жилої площі міської ради.

**СЛУХАЛИ: Сластухіну Світлану.**

1. По першому питанню розглянули заяви громадян та надані документи з питання взяття громадян на квартирний облік, включення до списків першочергового, позачергового одержання жилих приміщень за місцем проживання.

Список громадян згідно з додатками 1, 2, 3 є невід’ємною частиною цього протоколу.

**ВИРІШИЛИ:** взяти громадян на квартирний облік, включити до списків першочергового, позачергового одержання жилих приміщень за місцем проживання згідно з додатками 1, 2, 3, підготувати проєкт рішення міськвиконкому відповідно до п. 1 цього протоколу.

**ГОЛОСУВАЛИ:** «ОДНОГОЛОСНО».

1.1. У частині розгляду заяви та документів, наданих особою з інвалідністю внаслідок війни 2 групи К.Г.А., 19.. р.н., з питання взяття його на квартирний облік у виконавчому комітеті міської ради, повідомлено про таке.

З’ясовано, що відповідно до Інформації з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно від ..20.. (інформаційна довідка за № ..) заявник відчужив (продав) однокімнатну квартиру житловою площею .. кв. м (договір купівлі-продажу, серія та номер: .., виданий ..20..).

Заявнику надано роз’яснення, що питання про взяття громадян на квартирний облік, які потребують поліпшення житлових умов, регулюються Правилами обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР, затвердженими постановою Ради Міністрів Української РСР від 11.12.1984 № 470 (далі - Правила). Відповідно до пункту 17 Правил громадяни, які штучно погіршили житлові умови шляхом відчуження придатного і достатнього за розміром для проживання жилого будинку (частини будинку), квартири, [не](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/470-84-%D0%BF?find=1&text=%D0%BD%D0%B5+%D0%B1%D0%B5%D1%80%D1%83%D1%82%D1%8C%D1%81%D1%8F" \l "w1_74) [беруться](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/470-84-%D0%BF?find=1&text=%D0%BD%D0%B5+%D0%B1%D0%B5%D1%80%D1%83%D1%82%D1%8C%D1%81%D1%8F" \l "w2_15) на квартирний облік протягом п'яти років з моменту погіршення житлових умов. Ураховуючи, що К.Г.А. відчужив придатну і достатню за розміром для проживання квартиру ..20.. року, питання про взяття його на квартирний облік у виконавчому комітеті міської ради може бути розглянуто не раніше ….20.. року.

**ВИРІШИЛИ:** відмовити К.Г.А., 19.. р.н., у взятті на квартирний облік у виконавчому комітеті міської ради, у зв’язку із відсутністю підстав; підготувати проєкт рішення виконавчого комітету міської ради відповідно до пп. 1.1 цього протоколу.

Підстава: пункту 17 Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР, затвердженими постановою Ради Міністрів Української РСР від 11.12.1984 № 470.

**ГОЛОСУВАЛИ:** «ОДНОГОЛОСНО».

1. По другому питанню розглянули заяви громадян та надані документи про внесення змін в облікові справи.

2.1. Включити К.Є.І., який, один, перебуває на квартирному обліку у виконавчому комітеті міської ради з .. 20.. року в загальній черзі та списку першочергового одержання жилих приміщень, як учасник бойових дій, до списку позачергового одержання жилих приміщень, як особу з інвалідністю внаслідок війни 3 групи.

Підстава: особиста заява, посвідчення серія А № .. від .. 20.. року, п. 18 ст. 13 Закону України «Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту», ст. 46 Житлового кодексу України.

**ВИРІШИЛИ:** погодити заяву, підготувати проєкт рішення виконавчого комітету міської ради відповідно до пп. 2.1 цього протоколу.

**ГОЛОСУВАЛИ:** «ОДНОГОЛОСНО».

2.2. Включити П.А.М., який, складом сім’ї 4 особи (він, дружина – В.Л.В., 19.. р.н., син – П.М.А., 20.. р.н., дочка – П.А.А., 20.. р.н.), перебуває на квартирному обліку у виконавчому комітеті міської ради з .. 20.. року в загальній черзі та списку першочергового одержання жилих приміщень, як внутрішньо переміщена особа з числа учасників бойових дій, до списку позачергового одержання жилих приміщень, як особу з інвалідністю внаслідок війни 3 групи.

Підстава: особиста заява, посвідчення серія А № .. від .. 20.. року, п. 18 ст. 13 Закону України «Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту», ст. 46 Житлового кодексу України.

**ВИРІШИЛИ:** погодити заяву, підготувати проєкт рішення виконавчого комітету міської ради відповідно до пп. 2.2 цього протоколу.

**ГОЛОСУВАЛИ:** «ОДНОГОЛОСНО».

2.3. Включити до складу сім’ї по квартирному обліку К.Є.С., який, складом сім’ї 2 особи (він, дружина – К.А.С., 20.. р.н.), перебуває на квартирному обліку у виконавчому комітеті міської ради з .. 20.. року в списку позачергового одержання жилих приміщень осіб з інвалідністю внаслідок війни та прирівняних до них осіб, як особа з інвалідністю внаслідок війни 1-Б групи, сина – К.Т.Є., 20.. р.н.

Підстава: особиста заява, свідоцтво про народження серія І-ТП № .. від .. 20.. року.

**ВИРІШИЛИ:** погодити заяву, підготувати проєкт рішення виконавчого комітету міської ради відповідно до пп. 2.3 цього протоколу.

**ГОЛОСУВАЛИ:** «ОДНОГОЛОСНО».

2.4. Включити до складу сім’ї по квартирному обліку Ф.В.В., яка, складом сім’ї 2 особи (вона, син – Ф.Д.Д., 20.. р.н.), перебуває на квартирному обліку у виконавчому комітеті міської ради з .. 20.. року (син – Ф.Д.Д. – з .. 20.. року) в загальній черзі та списку першочергового одержання жилих приміщень, як працівник поліції, чоловіка – Ф.Д.І., 19.. р.н., та сина – Ф.М.Д., 20.. р.н.

Підстава: особиста заява, свідоцтво про шлюб серія І-ТП № .. від .. 20.. року, свідоцтво про народження серія І-ТП № .. від .. 20.. року.

**ВИРІШИЛИ:** погодити заяву, підготувати проєкт рішення виконавчого комітету міської ради відповідно до пп. 2.4 цього протоколу.

**ГОЛОСУВАЛИ:** «ОДНОГОЛОСНО».

2.5. Переоформити облікову справу по квартирному обліку К.А.Т., 19.. р.н., яка, складом сім’ї 3 особи (вона, дочка – Д.А.Д., 19.. р.н., онук – Д.В.С., 19.. р.н.), перебуває на квартирному обліку у виконавчому комітеті міської ради з .. 19.. року в загальній черзі та списку першочергового одержання жилих приміщень з .. 20.. року, як учасник війни, на онука – Д.В.С., 19.. р.н, та виключити К.А.Т. з квартирного обліку, відповідно до поданої заяви.

Включити до складу сім’ї по квартирному обліку Д.В.С. дружину – Д.Н.В., 19.. р.н., сина – Д.Д.В., 20.. р.н., сина – Д.М.В., 20.. р.н.

Залишити Д.В.С., складом сім’ї 5 осіб (він, мати – Д.А.Д., 19.. р.н., дружина – Д.Н.В., 19.. р.н., син – Д.Д.В., 20.. р.н., син – Д.М.В., 20.. р.н.) в загальній черзі та списку першочергового одержання жилих приміщень, як сім’ю учасника бойових дій (пільговик – заявник, Д.В.С.).

Підстава: заява Д.В.С., свідоцтво про шлюб серія І-ТП № ..від .. 20.. року, свідоцтво про народження серія І-ТП № .. від .. 20.. року, свідоцтво про народження серія І-ТП № .. від .. 20.. року.

**ВИРІШИЛИ:** погодити заяву, підготувати проєкт рішення виконавчого комітету міської ради відповідно до пп. 2.5 цього протоколу.

**ГОЛОСУВАЛИ:** «ОДНОГОЛОСНО».

3. По третьому питанню розглянули надані документи та облікові справи щодо зняття з квартирного обліку за місцем проживання громадян, які втратили право перебувати на квартирному обліку.

**ВИРІШИЛИ:** зняти з квартирного обліку за місцем проживання громадян згідно з додатком 4, підготувати проєкт рішення міськвиконкому.

Список громадян, які втратили право перебування на квартирному обліку, є невід’ємною частиною даного протоколу.

**ГОЛОСУВАЛИ:** «ОДНОГОЛОСНО».

Голова комісії -

заступник міського голови

з питань діяльності

виконавчих органів ради Сергій КОНДРАТЮК

Начальник відділу

по обліку та розподілу

жилої площі міської ради Надія СИДУН

Додаток 1

до протоколу

від 09.07.2025 № 7-1

Список

громадян, взятих на квартирний облік у загальну

чергу для одержання жилих приміщень за місцем проживання

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  з/п | Прізвище, ім’я по батькові, рік народження заявника та членів його сім’ї | Підстава для взяття на облік в загальну чергу | Примітка |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1. | Корольовський район  Т.Д.В., 19.. р.н. | внутрішньо переміщена особа  з числа учасників бойових дій  відповідно до пункту 19 частини першої статті 6 Закону України  «Про статус ветеранів  війни, гарантії їх соціального захисту» | пп. 8 п. 13  «Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР» |
| 2. | П.М.В., 19.. р.н.,  П.І.В., 19.. р.н. – дружина,  П.І.М., 20.. р.н. – син,  П.А.М., 20.. р.н. – син | жила площа менша мінімального розміру,  проживання  в одній кімнаті  осіб різної статі старших  за 9 років | пп. 1,7 п. 13  «Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР» |

Додаток 2

до протоколу

від 09.07.2025 № 7-1

Список

громадян, включених до списку першочергового

одержання жилих приміщень за місцем проживання

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  з/п | Прізвище, ім’я по батькові, рік народження заявника та членів його сім’ї | Підстава для включення в список | Примітка |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1. | Корольовський район  Т.Д.В., 19.. р.н. | внутрішньо переміщена особа  з числа учасників бойових дій  відповідно до пункту 19 частини першої статті 6 Закону України  «Про статус ветеранів  війни, гарантії їх соціального захисту»,  учасник бойових дій | пп. 4 п. 44  «Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР» |
| 2. | П.М.В., 19.. р.н.,  П.І.В., 19.. р.н. – дружина,  П.І.М., 20.. р.н. – син,  П.А.М., 20.. р.н. – син | жила площа менша мінімального розміру,  проживання  в одній кімнаті  осіб різної статі старших  за 9 років,  учасник бойових дій | пп. 4 п. 44  «Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР» |

Додаток 3

до протоколу

від 09.07.2025 № 7-1

Список

громадян, включених до списку позачергового

одержання жилих приміщень за місцем проживання

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  з/п | Прізвище, ім’я по батькові, рік народження заявника та членів його сім’ї | Підстава для включення в список | Примітка |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1. | Міськвиконком  Ш.С.М., 19.. р.н. | проживання  в гуртожитку,  особа з інвалідністю внаслідок війни  2 групи | п. 18 ст. 13  Закону України  «Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту»,  ст. 46 Житлового кодексу України |
| 2. | Д.О.П., 19.. р.н.,  Д.С.А., 19.. р.н. – дружина,  Д.Д.О., 20.. р.н. – син | проживання  в одній кімнаті  осіб різної статі старших  за 9 років,  особа з інвалідністю внаслідок війни  2 групи | п. 18 ст. 13  Закону України  «Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту»,  ст. 46 Житлового кодексу України |
| 3. | К.С.М., 19.. р.н. | проживання  у невпорядкованому  стосовно умов даного населеного пункту житлі,  особа з інвалідністю  3 групи внаслідок травми, одержаної під час проходження військової служби | абз. 2 п. 3 ст. 12  Закону України  «Про соціальний і правовий захист військовослужбовців та членів їх сімей»,  ст. 46 Житлового кодексу України |
| 4. | М.А.О., 19.. р.н. | проживання  в гуртожитку,  особа з інвалідністю внаслідок війни  2 групи | п. 18 ст. 13  Закону України  «Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту»,  ст. 46 Житлового кодексу України |
| 5. | Г.Ю.В., 19.. р.н.,  Г.П.М., 20.. р.н. – дочка,  Ш.В.О., 20.. р.н. – дочка | жила площа менша мінімального розміру,  члени сім’ї загиблого (померлого) Захисника чи Захисниці України | п. 15 ст. 15,  п. 5 ч.1 ст. 101 Закону України  «Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту»,  пп. 5-2 п. 46  «Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР» |
| 6. | В.С.І., 19.. р.н.,  Д.О.В., 19.. р.н. – дружина,  В.Е.С.., 20.. р.н. – дочка | жила площа менша мінімального розміру,  особа з інвалідністю внаслідок війни  3 групи | п. 18 ст. 13  Закону України  «Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту»,  ст. 46 Житлового кодексу України |
| 7. | С.А.В., 19.. р.н. | проживання  в гуртожитку,  особа з інвалідністю внаслідок війни  2 групи | п. 18 ст. 13  Закону України  «Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту»,  ст. 46 Житлового кодексу України |
| 8. | Л.О.А., 19.. р.н. | жила площа менша мінімального розміру,  проживання  в одній кімнаті  осіб різної статі старших  за 9 років,  особа з інвалідністю внаслідок війни  3 групи | п. 18 ст. 13  Закону України  «Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту»,  ст. 46 Житлового кодексу України |
| 1. | Богунський район  М.Д.В., 20.. р.н. | дитина, позбавлена батьківського піклування, яка перебуває на обліку внутрішньо переміщених осіб | абз. 6 п. 15,  пп. 3 п. 46  «Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР»,  ст. 39, 46 Житлового кодексу України,  ст. 11 Закону України «Про основи соціального захисту бездомних осіб і безпритульних дітей», ст. 25 Закону України «Про охорону дитинства», ст. 33 Закону України «Про забезпечення організаційно-правових умов соціального захисту дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування», п. 64 Порядку провадження органами опіки та піклування діяльності, пов’язаної із захистом прав дитини, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 24.09.2008 № 866 |
| 2. | М.І.А., 20.. р.н. | жила площа менша мінімального розміру,  дитина, позбавлена батьківського піклування | пп. 1 п. 13 «Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР»,  ст. 11 Закону України «Про основи соціального захисту бездомних осіб і безпритульних дітей»,  ст. 39, 46 Житлового кодексу України,  ст. 33 Закону України «Про забезпечення організаційно- правових умов соціального захисту дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування», ст. 25 Закону України «Про охорону дитинства»,  п. 64 Порядку провадження органами опіки та піклування діяльності, пов’язаної із захистом прав дитини, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 24.09.2008 № 866 «Питання діяльності органів опіки та піклування, пов'язаної із захистом прав дитини» |

Додаток 4

до протоколу

від 09.07.2025 № 7-1

Список

громадян, знятих з квартирного обліку за місцем проживання,

які втратили право перебування на квартирному обліку

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  з/п | Номер обліко-вої  справи | Прізвище, ім’я по батькові | Склад  сім’ї | Дата  взяття на  облік | Підстава для зняття з квартирного обліку |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1. | 2797 | Міськвиконком  Б.О.А. | 3 | 06.10.2021 | виплата грошової  компенсації відповідно до Порядку виплати грошової компенсації за належні для отримання жилі приміщення деяким категоріям осіб, які захищали незалежність, суверенітет та територіальну цілісність України, а також членів їх сімей, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 19 жовтня 2016 р.  № 719 «Питання забезпечення житлом деяких категорій осіб, які захищали незалежність, суверенітет та територіальну цілісність України, а також членів їх сімей» (зі змінами);  лист управління у справах ветеранів війни міської ради  від 10.06.2025  № Б/671/УСВВ;  пп. 1, 7 п. 26  «Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР» |
| 2. | 2763 | П.В.П. | 2 | 19.08.2020 | виплата грошової  компенсації відповідно до Порядку виплати грошової компенсації за належні для отримання жилі приміщення деяким категоріям осіб, які захищали незалежність, суверенітет та територіальну цілісність України, а також членів їх сімей, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 19 жовтня 2016 р.  № 719 «Питання забезпечення житлом деяких категорій осіб, які захищали незалежність, суверенітет та територіальну цілісність України, а також членів їх сімей» (зі змінами);  лист управління у справах ветеранів війни міської ради  від 08.07.2025  № П/782/УСВВ;  пп. 1, 7 п. 26  «Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР» |
| 1. | 9655 | Богунський  район  Г.А.В. | 4 | 15.12.2021  15.12.2021 | виплата грошової компенсації відповідно до Порядку виплати грошової компенсації за належні для отримання жилі приміщення для внутрішньо переміщених осіб, які захищали незалежність, суверенітет та територіальну цілісність України, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України  від 18.04.2018 № 280  «Питання забезпечення житлом внутрішньо переміщених осіб, які захищали незалежність, суверенітет та територіальну цілісність України»,  лист управління у справах ветеранів війни міської ради  від 30.06.2025  № Г/747/УСВВ;  пп. 1,7 п. 26  «Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР» |