

ПРАВО УЧАСНИКІВ БОЙОВИХ ДІЙ, ІНВАЛІДІВ ВІЙНИ, ЯКІ БРАЛИ БЕЗПОСЕРЕДНЮ УЧАСТЬ В АТО ТА СІМЕЙ ЗАГИБЛИХ ВІЙСЬКОВОСЛУЖБОВЦІВ В АТО НА ОТРИМАННЯ ЖИТЛА		
На підставі Закону України «Про статус ветеранів війни; гарантії їх соціального захисту»: - учасники бойових дій мають право на першочергове забезпечення жилою площею (пункт 14 статті 12 Закону); - інваліди війни мають право на позачергове забезпечення жилою площею (пункт 18 статті 13 Закону); - сім'ї загиблих в АТО мають право на позачергове забезпечення жилою площею (пункт 15 статті 15 Закону).	Розмір жилої площі, на яку ви та члени вашої сім'ї маєте право → від 7,5 до 13,65 м.кв. X	Ви Ваша дружина Неповнолітні діти Особи, з якими ви спільно проживаєте та маєте спільний побут
ВИ МАЄТЕ ПРАВО НА ОТРИМАННЯ ЖИТЛА, ЯКЩО:		
1. Проживаєте у приміщенні, що не відповідає встановленим санітарним і технічним вимогам. ВСТАНОВЛЮЄТЬСЯ: інженерно-технічними працівниками ЖЕО за участю представників громадськості. ПІДТВЕРДЖУЄТЬСЯ: - актом обстеження стану жилого будинку з відповідним висновком; - технічним паспортом жилого будинку з даними про його фізичну зношеність; - висновком проектної або науково-дослідної організації (при необхідності щодо технічного стану будинку (приміщення) та про неможливість/недоцільність проведення капремонту; - висновком органу або закладу санітарно-епідеміологічної служби щодо відповідності жилого будинку (жилого приміщення) санітарним вимогам		
2. Забезпечені жилою площею нижче за встановлений рівень. ВИЗНАЧАЄТЬСЯ: виконавчими комітетами обласних міських рад разом з радами профспілок, у Житомирі – 6 м.кв. жилої площі на людину.		
3. Хворісте на тяжкі форми деяких хронічних захворювань, у зв'язку з чим не можете проживати в комунальній квартирі, або в одній кімнаті з членами своєї сім'ї. ПЕРЕЛІК ЗАХВОРЮВАНЬ ВИЗНАЧЕНИЙ у Додатку 1 до Наказу МЗ УССР від 08.02.85 № 52.		
4. Проживаєте у гуртожитку		
5. Проживаєте у за договором піднайму жилого приміщення в будинках державного або громадського житлового фонду чи за договором найму жилого приміщення в будинках.		
6. Проживаєте в одній кімнаті по дві і більше сім'ї, незалежно від родинних відносин, або особи різної статі старші за 9 років, крім подружжя		
7. Проживаєте тривалий час (не менше 5 років) за договором найму (оренди) в будинках (квартирах), що належать громадянам на праві приватної власності.		
8. Проживаєте у комунальних чи невідпорядкованих стосовно умов даного населеного пункту квартирах: особи, які належать до інвалідів війни, сім'ї загиблих військовослужбовців.		
ПОРЯДОК ОТРИМАННЯ ЖИТЛА:		
Крок 1. Звернутись до відповідного відділу, що здійснює зарахування на квартоблік, отримати бланк заяви та попередню консультацію.		
Крок 2. Зібрати необхідні документи та подати до Центру надання адміністративних послуг Житомирської міської ради.		
Крок 3. Розгляд заяви та наданих документів на засіданні громадської комісії з житлових питань при міськвиконкомі.		
Крок 4. Прийняття рішення виконавчим комітетом міської ради про взяття Вас на облік		
Крок 5 Отримати письмову відповідь з повідомленням дати взяття на облік, виду і номера черги або підстави відмови у задоволенні заяви.		
Крок 6. Дочекайтесь своєї черги серед осіб, що мають право на першочергове та позачергове отримання житла.		
Крок 7. Отримати ордер на жиле приміщення.		
КУДИ ЗВЕРТАТИСЬ		
За місцем проживання: до виконавчого комітету Житомирської міської ради (адреса: майдан ім. С.П.Корольова, 4/2, каб. № 111, № 112, тел. 48-12-23, 48-11-88)		
За місцем роботи: до підприємств, установ, організацій в яких Ви працюєте, що мають житловий фонд і ведуть житлове будівництво або беруть пайову участь у житловому будівництві.		

**ПЕРЕЛІК ДОКУМЕНТІВ, ЯКІ НЕОБХІДНО ПОДАТИ ДЛЯ ПОСТАНОВКИ НА
КВАРТИРНИЙ ОБЛІК**

(уточнюється при попередній консультації)

1. ЗАЯВА про взяття на квартирний облік.

Бланк заяви видається спеціалістами, які приймають документи.

Заява підписується членами сім'ї, які разом проживають, мають самостійне право на одержання жилого приміщення і бажають разом стати на облік.

В заяві необхідно вказати, про те, що Ви користуєтесь правом першочергового (позачергового) забезпечення жилою площею.

2. ДОВІДКА з місця проживання про склад сім'ї та прописку (додаток № 2 до Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов і надання їм жилих приміщень в Українській РСР).

Видається ЖЕО або громадянином, який має у приватній власності жилий будинок (частину будинку), квартиру.

3. ДОВІДКИ про те, чи перебувають члени сім'ї на квартирному обліку за місцем роботи.

В довідці повинно бути зазначено чи особа перебуває (не перебуває) на квартирному або кооперативному обліку за місцем праці, посада, з якого часу працює.

4. КОПІЇ паспортів всіх повнолітніх осіб, які бажають стати на квартирний облік (сторінки 1, 2, 10, 11), та копії ідентифікаційних кодів.

5. ДОВІДКА про наявність/відсутність власності у м. Житомирі на всіх членів сім'ї, які бажають стати на квартирний облік.

Видається відділом державної реєстрації речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень Департаменту реєстрації Житомирської міської ради

6. АКТ обстеження житлових умов.

7. КОПІЇ свідоцтв (про одруження, про розлучення, про народження дітей).

8. Якщо квартира приватизована – КОПІЯ ТЕХНІЧНОГО ПАСПОРТУ та КОПІЯ ДОКУМЕНТУ ПРО ПРАВО ВЛАСНОСТІ на житло (свідоцтво про право власності).

9. ДОВІДКА (виписка з рішення виконавчого комітету місцевої Ради) про невідповідність жилого приміщення встановленим санітарним і технічним вимогам (при потребі).

10. Якщо проживаєте за договором піднайму жилого приміщення – КОПІЯ ДОГОВОРУ ПІДНАЙМУ між основним наймачем і піднаймачем, засвідчену в ЖЕО.

11. Якщо проживаєте за договором найму жилого приміщення в будинках (квартирах), що належать громадянам на праві приватної власності або в будинках житлово-будівельних кооперативів – КОПІЯ ДОГОВОРУ НАЙМУ між власником і наймачем, засвідчену в ЖЕО.

12. Якщо в особи наявна тяжка форма хронічного захворювання (згідно затвердженого переліку) – ОРИГІНАЛ МЕДИЧНОГО ВИСНОВКУ (форма № 3) лікарсько-консультативної комісії (ЛКК).

13. ЗАСВІДЧЕНА КОПІЯ ПОСВІДЧЕННЯ учасника бойових дій, інваліда війни, сім'ї загиблого ветерана війни.

14. КОПІЯ ДОВІДКИ про безпосередню участь в АТО.