

INVEST IN **ZHYTOMYR**

NOW



**ЖИТОМИРСЬКА
МІСЬКА
РАДА**



**ДЕПАРТАМЕНТ ЕКОНОМІЧНОГО РОЗВИТКУ
ЖИТОМИРСЬКА МІСЬКА РАДА**
ЛЮДИ. ІННОВАЦІЇ. МОЖЛИВОСТІ.

Зміст

Чому Житомир	2
Міста побратими/партнери Житомира	3
Житомир на карті Європи	4
Житомир на карті України	5
Економіка	6
Населення	8
Вищі навчальні заклади	9
Коледжі	11
Професійні коледжі	12
Соціальна інфраструктура	13
Міжнародні партнери з фінансової і технічної допомоги	14
Компанії, що успішно працюють в місті	15
Контакти	16

2 Чому Житомир

Житомир – місто з багатою самоврядною історією, яке одним з перших у Східній Європі отримало Магдебурзьке право.

Наше місто ще у XV столітті утвердилося в намірі йти саме європейським шляхом.

Сьогодні Житомир — не лише адміністративний, а й економічний, торговельний, освітній, медичний та культурний центр України. На майданчиках міста вже працюють американські, італійські, польські, німецькі, швейцарські, грецькі інвестиції.

Житомир — це місто рівних можливостей для реалізації найсміливіших бізнес-ідей і Євразійський транспортно-логістичний хаб.

Ми відкриті для партнерів.

Скористайтеся перевагами найкомфортнішого міста в Україні для ведення бізнесу – приєднуйтеся до найуспішніших компаній світу.



Міста побратими/партнери Житомира

3

Плоцьк (Польща)	2013	Віла-Нова-де-Фамалікан (Португалія)	2022
Битом (Польща)	2016	Пардубіце (Чеська Республіка)	2022
Дачжоу (Китай)	2017	Віченца (Італія)	2023
Кутаїсі (Грузія)	2017	Кассель (ФРН)	2025
Шанло (Китай)	2017	Дортмунд (ФРН)	2025
Гдиня (Польща)	2022	Херефорд (Велика Британія)	2026

Нагороди



2017

Перше місто в Україні, яке запровадило інтегровану систему електронних квитків



2019

Перше місто в Україні, яке перейшло на світлодіодне вуличне освітлення



BRDO 2020

Посідає перше місце як найкомфортніше місто для ведення бізнесу в Україні



Schweizerische Eidgenossenschaft
Confédération suisse
Confederazione Svizzera
Confederaziun svizra

Друге місто в Україні, яке отримало Європейську енергетичну премію (EEA)



ECO
transformation

Найкраща ініціатива в екологічній сфері
ЕКОтрансформація-2021

4 Житомир на карті Європи

Відстань до європейських столиць

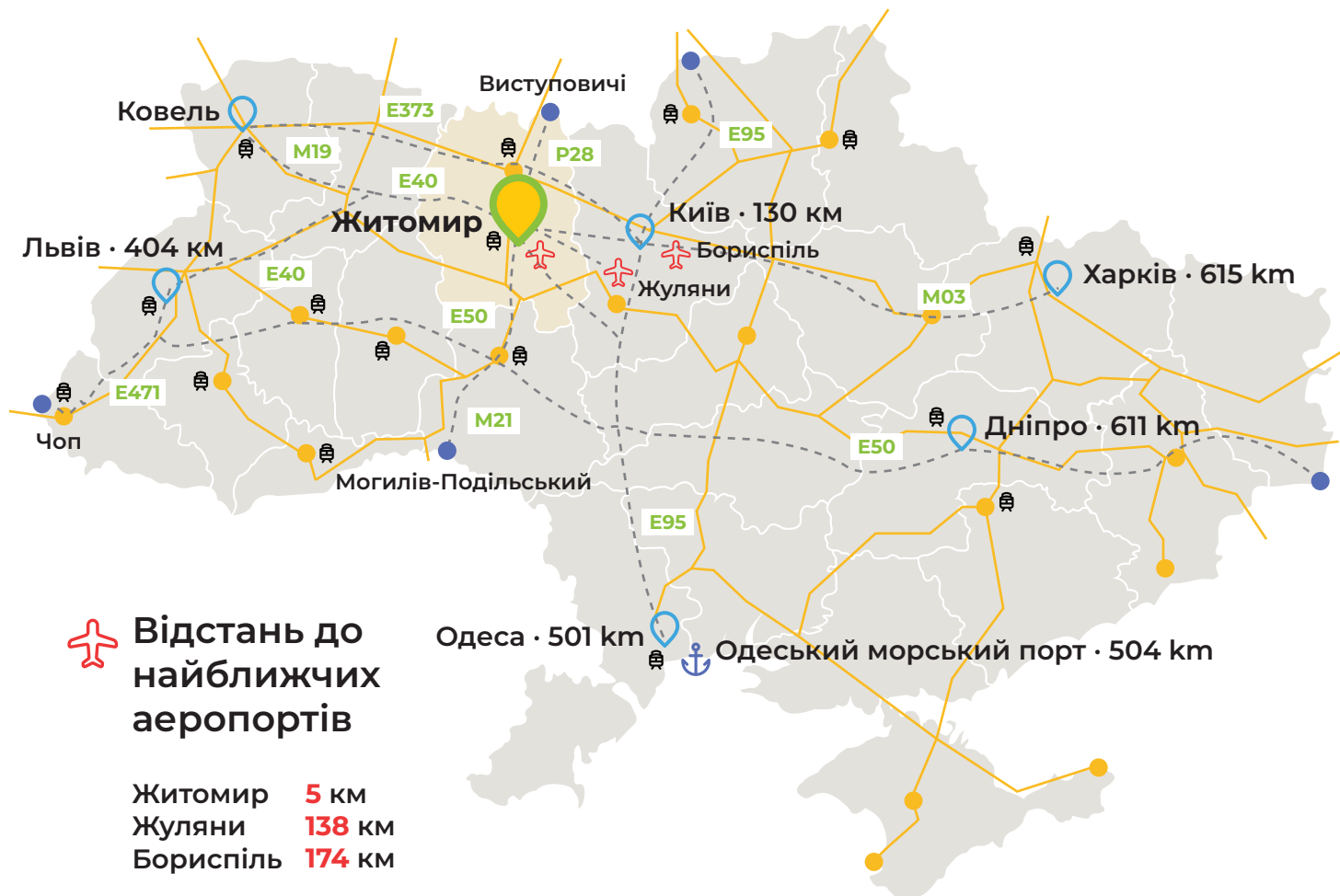
Кишинів 435 км
Варшава 660 км
Вільнюс 703 км
Бухарест 886 км
Будапешт 977 км
Рига 994 км
Братислава 1177 км

Відень 1188 км
Берлін 1225 км
Софія 1248 км
Прага 1257 км
Таллін 1301 км
Париж 2263 км



Житомир на карті України

5



62 км²
Площа Житомира



93,4 км²
Площа громади



Житомир є важливим транспортно-логістичним вузлом України, через який проходять міжнародні автошляхи M06/E40, E583 та M21, що забезпечують сполучення з Києвом, Львовом, Варшавою та іншими європейськими містами.

6 Економіка

(станом на 01.01.2026)



Середня заробітна плата
22 000 грн ≈ 500 дол



19 735
Кількість ФОП



18 411
Активна кількість
ФОП



14 900
Кількість найманих
працівників у ФОП

6 080

Мікропідприємства

2 035

Малі підприємства

96

Середні підприємства

3

Великі підприємства



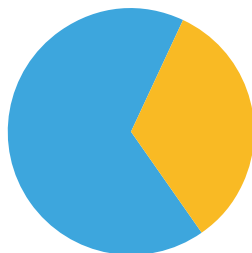
8 229

Кількість юридичних осіб (бізнес) (01.01.2025)

- 1. Місто є одним із ключових центрів малого та середнього підприємництва в регіоні.
- 2. Житомир має диверсифіковану економіку. Промисловий сектор представлений підприємствами харчової, легкої, деревообробної, фармацевтичної та машинобудівної галузей.
- 3. Житомир має потенціал для розвитку секторів із високою доданою вартістю, зокрема IT, зеленої енергетики та smart-рішень.
- 4. Висока частка малого та середнього бізнесу формує конкурентне та гнучке бізнес-середовище для інвесторів.

Зовнішня торгівля товарами

539 197,50
Імпорт товарів
(2024, тис дол)



175 548,50
Експорт товарів
(2024, тис дол)

31 068,40

Обсяг реалізованої продукції, товарів, послуг (2024, млн грн)

Largest trading partner countries



ФРН



Польща



Нідерланди



Велика
Британія



Данія



Італія

Відсоток по обсягу
до області (%)



5

Бізнес-центри



1

Бізнес-інкубатори



3

Лізингові центри



3

Фонди підтримки
підприємництва



8

Населення

262 847

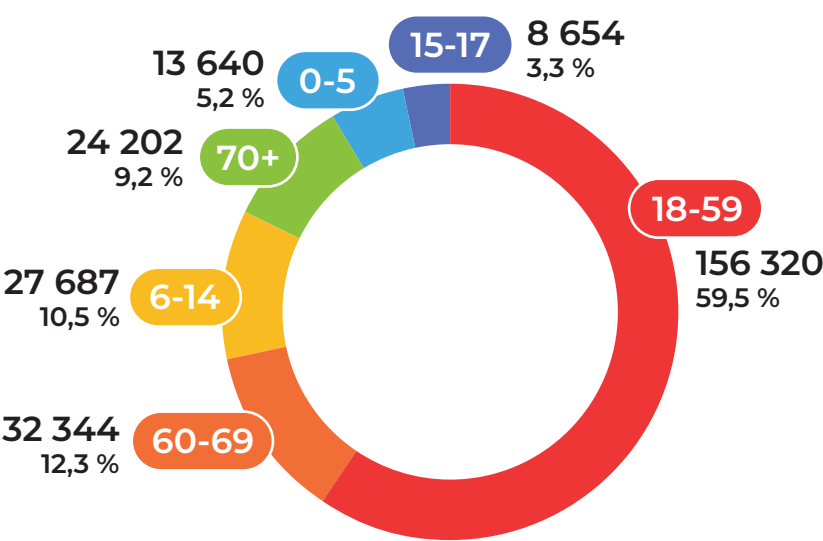
Гендерний розподіл



Густота населення



Вікові групи



→| 17 765

Кількість внутрішньо переміщених осіб (ВПО)
(станом на 01.01.2026)

Вищі навчальні заклади

18 592 

Всього студентів (01.01.2026)

Випускники



5

- 1 Державний університет "Житомирська Політехніка"
- 2 Житомирський державний університет ім. І.Я. Франка
- 3 Житомирський військовий інститут імені С. П. Корольова
- 4 Житомирський медичний інститут
- 5 Поліський національний університет

7 760 

WIN² EDIH

Державний університет "Житомирська політехніка"



WIN2EDIH (Win-Win European Digital Innovation Hub) — проєкт програми Digital Europe Programme, що надає послуги цифрової трансформації для МСП, стартапів і публічного сектору, забезпечує доступ до інноваційної інфраструктури та підтримку залучення інвестицій і грантів у північних регіонах України.

UrbanElevate – Nurturing Innovation for Sustainable Mobility — міжнародний проєкт за підтримки EIT Urban Mobility за участі Zhytomyr Polytechnic State University, спрямований на розвиток інновацій та сталої міської мобільності у Житомирі та регіоні.

PLASTIX – Plastics Revolution for European Regions — міжнародний проєкт за участі Державного університету "Житомирська Політехніка", спрямований на розвиток циркулярної економіки та інноваційних рішень у сфері переробки пластикових відходів. development and innovative plastic waste recycling solutions.

10 Житомирський державний університет ім. І.Я. Франка



5 309 

DigiFLEd – «Модернізація університетських освітніх програм з іноземних мов на основі інтеграції з інформаційними технологіями» — міжнародний проєкт Erasmus+, спрямований на оновлення освітніх програм з іноземних мов через інтеграцію ІКТ, підвищення якості викладання та відповідність ринку праці.integration, improving curricula, teaching quality, and employability.



Polissia National University

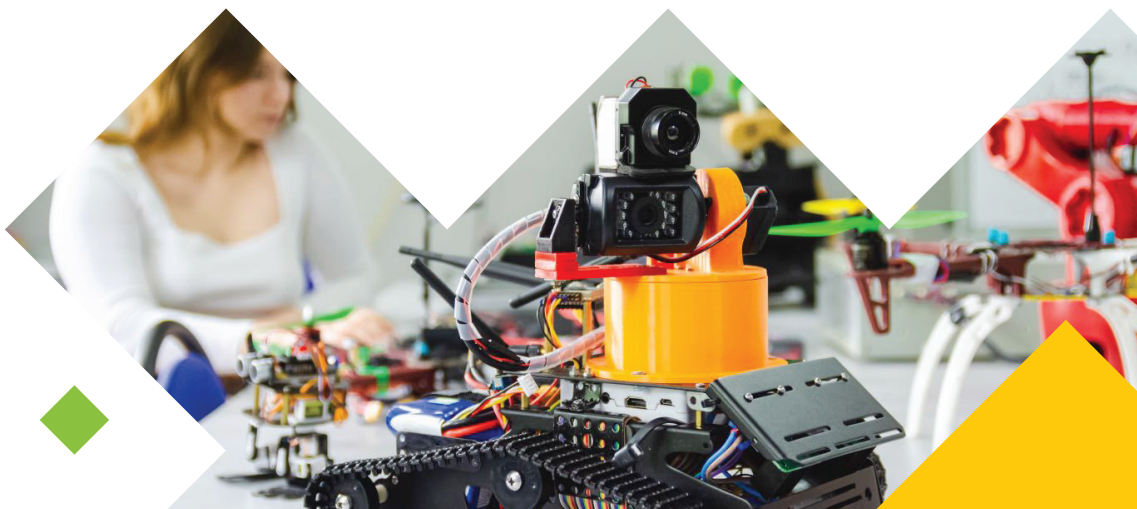


5 044 

POLIDIH (Polissia Digital Innovation Hub) — європейський цифровий інноваційний хаб на базі Поліський національний університет для цифрової трансформації бізнесу та громад північних регіонів України.

SUSTED – «Освіта для сталого розвитку: синергія компетентностей для відбудови України» — міжнародний проєкт Erasmus+ за координації Поліський національний університет у сфері сталого розвитку та післявоєнного відновлення України.

AGROSUS – Agroecological Strategies for Sustainable Weed Management — проєкт Horizon Europe за участі Поліський національний університет з розробки екологічних та GIS-рішень для сталого сільського господарства.



5 381



Всього студентів (01.01.2026)

Випускники



10

- 1 Житомирський автомобільно-дорожній коледж Національного транспортного університету
- 2 Фаховий коледж будівництва, архітектури та дизайну Поліського національного університету
- 3 Житомирський агротехнічний фаховий коледж
- 4 Житомирський технологічний фаховий коледж Київського національного університету будівництва і архітектури
- 5 Відокремлений структурний підрозділ Житомирський торговельно-економічний фаховий коледж Державного торговельно-економічного університету
- 6 Житомирський коледж культури і мистецтв ім. Івана Огієнка
- 7 Житомирський кооперативний коледж бізнесу і права
- 8 Житомирський базовий фармацевтичний коледж Житомирської обласної ради
- 9 Відокремлений структурний підрозділ фаховий коледж Житомирського медичного інституту Житомирської обласної ради
- 10 Житомирський музичний фаховий коледж ім. В.С. Косенка

12 Професійні коледжі

1 884 

Всього студентів
(01.01.2026)

Випускники



- 3
- 1 Професійний коледж сервісу і дизайну міста Житомира
 - 2 Професійний коледж технічних інновацій міста Житомира
 - 3 Професійний коледж індустрії краси і технологій міста Житомира

-  **Українсько-швейцарський проєкт «Публічно-приватне партнерство для поліпшення професійної освіти в Україні» (EdUP)** — українсько-швейцарський проєкт, спрямований на розвиток професійної освіти, співпраці бізнесу та закладів освіти, а також навчання на робочому місці.
-  **«Інтеграція освіти підприємництва у сферу професійної освіти України» (ESTDEV)** — проєкт із впровадження підприємницької освіти у професійно-технічних закладах та розвитку підприємницьких компетентностей студентів.
-  **«Підтримка реформи української системи професійної освіти» (ESTDEV)** — ініціатива з модернізації професійної освіти через впровадження сучасних методик викладання та підготовки кадрів.



Соціальна інфраструктура

13



58

Сквери

24,4 га

Площа



2 230 га

Зелені насадження



2

Парки

91,6 га

Площа



37

Заклади середньої освіти



1

Заклади початкової освіти



5

Музичні школи



14

Бібліотеки



3

Кінотеатри



2

Театри



1

Філармонія



20

Туристичні об'єкти



17

Готелі



5

Торгові центри



4

Музеї



4

Будинки культури



5

Поштових операторів



505

Відділень та поштоматів



4

Стадіони



145

Спортивні майданчики



14 Міжнародні партнери з фінансової і технічної допомоги

€187 791,87 млн

Сума залученої фінансової та міжнародно технічної допомоги

41

Кількість проєктів



Компанії, що успішно працюють в місті 15



16 Контакти



investinzhytomyr.com



investinzhytomyr@gmail.com



+38 097 830 05 90



DREAM



2026

